

**BUREAU METROPOLITAIN DU
MARDI 5 SEPTEMBRE 2023**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 17 QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
14	0	3
OBJET DE LA DECISION N° 23/373 MODIFICATION DE LA DECISION DU BUREAU N°21/442 DU 23 AOUT 2021 - PRISE EN CHARGE PARTIELLE DES FRAIS D'ACTE CONSTATANT LA REDUCTION DE L'ASSIETTE FONCIERE DU BAIL EMPHYTEOTIQUE ADMINISTRATIF SUR L'ILOT BAUDIN A TOULON CONSENTI A ERILIA - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS.

ABSENTS :

M. Christian SIMON, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 23/373

BUREAU DU 5 SEPTEMBRE 2023

**O B J E T : MODIFICATION DE LA DECISION DU BUREAU
N°21/442 DU 23 AOUT 2021 - PRISE EN CHARGE
PARTIELLE DES FRAIS D'ACTE CONSTATANT LA
REDUCTION DE L'ASSIETTE FONCIERE DU BAIL
EMPHYTEOTIQUE ADMINISTRATIF SUR L'ILOT
BAUDIN A TOULON CONSENTI A ERILIA -
AUTORISATION DE SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération du Conseil Métropolitain n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU le bail emphytéotique administratif consenti par Toulon Provence Méditerranée à ERILIA par acte du 22 décembre 2014, portant sur la requalification de l'îlot Baudin,

VU l'avenant au bail emphytéotique administratif signé le 24 janvier 2023, portant réduction d'assiette,

VU la décision du Bureau Métropolitain n°21/442 du 23 août 2021, prévoyant la prise en charge des frais d'acte par ERILIA,

VU la décision du Bureau Métropolitain n°22/672 du 19 décembre 2022, modifiant la réduction d'assiette,

VU les états descriptifs de divisions en volumes établis par le cabinet OPSIA et opérant les divisions au sein des bâtiments entre les corps bâtis et les passages traversants,

CONSIDERANT que la réalisation de ces états descriptifs de division en volume a été postérieure à la prise de la décision de réduction d'assiette,

CONSIDERANT que les états descriptifs de division en volume ont nécessité l'établissement préalable d'un acte notarié en vue de leur publication au Service de la Publicité Foncière,

CONSIDERANT qu'ERILIA n'a pas vocation à supporter seule la charge des frais d'acte en découlant,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ADOPTER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

DE MODIFIER la décision du Bureau Métropolitain n°21/442 du 23 août 2021 dans son article 7, en précisant que les frais d'acte liés à la création des états descriptifs de division en volume sont supportés par la Métropole Toulon Provence Méditerranée, pour ceux qui concernent les volumes intégrés dans la réduction d'assiette du bail.

ARTICLE 3

DE DIRE que les autres dispositions demeurent inchangées.

ARTICLE 4

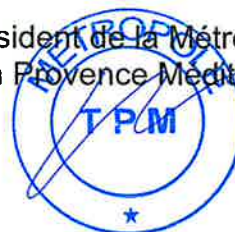
DE DIRE que les crédits sont inscrits au Budget Principal de la Métropole, opération 51212 – article 6227 (011-515-6227 51212 FONCIER).

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 5 septembre 2023

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée



POUR	14
CONTRE	0
ABSTENTION	0