

**BUREAU METROPOLITAIN DU
MARDI 5 SEPTEMBRE 2023**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 17		
QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
14	0	3
OBJET DE LA DECISION		
N° 23/417		
AVENANT N°1 A LA CONVENTION AVEC LE PARC NATIONAL DE PORT-CROS POUR LES TRAVAUX DE DESSERTE EN RESEAUX DE LA BATTERIE DU PRADEAU SUR LE PORT DE LA TOUR FONDUE A HYERES - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITTERANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS.

ABSENTS :

M. Christian SIMON, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 23/417

BUREAU DU 5 SEPTEMBRE 2023

**O B J E T : AVENANT N°1 A LA CONVENTION AVEC LE PARC
NATIONAL DE PORT-CROS POUR LES TRAVAUX DE
DESSERTE EN RESEAUX DE LA BATTERIE DU
PRADEAU SUR LE PORT DE LA TOUR FONDUE A
HYERES - AUTORISATION DE SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la
Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au
Bureau,

VU la convention signée le 8 novembre 2021, permettant à la Métropole de se faire
rembourser les travaux de desserte en réseaux de la Batterie du Pradeau,

VU le projet d'avenant n°1 joint et son annexe,

CONSIDERANT que la Batterie du Pradeau, propriété du Parc National de Port Cros, a fait l'objet d'une restauration et d'une valorisation, nécessitant la mise en place de réseaux d'alimentation en courants forts et courants faibles, en eau potable et en collecte des eaux usées,

CONSIDERANT que la Métropole, autorité portuaire du Port de la Tour Fondue, a procédé aux travaux de desserte de la Batterie du Pradeau dans le domaine portuaire,

CONSIDERANT qu'une partie des travaux a été réalisée et payée avant la signature de la convention, avec des montants connus, et qu'une autre partie des travaux a été réalisée par les groupements d'entreprises EIFFAGE/SOLS AZUR et MONTI NANNI/DIDIER O, dans le cadre des marchés de travaux d'aménagement du Port de la Tour Fondue de la Métropole, postérieurement à la signature de la convention,

CONSIDERANT qu'il convient que le Parc National prenne en charge l'ensemble des travaux concernant les réseaux de la Batterie du Pradeau,

CONSIDERANT que le montant total des travaux réalisés et payés par la Métropole s'élève à 126 992,13 € HT, soit 152 390,56 € TTC,

CONSIDERANT que le Parc National règlera les sommes dues en deux versements, le premier en 2023, pour un montant de 107 380,00 € TTC, et le deuxième en 2024, pour un montant de 45 010,56 € TTC,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ADOPTER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

D'AUTORISER Monsieur le Président à signer l'avenant n°1 à la convention signée avec le Parc national de Port Cros, joint à la présente délibération.

ARTICLE 3

DE DIRE que la recette est inscrite sur le Budget Annexe Ports Métropolitains 2023, chapitre 13, article n°1316, opération 36000.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 5 septembre 2023

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée



POUR	14
CONTRE	0
ABSTENTION	0

CONVENTION

ENTRE

LA METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE,

représentée par son Président,
sise Hôtel de la Métropole
107, boulevard Henri Fabre à Toulon

d'une part,

ET

LE PARC NATIONAL DE PORT CROS,

représenté par son Directeur,
sis 181, Allée du Castel Saint-Clair à Hyères-les-Palmiers

d'autre part

**Réalisation de réseaux pour la desserte de la Batterie du Pradeau
dans les terre-pleins du port de la Tour Fondue
à Hyères-les-Palmiers**

Contexte

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, Autorité portuaire du port de la Tour Fondue, procède à la construction d'un bâtiment mutualisé intégrant la capitainerie et la gare maritime et à l'aménagement des terre-pleins du port. Le projet nécessite la rénovation complète des réseaux du port. Les travaux de construction et d'aménagement sont en cours de réalisation et se dérouleront jusqu'en 2022.

L'île du Petit Ribaud (G 1620), située à environ 600 m du port de la Tour Fondue, était alimentée de longue date en eau et en électricité depuis les terre-pleins du port (HY35, 36, 38, 77). L'île fait l'objet d'un projet de réhabilitation, à l'initiative de son propriétaire, la SCI Florida, incluant la rénovation totale de ses réseaux d'alimentation. La partie terrestre des travaux nécessaires à la desserte de l'île du Petit Ribaud ont été entrepris dans le domaine public portuaire relevant de la Métropole, qui a autorisé la SCI Florida à les mettre en œuvre. Les travaux ont été réalisés en 2019.

La Batterie du Pradeau, propriété du Parc national de Port Cros fait l'objet d'un projet de restauration et de valorisation. Ce projet nécessite la mise en place de réseaux : alimentation en courants forts et courants faibles, en eau potable et collecte des eaux usées. La Batterie du Pradeau est située sur un fonds enclavé (HY 37) dont les emprises portuaires (HY35, 36, 38, 77) sont le seul fonds servant. Les travaux nécessaires à la desserte de la Batterie du Pradeau sont donc entrepris dans le domaine public relevant de la Métropole.

Afin de limiter les emprises des ouvrages souterrains dans les terre-pleins et de mutualiser les ouvrages nécessaires aux 3 projets, la Métropole a décidé de réaliser l'ensemble des travaux dans le cadre de son projet d'aménagement, conjointement avec ceux de la SCI Florida.

Une partie des travaux a été réalisée par la SCI Florida. Ces travaux ont permis l'alimentation en courants forts et courants faibles de la Batterie. Ils comprennent la fourniture et la pose de fourreaux, de coffrets de branchement électrique et de canalisations des réseaux de desserte en courants forts et courants faibles et la quote-part d'installations de chantier, de tranchées et de réfection de voirie, de signalisation et de mobiliers. Ces travaux ont été réalisés, réceptionnés et payés dans le cadre d'un protocole transactionnel avec la SCI Florida en date du 4 novembre 2019.

Une autre partie des travaux a été réalisée par la société SUEZ, dans le cadre du contrat d'affermage de l'eau de Hyères. Ces travaux ont permis de préparer l'alimentation en eau potable de la Batterie. Ils correspondent à un forfait pour un branchement 24.8/32 mm et comprennent les terrassements, la fourniture et la pose du collier de prise en charge, du robinet et sa bouche à clé, du compteur et le tuyau d'alimentation. Ces travaux ont été réalisés, réceptionnés et payés en 2019.

Une autre partie des travaux a été réalisée par la société SOGEA PROVENCE, dans le cadre d'un marché à bons de commande de la Métropole. Ces travaux ont permis de préparer la collecte de eaux usées de la Batterie. Ils comprennent la fourniture et le pose d'une canalisation, d'une boîte de branchement, d'un regard de visite et d'un tampon et la quote-part d'installations de chantier et des travaux de terrassements, de démolitions et de voirie. Ces travaux ont été réalisés, réceptionnés et payés en 2019.

Une autre partie des travaux doit être réalisée par le groupement d'entreprises EIFFAGE/SOLS AZUR, dans le cadre d'un marché à procédure adaptée de la Métropole. Ces travaux permettront le raccordement de l'ensemble des réseaux suscités jusqu'à la limite de propriété du Parc national et la pose d'un poste de relevage des eaux usées pour la Batterie. Les travaux comprennent la fourniture et le pose de fourreaux pour les courants forts et courants faibles, de chambres de tirage, de canalisations d'eau potable et d'eaux usées, d'un coffret de branchement d'eau potable et d'un poste de relevage des eaux usées, ainsi que la tranchée correspondante. Ces travaux seront réalisés, réceptionnés et payés en 2021 et 2022.

Une dernière partie des travaux doit être réalisée par le groupement d'entreprises MONTI NANNI/DIDIER O, dans le cadre d'un marché à procédure adaptée de la Métropole. Ces travaux permettront de recouvrir la tranchée réalisée par le groupement d'entreprises EIFFAGE/SOLS AZUR afin de l'intégrer dans la reconstitution de l'isthme prévu dans le cadre de l'aménagement du port. Ces travaux seront réalisés, réceptionnés et payés en 2021 et 2022.

**Réalisation de réseaux pour la desserte de la Batterie du Pradeau
dans les terre-pleins du port de la Tour Fondue
à Hyères-les-Palmiers
Convention TPM/PNPC**

Les terre-pleins du port relevant du Domaine public, ces réseaux sont métropolitains, à l'exception des tronçons destinés à la seule desserte de la Batterie du Pradeau, sur lesquels la Métropole consentira une Autorisation d'occupation temporaire (AOT) du Domaine public au Parc national de Port Cros.

Le montant des travaux se répartit de la manière suivante :

Nature	Entreprise	Montant HT	Montant TTC	Statut
CF Cf	SCI Florida	22 941,61	27 529,93	réalisé payé
AEP	SUEZ	1 609,61	1 931,53	réalisé payé
EU	SOGEA	22 932,78	27 519,34	réalisé payé
PR tranchée	EIFFAGE/SOLS AZUR	34 000,00	40 800,00	estimation
Reconstitution	MONTI NANNI/ DIDIER O	8 000,00	9 600,00	estimation
TOTAL		89 484,00	107 380,00	

Arrondi à 107 380 € TTC

Article 1 : Objet de la convention

L'objet de la présente convention est de procéder au paiement par le Parc national de Port-Cros des sommes correspondant à la réalisation par la Métropole Toulon Provence Méditerranée des réseaux d'alimentation de la Batterie du Pradeau et à la remise au Parc national de Port-Cros de la partie des réseaux destinée à son seul usage.

Article 2 : Nature des ouvrages

Les ouvrages sont des réseaux souterrains destinés à la desserte en courants forts et courants faibles, en eau potable et en assainissement. Ils sont implantés selon le plan les coupes et le descriptifs joints en annexe.

Article 3 : Occupation du domaine public

Les réseaux destinés au seul usage du Parc national de Port-Cros feront l'objet d'une convention d'Autorisation d'occupation temporaire du domaine public.

Article 4 : Dispositions financières

Le Parc national de Port-Cros versera à la Métropole Toulon Provence Méditerranée la somme de 107 380 € TTC, correspondant aux travaux des ouvrages réalisés et à réaliser pour la desserte en réseaux de la Batterie du Pradeau.

La somme sera versée en une seule fois, après achèvement des travaux et sur présentation des justificatifs.

Fait à Toulon, en 2 exemplaires, le **08 NOV. 2021**

Pour la Métropole TPM,
Le Président

Hubert FALCO

Signatures précédées de la mention manuscrite « lu et approuvé »

Pour le Parc national de Port-Cros,
Le Directeur

Marc DUNCOMBE

Réalisation de réseaux pour la desserte de la Batterie du Pradeau
dans les terre-pleins du port de la Tour Fondue à Hyères
Convention avec le Parc-national de Port Cros
Bilan des dépenses à recouvrer

Ref de délibération : DELIBERATION 21/550 DU 18/10/2021

Montant de la convention : 107 380,00 € TTC

Montant total à recouvrer : 162 390,56 € TTC

DEMANDE DE SOLDE									
N° Marché	Fournisseur	N° de facture	N° chrono	Date de la facture	Nature	N° prix	PU	QTE	Montant (en € HT)
37RL15	SCI FLORIDA	Protocole F-5093273	19-17427	04/11/2019	Protocole transactionnel (ligne concernant la Batterie du Pradeau)	-	-	-	22 832,78
20MRL26	SUEZ	4420191529	19-22469	18/07/2019	Branchement d'eau	-	-	-	1 609,61
20MRL26	SOGEA	4420191529	19-22469	18/07/2019	Branchement d'eau usées	-	-	-	23 345,57
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 8	22-3301	10/02/2022	Tranchée pour réseaux CFO cda	3,5,1	96,05	45	4 322,25
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 8	22-3301	10/02/2022	Fourniture et pose fourreaux TPC Ø63	3,5,2	16,90	45	760,50
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 8	22-3301	10/02/2022	Fourniture et pose fourreaux PVC Ø80	3,5,4	19,15	90	1 733,50
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 8	22-3301	10/02/2022	Chambres de tirage L2T	3,5,5	732,55	1	732,55
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 8	22-3301	10/02/2022	Réseau EU renforcement	3,6,2	152,15	75	11 411,25
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 8	22-3301	10/02/2022	Canalisation AEP DN32	3,6,2	157,60	45	7 101,00
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Plus Value au Prix Canalisations AEP	3,6,2	157,60	38	5 680,80
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Plus Value au Prix Tranchée pour réseau CFO CFA	3,5,1	86,05	16	1 536,80
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Plus Value au Prix Fourreaux PVC Ø63	3,5,4	19,15	16	306,40
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Plus Value au Prix Fourreaux PVC Ø80	3,5,2	16,90	30	608,40
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Plus Value au Prix Fourreaux TPC Ø63	3,6,2	152,15	16	2 434,40
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Réseau de comptage	PN	780,00	1	780,00
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Poste de relevage EU de la batterie du Pradeau	PN	19 320,00	1	19 320,00
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Drain Ø100	PN	130,00	20	2 600,00
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Réouverture sur les réseaux posés v/c les sous ouvrages	PN	32,20	40	1 288,00
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Dépense à évaluation de la Gaine TPC 40	PN	4,02	40	160,80
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Fourniture & pose d'une Gaine TPC 160 rouge	PN	25,30	40	1 012,00
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Fourniture & mise en œuvre du sable de pose et de protection	PN	23,58	40	943,20
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Remboursement des terres extraites du site et mise en décharge de l'excédant	PN	17,25	40	690,00
20MRL26	EIFAGE	Acompte N° 11	22-20704	27/07/2022	Fourniture & Pose de chambre de tirage 50x50 ext avec lampions à remplir	PN	805,00	3	2 415,00
20MRL27	MONTI NANNI	Acompte N° 1	22-10650	28/04/2022	Couverture de la tranchée	PN	8 347,70	1	8 347,70
Total General solde									126 992,13
									162 390,56

Certifié conforme, le comptable

Le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

Hubert FALCO
Ancien Ministre





**AVENANT N°1
A LA CONVENTION ENTRE**

LA METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE,

Représentée par son Président,
Sise Hôtel de la Métropole
107, boulevard Henri Fabre à Toulon,
Habilité par délibération du Bureau métropolitain

d'une part,

ET

LE PARC NATIONAL DE PORT CROS,

Représenté par son Directeur,
Sis 181, Allée du Castel Saint-Clair à Hyères-les-Palmiers

d'autre part

**Réalisation de réseaux pour la desserte de la Batterie du Pradeau
dans les terre-pleins du port de la Tour Fondue
à Hyères-les-Palmiers**

Contexte

La Métropole Toulon Provence Méditerranée et le Parc national de Port Cros ont conclu, le 8 novembre 2021, une convention encadrant les modalités de prise en charge par le Parc national des travaux réalisés par la Métropole pour la desserte de la Batterie du Pradeau dans le cadre l'aménagement du port de la Tour Fondue. Il s'agit de la mise en place de réseaux d'alimentation en courants forts et courants faibles, en eau potable et de collecte des eaux usées.

Les travaux ont été réalisés par le groupement d'entreprise EIFFAGE/SOLS AZUR et par le groupement d'entreprises MONTI NANNI/ DIDIER O, dans le cadre de deux marchés à procédure adaptée de la Métropole. La convention de participation financière a été entérinée avant que le montant définitif des travaux ne soient arrêtés.

Le projet de réhabilitation de la Batterie du Pradeau a connu des modifications en cours de réalisation. En particulier, il est apparu nécessaire d'implanter un poste de relevage spécifique à ses besoins. Cette modification s'est traduite par un avenant au marché passé avec le groupement d'entreprises EIFFAGE/SOLS AZUR.

Par ailleurs, un des réseaux qui avait été validé par le Parc national et posé par le groupement d'entreprises s'est révélé inadapté : le diamètre du fourreau permettant l'alimentation en courants forts, dimensionné à 90 mm, s'avère insuffisant pour permettre le passage du câble électrique. Le Parc national a demandé qu'il soit porté à 160 mm et que soient posés 3 chambres de tirage, nécessitant la dépose du réseau initialement posé le groupement d'entreprises EIFFAGE/SOLS AZUR, ce qui s'est traduit par un second avenant à leur marché.

De plus, les réseaux, initialement prévus au pied de la passerelle, sont amenés sur l'isthme devant la passerelle, nécessitant des travaux supplémentaires en linéaire et la reconstitution de l'isthme.

En effet, la couverture de la tranchée réalisée par le groupement d'entreprises EIFFAGE/SOLS AZUR dans l'isthme, pour permettre aux réseaux d'atteindre la Batterie du Pradeau, a dû être intégrée au traitement paysager de l'isthme, assuré par le groupement d'entreprises MONTI NANNI/ DIDIER O, ce qui s'est traduit par un avenant à son marché.

Enfin, les prix des marchés de travaux étant révisables, ils ont fait l'objet de mises à jour lors du paiement des situations des entreprises.

Le montant des travaux se répartit de la manière suivante :

Nature	Entreprise	Montant initial HT	Montant initial TTC	Montant modifié HT	Montant modifié TTC
CF Cf	SCI Florida	22 941,61	27 529,93	22 932,78	27 519,34
AEP	SUEZ	1 609,61	1 931,53	1 609,61	1 931,53
EU	SOGEA	22 932,78	27 519,34	23 345,57	28 014,68
PR + tranchée + réseaux	EIFFAGE/SOLS AZUR	34 000,00	40 800,00	71 982,05	80 932,43
Reconstitution	MONTI NANNI/ DIDIER O	8 000,00	9 600,00	7 122,12	8 546,54
TOTAL		89 484,00	107 380,00	126 992,13	152 390,56

ARTICLE 1 : Objet de l'avenant

Le présent avenant vise à :

- Prendre en compte le montant réel des travaux réalisés,
- Prévoir les modalités de règlement des sommes dues par le Parc national.

ARTICLE 2 : Modification des dispositions financières

Le montant de la participation du parc national pour les travaux des ouvrages réalisés pour la desserte en réseaux de la Batterie du Pradeau, définie à titre prévisionnel à 107 380 € TTC est réévaluée, après paiement de l'ensemble des factures par la Métropole à ses prestataires, et réalisation des travaux définitifs à la somme de **152 390,56 € TTC**.

ARTICLE 3 : Modalités de règlement du Parc national de Port-Cros

Le Parc national versera les sommes dues en 2 fois :

- 1 premier versement en 2023, à la notification du présent et sur présentation du titre de recette, d'un montant de 107 380 € TTC,
- 1 second versement en 2024, sur présentation du titre de recette et en tout état de cause avant le 31/12/2024, pour le solde, d'un montant de 45 010,56 € TTC.

ARTICLE 4 : Annexe

Le présent est complété par son annexe (Etat des dépenses à recouvrer) en tant que justificatif, qui fait partie intégrante de la convention.

Fait à Toulon, en 2 exemplaires, le

Pour la Métropole TPM,
Le Président

Jean-Pierre GIRAN

Signatures précédées de la mention manuscrite « lu et approuvé »

Pour le Parc national de Port-Cros,
Le Directeur

Marc DUNCOU



