



Identifiant de l'acte délivré par la préfecture :
083-248300543-20240903-lmc1343423-DE-1-1
Date de validation par la préfecture : mercredi 4 septembre
2024
Date de publication : 05/09/2024

**BUREAU METROPOLITAIN DU
MARDI 3 SEPTEMBRE 2024**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16		
QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
13	0	3
OBJET DE LA DECISION		
N° 24/465		
24TRAV02 - TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'OPERA DE TOULON - 2EME PHASE - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS.

ABSENTS :

Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 24/465

BUREAU DU 3 SEPTEMBRE 2024

**O B J E T : 24TRAV02 - TRAVAUX DE REHABILITATION DE
L'OPERA DE TOULON - 2EME PHASE - AUTORISATION
DE SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la
Commande Publique,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la
Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au
Bureau,

VU le procès-verbal de la Commission d'Appel d'Offres en date du 30/07/2024 pour les lots 3, 4, 5, 6, 7, 19 et 27,

CONSIDERANT que les prestations concernent les travaux de réhabilitation de l'Opéra 2^{ème} phase. Les travaux portent sur le traitement du clos et couvert, le réaménagement du bloc salle dont l'implantation des sièges, des espaces d'accueil du public, du bloc scène et du bloc administratif,

CONSIDERANT que les prestations sont réparties en 28 lots. Le lot 24 Scénographie - Fauteuils, et le lot 28 Fouilles archéologique sont exclus de la présente consultation, et feront l'objet d'une consultation particulière.

Seuls les lots 3, 4, 5, 6, 7, 19 et 27 font l'objet de la présente décision :

Lots	Désignation
3	Maçonneries MH Sols durs Réalisation de démolition, de dépose de revêtements et d'équipements, de travaux de maçonnerie de briques et de pierre de taille Monument Historique (MH), de revêtements de sols en marbre, en pierre, en carreaux ciments, en terre cuite, en mosaïque,
4	Charpente bois Couverture Réalisation de travaux d'enfustage, chevêtre, traitement et réfection de charpente, dépose/repose de couverture et ligne de vie, réfection de couverture tuiles, remplacement de châssis de désenfumage, ressuivi de couverture zinc,
5	Sols intérieurs durs Réalisation de travaux de remplacement de revêtements de sols en carrelage, mise en œuvre de sols neufs en carrelage et de revêtement mural en carrelage,
6	Parquet bois Réalisation de travaux de reprise de vernis de parquet existant, dépose de parquet existant, mise en œuvre de parquet neuf massif sur lambourde et parquet neuf massif collé,
7	Menuiseries extérieures Travaux de mise en œuvre de stores intérieurs de protection solaire, dépose de menuiseries extérieures et de volets, restauration de menuiseries extérieures bois, restauration et modification de portes d'entrée en bois, remplacement de menuiseries extérieures et volets bois,
19	Agencement / Mobilier Travaux de création de mobilier formant assise, meubles métalliques, plans vasques, banque d'accueil, mobilier des loges des artistes, placards,
27	CVC Plomberie Incendie Réalisation de travaux de Production de chauffage, Ventilation mécanique contrôlée, centrale de traitement d'air, climatisation, radiateurs, pompe à chaleur, désenfumage, plomberie, robinetterie, distribution hydraulique,

CONSIDERANT qu'une consultation sous forme d'appel d'offres a été lancée en date du 29/05/2024, avec une remise des offres fixée au 10/07/2024,

CONSIDERANT que la publicité réglementaire a été publiée sur les sites du BOAMP, du JOUE, du Moniteur.Fr et de la plateforme de dématérialisation DEMATIS,

CONSIDERANT que 155 dossiers ont été téléchargés et 59 anonymement,

CONSIDERANT que 42 plis ont été déposés dans les délais, représentant 56 offres dont 4 offres pour le lot 1, 1 offre pour le lot 2, 2 offres pour le lot 3, 2 offres pour le lot 4, 1 offre pour le lot 5, 0 offre pour le lot 6, 1 offre pour le lot 7, 1 offre pour le lot 8, 2 offres pour le lot 9, 2 offres pour le lot 10, 1 offre pour le lot 11, 1 offre pour le lot 12, 6 offres pour le lot 13, 4 offres pour le lot 14, 5 offres pour le lot 15, 5 offres pour le lot 16, 2 offres pour le lot 17, 1 offre pour le lot 18, 0 offre pour le lot 19, 2 offres pour le lot 20, 2 offres pour le lot 21, 2 offres pour le lot 22, 3 offres pour le lot 23, 2 offres pour le lot 25, 1 offre pour le lot 26 et 3 offres pour le lot 27,

CONSIDERANT que pour le lot 5 il a été constaté à l'ouverture de l'unique pli déposé par la société SOTECA, la présence d'une attestation de visite sans signature du Représentant du Pouvoir Adjudicateur, où le candidat indique « A bien effectué la visite de l'Opéra. Monument historique de la ville de Toulon que nous avons pu visiter lors des spectacles auxquels nous avons assistés »,

CONSIDERANT qu'aucune offre n'a été déposée pour les lots 6 et 19,

CONSIDERANT que les membres de la commission décident de classer n°1 les offres des sociétés tel que :

- LOT 3 : SELE sise à Saint-Cannat (13 760),
- LOT 4 : BOURGEOIS sise à Fourques (30 300),
- LOT 7 : LES METIERS DU BOIS sise à Pertuis (84 120),
- LOT 27 : EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES (EES) – CLEVIA MEDITERRANEE sise à Vitrolles (13 127),

CONSIDERANT que les sociétés présentent les garanties et capacités techniques, professionnelles et financières suffisantes,

CONSIDERANT que les sociétés ne seront attributaires des marchés qu'après avoir fourni l'ensemble des pièces fiscales et sociales demandées,

CONSIDERANT qu'à défaut de production de ces pièces dans les délais impartis, les marchés ne pourront pas leur être attribués,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ADOPTER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

DE DECLARER irrégulière l'offre du candidat SOTECA pour le lot 5.

ARTICLE 3

DE DECLARER sans suite pour cause d'infructuosité les lots 5, 6 et 19.

ARTICLE 4

DE CONSTATER la recevabilité des candidatures des sociétés :

- LOT 3 : SELE sise à Saint-Cannat (13 760),
- LOT 4 : BOURGEOIS sise à Fourques (30 300),
- LOT 7 : LES METIERS DU BOIS sise à Pertuis (84 120),
- LOT 27 : EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES (EES) – CLEVIA MEDITERRANEE sise à Vitrolles (13 127).

ARTICLE 5

D'AUTORISER Monsieur le Président à signer les marchés et tous les actes y afférents, avec les sociétés :

- LOT 3 : SELE pour un montant de 896 829,72 euros HT (DPGF).
- LOT 4 : BOURGEOIS pour un montant de 526 288,32 euros HT (DPGF), 220 heures d'insertion minimum.
- LOT 7 : LES METIERS DU BOIS pour un montant de 591 534,16 euros HT (DPGF).
- LOT 27 : EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES (EES) – CLEVIA MEDITERRANEE pour un montant de 2 749 584,91 euros HT (DPGF), 990 heures d'insertion minimum.

ARTICLE 6

DE DIRE le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 32 mois y compris la période de préparation de 2 mois. La période de préparation débute à la notification du marché. Le délai d'exécution des travaux est de 32 mois, hors période de préparation des travaux. Il démarre à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux. Le délai d'exécution de chaque lot s'insère dans ce délai d'ensemble, conformément au planning prévisionnel d'exécution qui est joint au dossier de consultation.

ARTICLE 7

DE DIRE que les crédits sont prévus au budget principal 2024 (et suivants), à l'autorisation de programme 2022-OPERA, opération 22135.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 3 septembre 2024

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

POUR	13
CONTRE	0
ABSTENTION	0

