



Identifiant de l'acte délivré par la préfecture :  
083-248300543-20240506-lmc1329746-DE-1-1  
Date de validation par la préfecture : lundi 13 mai 2024  
Date de publication : 14/05/2024

**BUREAU METROPOLITAIN DU  
LUNDI 6 MAI 2024**

**NOMBRE D'ELUS  
METROPOLITAINS  
EN EXERCICE : 16**

**QUORUM : 9**

PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
15	0	1

**OBJET DE LA DECISION**

**N° 24/299**

**PORT DU BRUSC - AVENANT  
DE RESILIATION D'UN  
CONTRAT DE GARANTIE  
D'USAGE AU PROFIT DE  
MONSIEUR JEAN-CLAUDE  
LACOMBE - AUTORISATION  
DE SIGNATURE**

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Robert CAVANNA.

**PRESENTS :**

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

**ABSENT :**

M. Jean-Pierre GIRAN.

## **DÉCISION MÉTROPOLITAINE**

**N° 24/299**

**BUREAU DU 6 MAI 2024**

**O B J E T : PORT DU BRUSC - AVENANT DE RESILIATION D'UN  
CONTRAT DE GARANTIE D'USAGE AU PROFIT DE  
MONSIEUR JEAN-CLAUDE LACOMBE -  
AUTORISATION DE SIGNATURE**

**LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code des transports,

**VU** le décret n°2017-1758 du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée (TPM),

**VU** le décret n°2023-1231 du 21 décembre 2023 portant diverses dispositions en matière portuaire et, notamment, son article 3 relatif aux garanties d'usage dans les ports de plaisance,

**VU** la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** la délibération n°19/10/341 du Conseil Métropolitain du 3 octobre 2019 approuvant le règlement général d'exploitation des ports en régie de la Métropole TPM et, notamment, son chapitre 2 - section 1 - point 2.2 précisant les règles de commercialisation des garanties d'usage,

**VU** la délibération n°19/10/346 du Conseil Métropolitain du 3 octobre 2019 approuvant le plan d'affectation des postes d'amarrage du port du Brusc,

**VU** la délibération n°22/12/421 du Conseil Métropolitain du 15 décembre 2022 approuvant les tarifs d'outillage public et des redevances de stationnement et d'amarrage applicables en 2023 dans le port du Brusc,

**VU** l'avis du Conseil d'exploitation des régies portuaires des 27 mars 2017 et 11 décembre 2017,

**VU** l'avis du Conseil portuaire du port du Brusc du 15 novembre 2018,

**VU** le contrat de garantie d'usage, en date du 1<sup>er</sup> juillet 2015, conclu avec Monsieur Jean-Claude LACOMBE pour un poste d'amarrage dans le port du Brusc,

**VU** la demande de Monsieur Jean LACOMBE en date du 5 mai 2023,

**VU** le projet d'avenant de résiliation dudit contrat de garantie d'usage ci-après annexé,

**CONSIDERANT** que la Métropole TPM, autorité portuaire, a proposé de recourir à la vente de garanties d'usage dans le cadre de la mise en œuvre du plan de financement des travaux de construction de pontons de plaisance, de reconstruction de l'embarcadère des Embiez, de confortement du brise-lame et de dragage du port,

**CONSIDERANT** que, suite à la vente de son bateau, Monsieur Jean-Claude LACOMBE, domicilié à Six-Fours-les-Plages (83 140), a demandé la résiliation du contrat de garantie d'usage susvisé en application de ses articles 8.1 et 10,

**CONSIDERANT** que la Métropole TPM, autorité portuaire, s'engage à accéder à la demande de Monsieur Jean-Claude LACOMBE et à lui verser une indemnité compensatrice de **31 692,07 € TTC** (trente et un mille six cent quatre-vingt-douze euros et sept centimes) Toutes Taxes Comprises,

Et après en avoir délibéré,

# DECIDE

## ARTICLE 1

**D'AUTORISER** Monsieur le Président à signer l'avenant portant résiliation du contrat de garantie d'usage conclu avec Monsieur Jean-Claude LACOMBE dans les conditions définies dans ledit avenant tel qu'il est annexé ci-après.

## ARTICLE 2

**DE DIRE** que l'indemnité de **31 692,07 € TTC** (trente et un mille six cent quatre-vingt-douze euros et sept centimes) Toutes Taxes Comprises à devoir à Monsieur Jean-Claude LACOMBE sera prélevée sur le budget Ports métropolitains, section d'investissement, chapitre 13, article 1318, opération 33000 – port du Brusc.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

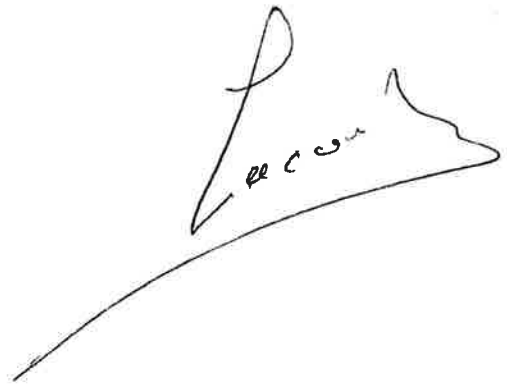
Fait à Toulon, le 6 mai 2024

Robert CAVANNA

Pour le Président empêché  
Vice-Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

POUR	15
CONTRE	0
ABSTENTION	0

Je soussigné Lacombe Jean  
Claude déclare avoir  
vendu mon bateau le  
30 octobre 2023 - suite  
à la demande de résiliation  
de ma place le 5 mai 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lacombe', enclosed within a simple, irregular loop.

RESILIATION D'UN CONTRAT DE GARANTIE D'USAGE

CALCUL INDEMNITE DE RESILIATION		Nom du Bénéficiaire	
		Jean Claude LACOMBE	
DATE DE RESILIATION	01/11/2023	nbre jours total du contrat nombre d'années du contrat nombre jours restant au contrat nbre jours restant/nbre jours total	7305
DUREE DU CONTRAT (en années)	20		20
DATE D'ACQUISITION	01/07/2015		4269
DATE D'EXPIRATION	10/07/2035		0,5844
PRIX D'ACHAT H.T cf article 10	36 666,67		
Indice TP02 au 1er janvier de l'année de Résiliation	130,4		
Indice TP02 au 1er janvier de l'année de signature contrat	105,8		
MONTANT DE L'INDEMNITE DE RESILIATION H.T	26 410,06 €		
TVA 20%	5 282,01 €		
MONTANT DE L'INDEMNITE DE RESILIATION T.T.C	31 692,07 €		

**Avenant de Résiliation  
du contrat de garantie d'usage  
accordé à Monsieur Jean Claude LACOMBE  
port du Brusc – Commune de Six-Fours-les-Plages**

**ENTRE :**

**La Métropole Toulon Provence Méditerranée**, domiciliée Hôtel de la Métropole – 107, bd Henri Fabre - CS 30536 – 83041 Toulon Cedex 9, représentée par son Président, Jean-Pierre GIRAN, dûment habilité aux présentes en vertu de la décision du Bureau Métropolitain n°

Ci-après dénommée « **l'Autorité Portuaire** »,

D'UNE PART,

ET

**Monsieur Jean Claude LACOMBE**, domicilié 47 impasse des Gardières. 83140 SIX FOURS

Ci-après dénommée « **le bénéficiaire** »,

D'AUTRE PART.

**PREAMBULE :**

En date du 01 Juillet 2015, l'Autorité Portuaire (anciennement Syndicat Mixte Ports Toulon Provence) a accordé à Monsieur Jean Claude LACOMBE un contrat de garantie d'usage dans le port du Brusc (commune de Six-Fours-les-Plages)

Ce contrat porte sur un poste d'amarrage d'une surface de 18.20 m<sup>2</sup> (7 x 2.60 m) consenti moyennant une participation financière de 44 000 € TTC pour une durée de 20 ans.

Monsieur Jean Claude LACOMBE souhaite résilier ce contrat de garantie d'usage conformément aux articles 8.1 et 10 du contrat précité.

**CECI EXPOSE, IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIT :**

### **ARTICLE 1 :**

Le contrat de garantie d'usage de Monsieur Jean Claude LACOMBE, délivré le 01 Juillet 2015 dans le port du Brusc est résilié à compter de la date de notification du présent avenant.

### **ARTICLE 2 :**

Monsieur Jean Claude LACOMBE s'engage à libérer le poste mis à disposition par le contrat de garantie d'usage à compter de la date de notification du présent avenant.

### **ARTICLE 3 :**

La Métropole Toulon Provence Méditerranée s'engage à reverser à M. Jean Claude LACOMBE la somme de **31 692.07 € TTC** (trente et un mille six cent quatre-vingt douze euros et sept centimes) dont le calcul est rappelé ci-dessous et conformément à la feuille de calcul récapitulative dénommée « résiliation de contrat de garantie d'usage » ci-jointe :

$$V = \text{Ro} \times \frac{\text{TP 02 (n)} \times \text{A}}{\text{TP 02 (0)} \times \text{N}}$$

V = valeur de reprise

Ro = montant de la redevance forfaitaire d'origine fixée par le présent contrat (article 4), soit 44 000 € TTC.

TP 02 (n) = indice Travaux Publics TP 07b au 1<sup>er</sup> janvier de l'année de reprise, soit 130.4

TP 02 (0) = indice Travaux Publics TP 07b au 1<sup>er</sup> janvier de l'année au cours de laquelle a été signé le contrat, soit 105.8

A = durée de validité restante à la date de reprise (en jours), soit 4269.

N = durée de la garantie d'usage fixée par le contrat (en jours), soit 7 305.

### **ARTICLE 4 :**

Le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée sera chargé de l'exécution du présent avenant qui sera publié au recueil des actes administratifs.

### **ARTICLE 5 :**

Le présent avenant peut faire l'objet d'un recours administratif devant Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Toulon, dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Fait à Toulon, le

Le Bénéficiaire

**Jean Claude LACOMBE**

Le Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

**Jean Pierre GIRAN**