

**BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 6 MAI 2024**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16 QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
15	0	1
OBJET DE LA DECISION N° 24/298 PORT DU BRUSC - AVENANT DE RESILIATION D'UN CONTRAT DE GARANTIE D'USAGE AU PROFIT DE MONSIEUR PASCAL DE MARCHI - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Robert CAVANNA.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

ABSENT :

M. Jean-Pierre GIRAN.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 24/298

BUREAU DU 6 MAI 2024

**O B J E T : PORT DU BRUSC - AVENANT DE RESILIATION D'UN
CONTRAT DE GARANTIE D'USAGE AU PROFIT DE
MONSIEUR PASCAL DE MARCHI - AUTORISATION DE
SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code général des collectivités territoriales,

VU le Code des transports,

VU le décret n°2017-1758 du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée,

VU le décret n°2023-1231 du 21 décembre 2023 portant diverses dispositions en matière portuaire et, notamment, son article 3 relatif aux garanties d'usage dans les ports de plaisance,

VU la délibération n°23/05/078 du Conseil Métropolitain du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU la délibération n°19/10/341 du Conseil Métropolitain du 3 octobre 2019 approuvant le règlement général d'exploitation des ports en régie de la Métropole TPM et, notamment, son chapitre 2 - section 1 - point 2.2 précisant les règles de commercialisation des garanties d'usage,

VU la délibération n°19/10/346 du Conseil Métropolitain du 3 octobre 2019 approuvant le plan d'affectation des postes d'amarrage du port du Brusc,

VU la délibération n°22/12/421 du Conseil Métropolitain du 15 décembre 2022 approuvant les tarifs d'outillage public et des redevances de stationnement et d'amarrage applicables en 2023 dans le port du Brusc,

VU l'avis du Conseil d'exploitation des régies portuaires des 27 mars 2017 et 11 décembre 2017,

VU l'avis du Conseil portuaire du port du Brusc du 15 novembre 2018,

VU le contrat de garantie d'usage, en date du 31 juillet 2015, conclu avec Monsieur Pascal DE MARCHI pour un poste d'amarrage dans le port du Brusc,

VU la demande de Monsieur Pascal DE MARCHI en date du 30 décembre 2023,

VU le projet d'avenant de résiliation dudit contrat de garantie d'usage ci-après annexé,

CONSIDERANT que la Métropole TPM, autorité portuaire, a proposé de recourir à la vente de garanties d'usage dans le cadre de la mise en œuvre du plan de financement des travaux de construction de pontons de plaisance, de reconstruction de l'embarcadère des Embiez, de confortement du brise-lame et de dragage du port,

CONSIDERANT que, suite à la vente de son bateau, Monsieur Pascal DE MARCHI, domicilié à Le Beausset (83 330), a demandé la résiliation du contrat de garantie d'usage susvisé en application de ses articles 8.1 et 10,

CONSIDERANT que la Métropole TPM, autorité portuaire, s'engage à accéder à la demande de Monsieur Pascal DE MARCHI et à lui verser une indemnité compensatrice de 31 395,12 € (trente et un mille trois cent quatre-vingt-quinze euros et douze centimes) Toutes Taxes Comprises,

Et après en avoir délibéré,

DECIDE

ARTICLE 1

D'AUTORISER Monsieur le Président à signer l'avenant portant résiliation du contrat de garantie d'usage conclu avec Monsieur Pascal DE MARCHI dans les conditions définies dans ledit avenant tel qu'il est annexé ci-après.

ARTICLE 2

DE DIRE que l'indemnité de 31 395,12 € (trente et un mille trois cent quatre-vingt-quinze euros et douze centimes) Toutes Taxes Comprises à devoir à Monsieur Pascal DE MARCHI sera prélevée sur le budget annexe Ports métropolitains, section d'investissement, chapitre 13, article 1318, opération 33000 – port du Brusc.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 6 mai 2024

Robert CAVANNA

Pour le Président empêché
Vice-Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée



POUR	15
CONTRE	0
ABSTENTION	0

Avenant de Résiliation

**du contrat de garantie d'usage
accordé à Monsieur Pascal DE MARCHI
port du Brusc – Commune de Six-Fours-les-Plages**

ENTRE :

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, domiciliée Hôtel de la Métropole – 107, bd Henri Fabre - CS 30536 – 83041 Toulon Cedex 9, représentée par son Président, Jean Pierre GIRAN, dûment habilité aux présentes en vertu de la décision du Bureau Métropolitain n°

Ci-après dénommée « **l'Autorité Portuaire** »,

D'UNE PART,

ET

Monsieur Pascal DE MARCHI, domicilié 1370 Chemin de Signes à Ollioules.83330 Le Beausset

Ci-après dénommée « **le bénéficiaire** »,

D'AUTRE PART.

PREAMBULE :

En date du 31 Juillet 2015, l'Autorité Portuaire (anciennement Syndicat Mixte Ports Toulon Provence) a accordé à Monsieur Pascal DE MARCHI un contrat de garantie d'usage dans le port du Brusc (commune de Six-Fours-les-Plages)

Ce contrat porte sur un poste d'amarrage d'une surface de 18.20 m² (7 x 2.60 m) consenti moyennant une participation financière de 44 000 € TTC pour une durée de 20 ans.

Monsieur Pascal DE MARCHI souhaite résilier ce contrat de garantie d'usage conformément aux articles 8.1 et 10 du contrat précité.

CECI EXPOSE, IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIIT :

ARTICLE 1 :

Le contrat de garantie d'usage de Monsieur Pascal DE MARCHI, délivré le 31 Juillet 2015 dans le port du Bruscat est résilié à compter de la date de notification du présent avenant.

ARTICLE 2 :

Monsieur Pascal DE MARCHI s'engage à libérer le poste mis à disposition par le contrat de garantie d'usage à compter de la date de notification du présent avenant.

ARTICLE 3 :

La Métropole Toulon Provence Méditerranée s'engage à reverser à Monsieur Pascal DE MARCHI la somme de **31 395.12 € TTC** (trente et un mille trois cent quatre-vingt-quinze euros et douze centimes) dont le calcul est rappelé ci-dessous et conformément à la feuille de calcul récapitulative dénommée « résiliation de contrat de garantie d'usage » ci-jointe :

$$V = \frac{Ro \times TP\ 02\ (n) \times A}{TP\ 02\ (0) \times N}$$

V = valeur de reprise

Ro = montant de la redevance forfaitaire d'origine fixée par le présent contrat (article 4), soit 44 000 € TTC.

TP 02 (n) = indice Travaux Publics TP 02 au 1^{er} janvier de l'année de reprise, soit 130.4

TP 02 (0) = indice Travaux Publics TP 02 au 1^{er} janvier de l'année au cours de laquelle a été signé le contrat, soit 105.8

A = durée de validité restante à la date de reprise (en jours), soit 4229.

N = durée de la garantie d'usage fixée par le contrat (en jours), soit 7 305.

ARTICLE 4 :

Le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée sera chargé de l'exécution du présent avenant qui sera publié au recueil des actes administratifs.

ARTICLE 5 :

Le présent avenant peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Toulon, dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Fait à Toulon, le

Le Bénéficiaire

Pascal DE MARCHI

Le Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

Jean Pierre GIRAN

RESILIAION D'UN CONTRAT DE GARANTIE D'USAGE

CALCUL INDEMNITE DE RESILIATION		Nom du Bénéficiaire	
DATE DE RESILIATION		DE MARCHI Pascal	
DUREE DU CONTRAT (en années)	31/12/2023	nbre jours total du contrat nombre d'années du contrat nombre jours restant au contrat nbre jours restant/nbre jours total	
	20		
DATE D'ACQUISITION	31/07/2015		
DATE D'EXPIRATION	30/07/2035		
PRIX D'ACHAT H.T cf article 10 Indice TP02b au 1er janvier de l'année de Résiliation Indice TP02b au 1er janvier de l'année de signature contrat	36 666,67	7305	
	130,4	20	
	105,8	4229	
MONTANT DE L'INDEMNITE DE RESILIATION H.T	26 162,60	0,5789	
TVA 20%	5 232,52		
MONTANT DE L'INDEMNITE DE RESILIATION T.T.C	31 395,12		

Pascal DE MARCHI
1370 ch de Signes à Ollioules
83330 Le Beausset

Capitainerie du Brusc
Quai St Pierre
83140 Six Fours les Plages

Le Beausset le 30 décembre 2023.

Monsieur,

Suite à la vente de mon Bateau Shark II, et conformément à l'article 8.1 du contrat de garantie d'usage, je désire céder à l'Autorité Portuaire mon emplacement 1F 014 en date du 31 décembre 2023.

Bien à vous

Pascal DE MARCHI



Remise en main propre
le 31/12/2023
CAPITAINEURIE DU BRUSC
QUAI SAINT PIERRE
83140 SIX-FOURS
Tel : 04.94.10.65.35
Fax : 04.94.10.65.34

