

**BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 3 JUIN 2024**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16 QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
15	0	1
OBJET DE LA DECISION N° 24/337 CONVENTION TRIPARTITE ENTRE LA COMMUNE DE CARQUEIRANNE, L'ASSOCIATION LA VOIE ET LA METROPOLE TPM POUR L'UTILISATION DE LOCAUX PAR LE CONSERVATOIRE - SITE DE CARQUEIRANNE - ANNÉES SCOLAIRES 2024- 2026 - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS, M. Gilles VINCENT.

ABSENT :

M. Jean-Sébastien VIALATTE.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 24/337

BUREAU DU 3 JUIN 2024

**O B J E T : CONVENTION TRIPARTITE ENTRE LA COMMUNE DE
CARQUEIRANNE, L'ASSOCIATION LA VOIO ET LA
METROPOLE TPM POUR L'UTILISATION DE LOCAUX
PAR LE CONSERVATOIRE - SITE DE CARQUEIRANNE -
ANNÉES SCOLAIRES 2024-2026 - AUTORISATION DE
SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la
Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/078 du 04 mai 2023 portant délégations au Président et
au Bureau,

CONSIDERANT que le Conservatoire Toulon Provence Méditerranée, site de Carqueiranne, a régulièrement recours à des locaux complémentaires pour assurer le bon fonctionnement de ses activités pédagogiques,

CONSIDERANT que dans ce cadre, TPM a sollicité la Commune de Carqueiranne, propriétaire de la Maison des Associations – Clair Val et l'association « La Voio » occupant la salle Gilberte Caraglio (bureau n°2) dans ces locaux, aux fins de pouvoir bénéficier de la mise à disposition partielle de cette salle pour le Conservatoire,

CONSIDERANT que cette demande de mise à disposition de la salle Gilberte Caraglio située à la Maison des Associations - Clair Val pendant les périodes scolaires, concerne le mercredi de 8h30 à 18h00, au moment où l'association « La Voio » ne l'utilise pas pour ses activités propres,

CONSIDERANT que des conventions d'utilisation des locaux par le Conservatoire TPM-site de Carqueiranne ont été prises à compter de l'année 2019-2020 dont la dernière (DM 22/444 du 25 juillet 2022) arrive à échéance à la fin de l'année scolaire 2023-2024,

CONSIDERANT que la Commune de Carqueiranne et l'association « La Voio » ont accepté à nouveau le principe de la mise à disposition partielle et qu'il convient d'en préciser les modalités dans les termes de la convention tripartite ci annexée,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'APPROUVER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

D'AUTORISER Monsieur le Président à signer la convention tripartite avec la commune de Carqueiranne et l'association « La Voio », pour la mise à disposition partielle de la salle Gilberte Caraglio de la Maison des associations – Clair Val au bénéfice des activités du Conservatoire sur le site de Carqueiranne.

ARTICLE 3

DE DIRE que cette décision est sans incidence financière.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 3 juin 2024

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

POUR	15
CONTRE	0
ABSTENTION	0

CONVENTION TRIPARTITE ENTRE LA COMMUNE DE CARQUEIRANNE, L'ASSOCIATION LA VOIO ET TPM, POUR L'UTILISATION DE LOCAUX PAR LE CONSERVATOIRE /SITE DE CARQUEIRANNE – A COMPTER DE L'ANNEE SCOLAIRE 2024-2025

Entre

La Commune de CARQUEIRANNE

domiciliée : Hôtel de Ville, Place de la République, 83320 Carqueiranne
représentée par son Maire, Arnaud LATIL, autorisé à cet effet par délibération du Conseil Municipal N°

dénommée **la Commune**,

L'association LA VOIO

domiciliée : Maison des Associations Clair Val - chemin du Petit lac – 83320 Carqueiranne
représentée par sa Présidente, Colette SANDER

dénommée **l'association**,

d'une part

Et

la Métropole Toulon Provence Méditerranée

domiciliée : 107 boulevard Henri Fabre CS 30536 83041 Toulon Cedex 9,
représentée par son Président, Jean-Pierre GIRAN, autorisé à cet effet par décision du Bureau métropolitain N° en date du 2024

dénommée **TPM**

d'autre part

Préambule

Pour l'ensemble des activités pédagogiques qu'il propose sur ses onze sites, dont celui de Carqueiranne, le Conservatoire TPM requiert l'utilisation régulière de tout ou partie de divers locaux afin d'y dispenser les enseignements.

Dans ce cadre, **TPM** a sollicité la **commune** de Carqueiranne, propriétaire des locaux de la Maison des Associations Clair Val - chemin du petit lac à Carqueiranne et **l'association** La Voio qui occupe en partie le bureau n°2 – dit salle Gilberte Caraglio - situé dans lesdits locaux, afin de pouvoir bénéficier partiellement de la mise à disposition de cette salle pour le Conservatoire, quand celle-ci n'est pas utilisée

Dans ce contexte, une première convention d'utilisation des locaux par le Conservatoire **TPM**-site de Carqueiranne, est entrée en vigueur à compter de l'année scolaire 2019-2020 (DM 19/928 du 7 octobre 2019). Celle-ci a été renouvelée à partir de l'année 2022-2023 (DM n°22/444 du 25 juillet 2022). Cette convention arrivant à son terme le 31 août 2024, il convient d'en établir une nouvelle.

La commune et **l'association** ayant à nouveau accepté le principe de cette mise à disposition partielle au profit de **TPM** pour son Conservatoire, il convient de préciser les modalités pratiques.

Ceci exposé, il a été convenu ce qui suit :

Article 1 : OBJET

La présente convention a pour objet l'utilisation partielle par **TPM** pour les activités du Conservatoire, d'une salle sise dans les locaux de la Maison des Associations Clair Val -

chemin du petit lac à Carqueiranne, régulièrement mise à disposition de l'association LA VOIO par la commune de Carqueiranne.

Article 2 : DESIGNATION DES LOCAUX

Le local susvisé est :

- le bureau n°2 dit salle Gilberte Caraglio

L'inventaire du mobilier et équipements de la salle appartenant à la commune et/ou à l'association figure en **annexe 1** à la présente convention.

Article 3 : ENTREPOSAGE DE MATERIEL APPARTENANT A TPM

La **commune** et l'**association** autorise **TPM** pour son Conservatoire à entreposer dans le bureau N°2 dit salle Gilberte Caraglio, du matériel appartenant à TPM et réservé à l'usage exclusif du Conservatoire-site de Carqueiranne. L'inventaire figure dans en **annexe 2** à la présente convention.

Article 4 : ETAT DES LIEUX

TPM accepte le local tel qu'il existe dans son état actuel, et déclare parfaitement le connaître pour l'avoir visité préalablement.

Article 5 : DESTINATION – INCESSIBILITE DES DROITS

TPM pour son Conservatoire s'engage :

- à utiliser le local pour les seules activités de celui-ci. **TPM** ne peut, même temporairement, affecter le local à un autre usage que celui prévu.
- à ne pas mettre le local à disposition d'autres personnes ni à en transférer tout ou partie des droits.

Article 6 : OCCUPATION - JOUISSANCE

Le bureau n°2 –dit salle Gilberte Caraglio- est mis à disposition du Conservatoire TPM-site Carqueiranne pour ses activités (cours et pratiques) :

- **le mercredi de 8h30 à 18h00** pendant les périodes scolaires, à l'exception des mercredis durant la durée de la Foire aux Santons, organisée sur la commune .

TPM s'engage à respecter tout règlement intérieur en vigueur dans l'immeuble, et à veiller à ce que la tranquillité de l'immeuble ne soit troublée en aucune manière par son fait, ses usagers, ses agents ou autres.

En cas de modification du planning d'utilisation, les parties s'engagent à s'en informer mutuellement.

Article 7 : ENTRETIEN – TRAVAUX - REPARATIONS

La commune fera effectuer l'entretien régulier de la salle Gilberte Caraglio à raison d'une demi-heure le mercredi matin, dont les frais feront l'objet d'une demande à TPM d'un remboursement.

TPM pour son conservatoire s'engage à aviser, dans les plus brefs délais, **la commune** de toute réparation à la charge de cette dernière dont elle serait à même de constater la nécessité, sous peine d'être tenue responsable de toute aggravation résultant de sa carence ou de son retard de déclaration.

Article 9 : ASSURANCES

Les locaux sont assurés par la Commune en tant que propriétaire non occupant et par la Métropole en qualité d'occupant, et pour son propre compte.

En effet, la Métropole est son propre assureur pour les biens qu'elle occupe, et garantit à ce titre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'elle peut encourir en raison des dommages matériels causés aux voisins ou aux tiers, suite à un incendie, explosion, de fuite d'eau, de bris de glace et autres événements, survenant dans le cadre de son occupation temporaires des locaux, à compter du 1er janvier 2024, et ce jusqu'à la conclusion du nouveau contrat d'assurance.

En cours d'exécution de la convention, dans l'hypothèse où la Métropole serait garantie par un assureur, elle fournira à l'association une attestation d'assurance.

Article 10 : MODALITES FINANCIERES

La présente mise à disposition du local est consentie à titre gratuit.

Article 11 : DUREE

La présente convention concerne la période du 1^{er} septembre 2024 au 31 aout 2026. Elle prend effet à la date de notification.

ARTICLE 12 : ANNEXES

La présente convention comporte 2 annexes :

- **annexe n°1** : inventaire du matériel appartenant à **l'association** et entreposé dans la salle Gilberte Caraglio
- **annexe n°2** : inventaire de matériel appartenant à **TPM** à l'usage du Conservatoire-site de Carqueiranne entreposé dans la salle Gilberte Caraglio

Ces annexes font partie intégrante de la présente convention. Si nécessaire, pendant la durée d'application de celle-ci, elles pourront faire l'objet de mises à jour, sans qu'il soit besoin d'un avenant ; les parties se transmettront réciproquement les éventuelles mises à jour de leurs inventaires.

Article 13 : RESILIATION

Chacune des parties pourra résilier la présente convention, pour tout motif, par l'envoi d'un courrier recommandé avec accusé de réception à l'autre partie, en respectant un délai de préavis de 15 jours pour la prise d'effet.

Aucune indemnité ne sera due au titre de la résiliation, quels que soient les éventuels préjudices susceptibles d'en découler.

ARTICLE 14 : LITIGES

En cas de litiges entre les parties à la présente convention, et à défaut d'une solution amiable, le Tribunal Administratif de Toulon sera seul compétent pour en connaître.

Fait à Toulon, en trois exemplaires originaux, le

Le Maire de la Commune de Carqueiranne

Arnaud LATIL

Le Président
de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

Jean-Pierre GIRAN

La Présidente de l'association
La Voie

Colette SANDER

Convention n°.....du.....

Annexe 1

Maison des Associations Clair Val Carqueiranne
bureau n° 2 (dit salle Gilberte Caraglio)

Inventaire du matériel
appartenant à l'**association La Voio**
entreposé dans la salle

- 22 petites chaises
- 4 bancs
- 2 petites tables et 2 grandes tables
- 1 vitrine à deux battants, fermée à clé
- 1 meuble avec chaine hi fi intégrée
- 1 porte manteaux en bois sur pied
- 2 mannequins (portant vêtements provençaux)
- 4 tapis en moquette (rouge) roulés
- 1 tableau entreposé contre le mur

Annexe 2

Maison des Associations Clair Val Carqueiranne
bureau n° 2 (dit salle Gilberte Caraglio)

Inventaire du matériel
appartenant à **TPM pour le Conservatoire**
entreposé dans la salle

1clavier numérique : CP 300 / code barre 2772
1 mini chaine HIFI / code barre 4856
1 pied pour clavier numérique/ code barre 14294
1 djembé / code barre 12053
1 djembé / code barre 12054
1 tableau blanc Véléda sur pied / code barre 14571
2 pupitres noirs

