

**BUREAU METROPOLITAIN DU  
LUNDI 19 FÉVRIER 2024**

**NOMBRE D'ELUS  
METROPOLITAINS  
EN EXERCICE : 16**

**QUORUM : 9**

PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
15	0	1

**OBJET DE LA DECISION**

**N° 24/88**

**ACQUISITION DES  
PARCELLES SISES A  
HYERES-LES-PALMIERS  
ROUTE DE L'ALMANARRE  
CADASTREES SECTION  
EI0118 ET EI0119**

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

**PRESENTS :**

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS, M. Gilles VINCENT.

**ABSENT :**

M. Jean-Sébastien VIALATTE.

## **DÉCISION MÉTROPOLITAINE**

**N° 24/88**

**BUREAU DU 19 FÉVRIER 2024**

**O B J E T : ACQUISITION DES PARCELLES SISES A HYERES-LES-PALMIERS ROUTE DE L'ALMANARRE CADASTREES SECTION EI0118 ET EI0119**

**LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération du Conseil Métropolitain n° 23/05/075 en date du 04/05/2023 portant élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération du Conseil Métropolitain n° 23/05/078 du 4/05/2023 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** le courrier en date du 13/03/2023 de la Métropole Toulon Provence Méditerranée sollicitant l'acquisition, à l'euro symbolique, d'une partie de l'emprise de la parcelle située à Hyères-Les-Palmiers, route de l'Almanarre, cadastrée section EI n° 110, propriété de Madame BIANCOTTO Hélène (Usufruitier) et de Madame FEDELI née BIANCOTTO Isabelle, sa fille (Nu-proprétaire),

**VU** les courriers en date des 03 et 05 mai 2023 de Madame BIANCOTTO Hélène (Usufruitier) et de Madame FEDELI née BIANCOTTO Isabelle (Nu-proprétaire) proposant une cession d'une partie de la parcelle cadastrée section EI n° 110 dont elles sont propriétaires, au prix de DEUX MILLE EUROS (2 000 €) avec une prise en charge par la Métropole de certains aménagements,

**VU** le courrier en date du 04/07/2023 de la Métropole Toulon Provence entérinant son accord d'acquérir l'emprise de 200 m<sup>2</sup> environ moyennant le prix d'acquisition de deux mille euros (2 000 €) et validant, dans le cadre des travaux de réaménagement de la route de l'Almanarre, la prise en charge des travaux énoncés par les propriétaires dans leur courrier en date du 05/05/2023,

**VU** l'engagement de cession signé en date du 10/07/2023 par Madame BIANCOTTO Hélène et Madame FEDELI née BIANCOTTO Isabelle,

**VU** le plan parcellaire en date du 26/07/2023 et le document modificatif parcellaire cadastral n° 11301H du 04/12/2023 dressés par le Cabinet GEOSAT, géomètre-expert sis à LA FARLEDE, numérotant les nouvelles parcelles à acquérir section EI n° 118 et EI n° 119 d'une emprise respective de 14 m<sup>2</sup> et 180 m<sup>2</sup>, soit une superficie totale à céder de 194 m<sup>2</sup>,

**CONSIDERANT** que l'acquisition de ces parcelles est nécessaire dans le cadre des travaux de requalification de la route de l'Almanarre,

**CONSIDERANT** que la valeur vénale de l'emprise à acquérir étant inférieure aux seuils réglementaires en vigueur, la présente acquisition n'est pas soumise à la consultation préalable du service des Domaines, conformément à l'arrêté ministériel du 5 décembre 2016 relatif aux opérations d'acquisition et de prise en location immobilière poursuivies par les collectivités publiques,

**CONSIDERANT** qu'il convient d'acquérir pour la somme de DEUX MILLE EUROS (2 000 €), les parcelles situées à Hyères-les-Palmiers, route de l'Almanarre, cadastrées section EI n° 118 d'une superficie de 14 m<sup>2</sup> et section EI n° 119 d'une superficie de 180 m<sup>2</sup> (soit une emprise totale de 194 m<sup>2</sup>), issues de la division de la parcelle cadastrée section EI n° 110,

**CONSIDERANT** que la Métropole s'engage à ce que l'accès véhicules et les deux accès piétons seront fermés la nuit par les services de la Police Municipale de la Commune de Hyères-les-Palmiers et que le projet d'aménagement de la Métropole n'impactera, en aucun cas, le portail des voisins (Famille PIRRECHI),

**CONSIDERANT** que la Métropole s'engage à réaliser les travaux suivants :

- le remplacement des portails et portiques de l'entrée principale du parking,
- la reprise à l'identique du mur de clôture et grillage qui sera déplacé,
- le remplacement du portillon piéton donnant un accès vers le site d'Olbia,
- la création d'un accès piétons face au passage protégé,
- la création d'un portillon au niveau de l'accès piétons créé,

**CONSIDERANT** l'accord sur le prix de cession par les parties,

Et après en avoir délibéré,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**D'ADOPTER** l'exposé qui précède.

### **ARTICLE 2**

**D'ACQUERIR** au prix de DEUX MILLE EUROS (2 000 €) une emprise de 14 m<sup>2</sup> et de 180 m<sup>2</sup> (soit une emprise totale de 194 m<sup>2</sup>) à détacher de la parcelle située à Hyères-Les-Palmiers, route de l'Almanarre, cadastrée section EI n° 110 appartenant à Madame BIANCOTTO Hélène (Usufruitier) et de Madame FEDELI née BIANCOTTO Isabelle (Nu-propriétaire).

### **ARTICLE 3**

**DE REALISER** en contrepartie de l'acquisition des parcelles d'une superficie de 14 m<sup>2</sup> et de 180 m<sup>2</sup>, les travaux suivants :

- le remplacement des portails et portiques de l'entrée principale du parking,
- la reprise à l'identique du mur de clôture et grillage qui sera déplacé,
- le remplacement du portillon piéton donnant un accès vers le site d'Olbia,
- la création d'un accès piétons face au passage protégé,
- la création d'un portillon au niveau de l'accès piétons créé.

#### **ARTICLE 4**

**DE DIRE** que l'accès véhicules et les deux accès piétons seront fermés la nuit par les services de la Police Municipale de la Commune de Hyères-les-Palmiers et que le projet d'aménagement de la Métropole n'impactera, en aucun cas, le portail des voisins (Famille PIRRECHI).

#### **ARTICLE 5**

**DE DIRE** que le document modificatif parcellaire cadastral n° 11301H en date du 04/12/2023 a numéroté, après détachement de la parcelle cadastrée section EI n° 110, les parcelles cadastrées section EI n° 118 d'une superficie de 14 m<sup>2</sup> et section n° 119 d'une superficie de 180 m<sup>2</sup>.

#### **ARTICLE 6**

**D'AUTORISER** Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, d'une part, de signer l'acte authentique d'acquisition à intervenir ainsi que tous les documents annexes, et d'autre part, à payer la somme de DEUX MILLE EUROS (2 000 €) correspondant au prix d'acquisition du bien, ainsi que les frais y afférents.

#### **ARTICLE 7**

**DE DESIGNER** l'Office Notarial de Me ROUDEN et Associés, situé à CUERS (83390), en vue de la rédaction de l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette acquisition, dont tous les frais seront pris en charge par la Métropole Toulon Provence Méditerranée.

## **ARTICLE 8**

**DE DIRE** que les crédits sont inscrits à l'opération n° 71015 HY – route de l'Almanarre – chapitre 21, fonction 844, sur le Budget Principal de la Métropole Toulon Provence Méditerranée de l'année 2024 (ou suivante).

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 19 février 2024

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

POUR	15
CONTRE	0
ABSTENTION	0





## PLAN DE DIVISION

COMMUNE DE HYÈRES

Section EI  
n° 110

Date : 26/07/2023

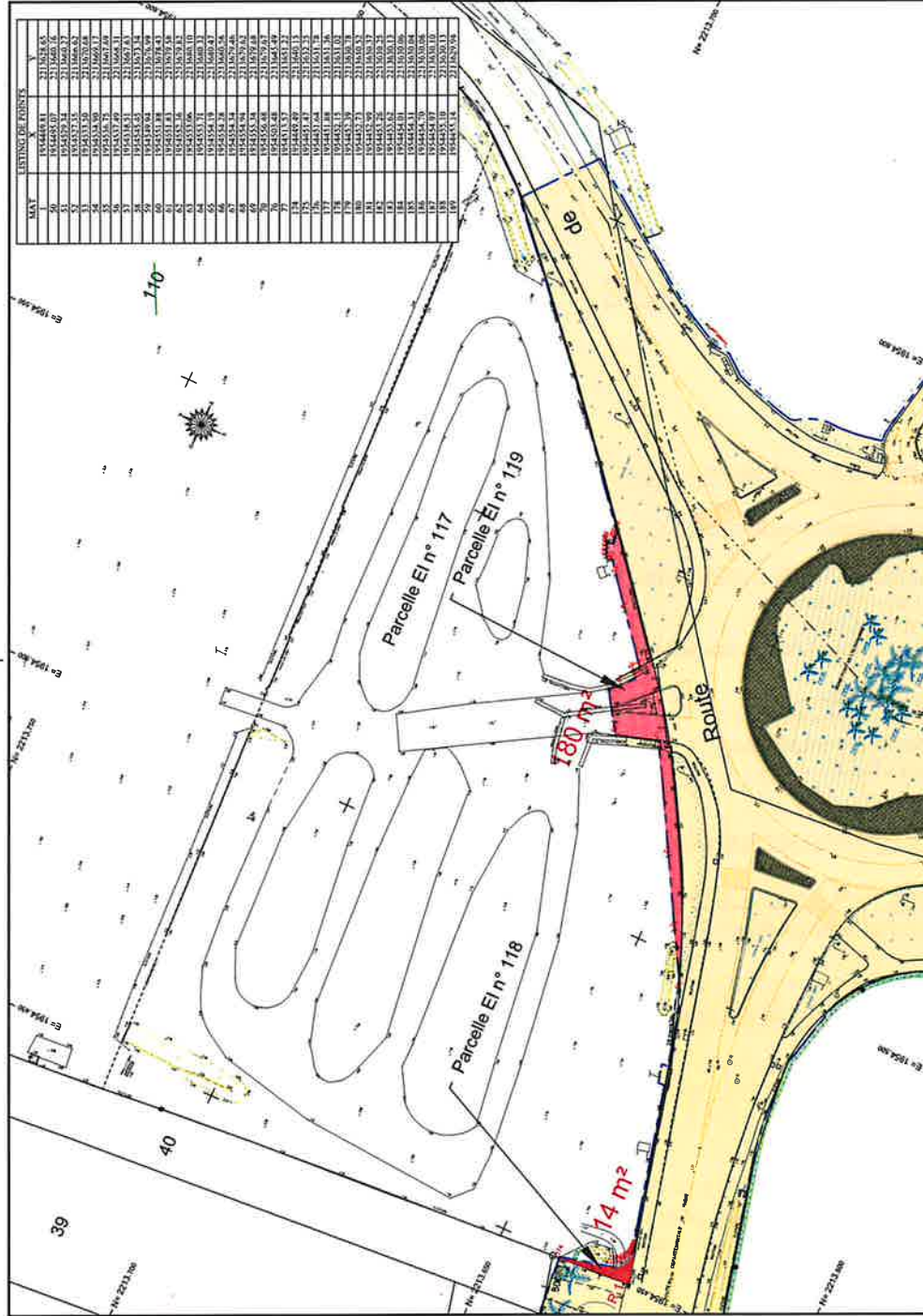
Echelle : 1/200

Ref. : 231044



**Gérald FERRERO**  
Président du conseil municipal  
**Mathias SAUBA**  
Maire de la commune  
**Jonathan CHASSON**  
1er adjoint au maire  
**Benjamin CHASTIN**  
2nd adjoint au maire  
Tél. : 06.56.78.14.33  
Tél. : 06.56.02.88.41

Auteur (s) : TOT  
Copie : TOT  
Système d'information : CC4  
Système planimétrique : CC4





Toulon, le 13 mars 2023

**Hubert FALCO**  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Madame BIANCOTTO Hélène  
2658 route de l'Almanarre  
83400 HYERES

**Direction Générale des Services**

Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

Finances et Moyens  
Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services

Affaire suivie par :

Catherine DEMEULIER  
cdemeulier@metropoletpm.fr  
04.94.00.82.85

**N/Réf :** HF/VP/CW/CH/MM/CD/156

**OBJET :** HYERES – 2658 Route de l'Almanarre – projet d'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée section EI n° 110

**PJ :** 1 plan

1- engagement de cession

Madame,

Dans le cadre des travaux de requalification de la route de l'Almanarre, la Métropole Toulon Provence Méditerranée, désormais compétente en matière de voirie, vous confirme son souhait d'acquérir une partie de l'emprise de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 située à HYERES, 2658 route de l'Almanarre.

Cette cession implique une emprise de terrain non bâti de 189 m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 d'une superficie de 35 593 m<sup>2</sup>, telle que représentée sur le projet de plan ci-joint. Il est à noter que l'emprise exacte sera confirmée par le géomètre-expert lors de l'élaboration du plan de division.

Au vu de la nature et de la superficie du terrain à céder, la Métropole Toulon Provence Méditerranée vous propose un prix d'acquisition à l'euro symbolique (1 €).

Je vous prie de bien vouloir m'indiquer si vous êtes disposée à répondre favorablement à cette offre.

En cas d'accord, je vous prie de bien vouloir retourner auprès de la Direction de l'Immobilier et du Foncier un exemplaire du plan ci-joint revêtu de la mention « *Bon pour accord sur le découpage, précédé d'une date et de votre signature* » et l'engagement de cession dûment remplis et signés.



Je vous rappelle que la Métropole Toulon Provence Méditerranée s'engage à prendre en charge les frais de géomètre et de notaire liés à la cession.

La Direction de l'Immobilier et du Foncier reste à votre entière pour toute question ou précision. Vous souhaitant bonne réception de la présente, et dans l'attente de vous lire,

Je vous prie de croire, Madame, en l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Président et par délégation,



Claude WEISSE

Directeur Général Adjoint des Services  
Métropole Toulon Provence Méditerranée

## ENGAGEMENT DE CESSION

Je soussignée, Madame BIANCOTTO Hélène, usufruitier de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 sise à HYERES – route de l'Almanarre,

**M'engage à céder,**

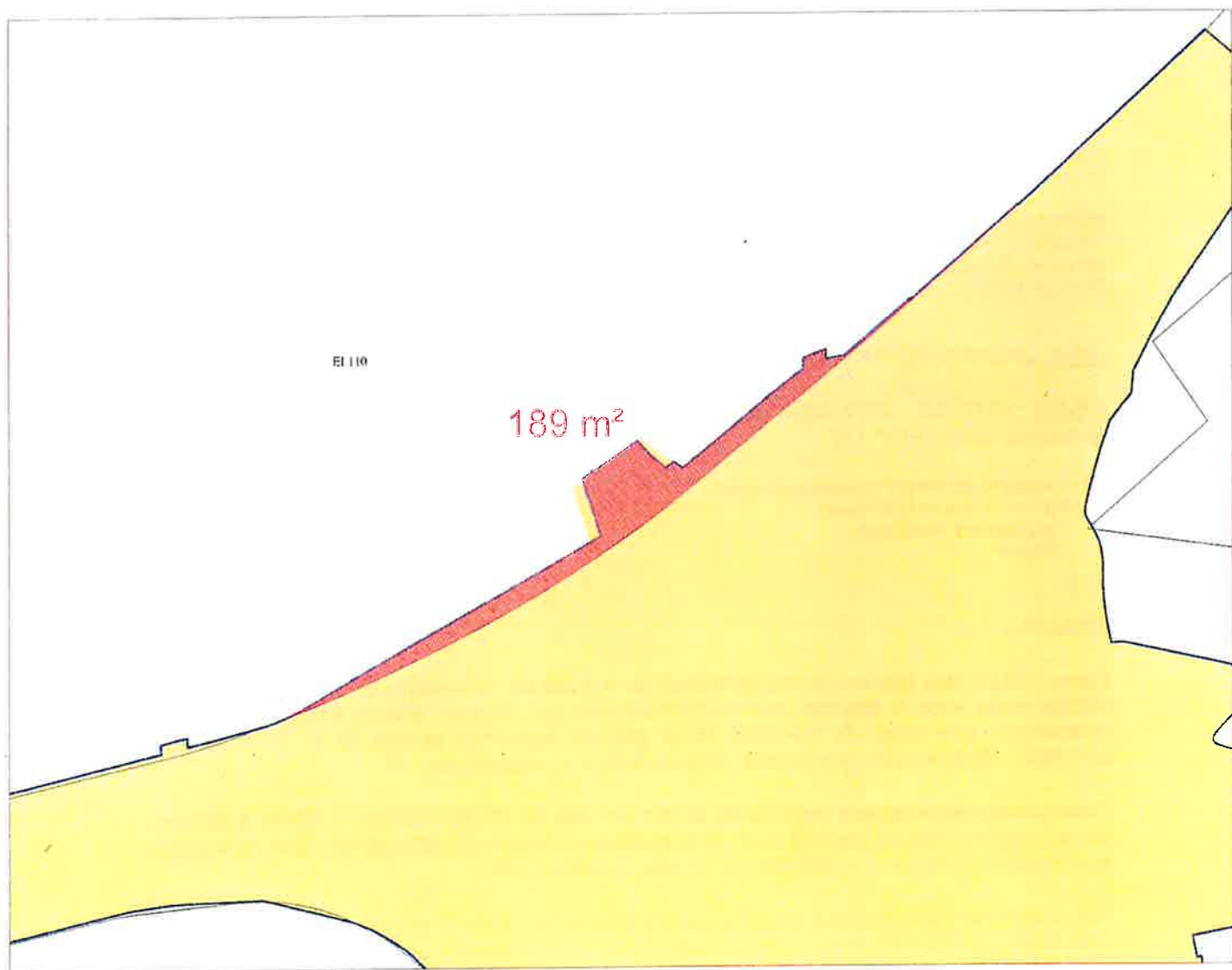
À l'EURO SYMBOLIQUE (1€) au profit de la METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, une emprise de 289 m<sup>2</sup> \* à détacher de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 située à HYERES, Route de l'Almanarre.

*\*Il est à noter que l'emprise exacte sera entérinée par le géomètre expert lors de l'élaboration du plan de division et de bornage à venir.*

Fait à \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_

Signature

(Faire précéder la mention manuscrite "**Bon pour accord – Bon pour cession**")



Toulon, le - 4 JUIL 2023

**Jean-Pierre GIRAN**  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Madame BIANCOTTO Hélène  
2658 route de l'Almanarre  
83400 HYERES

**Direction Générale des Services**

Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

Finances et Moyens  
Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services

Affaire suivie par :

Catherine DEMEULIER  
cdemeulier@metropoletpm.fr  
04.94.00.82.85

**N/Réf :** JPG/VP/CW/CH/MM/CD/0376

**OBJET :** HYERES – 2658 Route de l'Almanarre – projet d'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée section EI n° 110

**PJ :** 1 extrait du modificatif parcellaire cadastral

- 1 procès-verbal de délimitation
- 1 engagement de cession
- 1 pouvoir

Madame,

Dans le cadre des travaux de requalification de la route de l'Almanarre, la Métropole Provence Méditerranée vous a proposé par courrier en date du 13 mars dernier d'acquérir, à l'euro symbolique, une partie de l'emprise de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 située à HYERES, 2658 route de l'Almanarre, dont vous êtes nu-propiétaire.

Cette cession implique une emprise de terrain non bâti de 200 m<sup>2</sup> (185 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>) à détacher de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 d'une superficie de 35 593 m<sup>2</sup>, telle que représentée sur l'extrait du document modificatif parcellaire cadastral ci-joint.

Par courrier en date du 3 mai 2023, vous proposez ladite cession au prix de 2 000 € minimum (DEUX MILLE EUROS) avec la prise en charge de certains travaux par la Métropole.

Après étude de votre proposition, j'ai le plaisir de vous annoncer que la Métropole émet un avis favorable à votre requête soit l'acquisition d'une emprise totale de 200 m<sup>2</sup> pour un montant de 2 000 € (DEUX MILLE EUROS) et vous confirme par la présente, conformément à votre demande, la prise en charge par la Métropole Toulon Provence Méditerranée des travaux dont vous trouverez ci-dessous le détail :

- le remplacement des portails et portiques de l'entrée principale du parking,
- la reprise à l'identique du mur de clôture et grillage qui sera déplacé,
- le remplacement du portillon piéton donnant un accès vers le site d'Olbias,

Hôtel de la Métropole | 107 bd Henri Fabre | CS 30536 | 83041 Toulon Cedex 9  
Téléphone : 04 94 93 83 00 | Télécopie : 04 94 93 83 83 | E-mail : [contact@metropoleTPM.fr](mailto:contact@metropoleTPM.fr)

- la création d'un accès piétons face au passage protégé,
- la création d'un portillon au niveau de l'accès piétons crée.

De plus, je vous confirme par la présente, d'une part, que l'accès véhicules et les deux accès piétons seront fermés la nuit par les services de la Police Municipale de Hyères et, d'autre part, que le projet d'aménagement de la Métropole n'impactera, en aucun cas, le portail de vos voisins (Famille PIRRECHI).

Afin de concrétiser cette cession suivants nos accords précités, il convient de retourner à la Direction de l'Immobilier et du Foncier, service Action Foncière, les documents ci-joints dûment datés et signés, à savoir :

- l'engagement de cession,
- l'extrait du document modificatif parcellaire cadastral daté du 11/04/2023,
- le procès-verbal de délimitation daté du 11/04/2023,
- le pouvoir.

La Direction de l'Immobilier et du Foncier reste à votre entière pour toute question ou précision.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, et dans l'attente de vous lire,

Je vous prie de croire, Madame, en l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Président et par délégation,

Claude WEISSE

Directeur Général Adjoint des Services  
Métropole Toulon Provence Méditerranée



Copie pour information :

M. COLONNA Richard,  
Direction Générale des Services Techniques et Proximité,  
M. BORIE,  
M. CHERY,  
M. BRUNO Jacques, Directeur de l'Antenne de HYERES

Hôtel de la Métropole | 107 bd Henri Fabre | CS 30536 | 83041 Toulon Cedex 9  
Téléphone : 04 94 93 83 00 | Télécopie : 04 94 93 83 83 | E-mail : [contact@metropoleTPM.fr](mailto:contact@metropoleTPM.fr)

Toulon, le - 4 JUL 2023

Jean-Pierre GIRAN  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Madame FEDELI née BIANCOTTO Isabelle  
630 avenue A. Decugis  
83400 HYERES

**Direction Générale des Services**

Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

Finances et Moyens  
Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services

Affaire suivie par :

Catherine DEMEULIER  
cdemeulier@metropoletpm.fr  
04.94.00.82.85

**N/Réf :** JPG/VP/CW/CH/MM/CD/0377

**OBJET :** HYERES – 2658 Route de l'Almanarre – projet d'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée section EI n° 110

**PJ :** 1 extrait du document modificatif parcellaire cadastral

- 1 procès-verbal de délimitation
- 1 engagement de cession
- 1 pouvoir

Madame,

Dans le cadre des travaux de requalification de la route de l'Almanarre, la Métropole Provence Méditerranée vous a proposé par courrier en date du 13 mars dernier d'acquiescer, à l'euro symbolique, une partie de l'emprise de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 située à HYERES, 2658 route de l'Almanarre, dont vous êtes nu-propriétaire.

Cette cession implique une emprise de terrain non bâti de 200 m<sup>2</sup> (185 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>) à détacher de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 d'une superficie de 35 593 m<sup>2</sup>, telle que représentée sur l'extrait du document modificatif parcellaire cadastral ci-joint.

Par courrier en date du 5 mai 2023, vous proposez ladite cession au prix de 2 000 € minimum (DEUX MILLE EUROS) sous réserve de certains aménagements.

Après étude de votre proposition, j'ai le plaisir de vous annoncer que la Métropole émet un avis favorable à votre requête soit l'acquisition d'une emprise totale de 200 m<sup>2</sup> pour un montant de 2 000 € (DEUX MILLE EUROS) et vous confirme par la présente, conformément à votre demande, la prise en charge par la Métropole Toulon Provence Méditerranée des travaux dont vous trouverez ci-dessous le détail :

- le remplacement des portails et portiques de l'entrée principale du parking,
- la reprise à l'identique du mur de clôture et grillage qui sera déplacé,
- le remplacement du portillon piéton donnant un accès vers le site d'Olbia,
- la création d'un accès piétons face au passage protégé,

Hôtel de la Métropole | 107 bd Henri Fabre | CS 30536 | 83041 Toulon Cedex 9  
Téléphone : 04 94 93 83 00 | Télécopie : 04 94 93 83 83 | E-mail : contact@metropoleTPM.fr

- la création d'un portillon au niveau de l'accès piétons créé.

De plus, je vous confirme par la présente, d'une part, que l'accès véhicules et les deux accès piétons seront fermés la nuit par les services de la Police Municipale de Hyères et, d'autre part, que le projet d'aménagement de la Métropole n'impactera, en aucun cas, le portail de vos voisins (Famille PIRRECHI).

Afin de concrétiser cette cession suivants nos accords précités, il convient de retourner à la Direction de l'Immobilier et du Foncier, service Action Foncière, les documents ci-joints dûment datés et signés, à savoir :

- l'engagement de cession,
- l'extrait du document modificatif parcellaire cadastral daté du 11/04/2023,
- le procès-verbal de délimitation daté du 11/04/2023,
- le pouvoir.

La Direction de l'Immobilier et du Foncier reste à votre entière pour toute question ou précision.

Vous souhaitant bonne réception de la présente, et dans l'attente de vous lire,

Je vous prie de croire, Madame, en l'expression de mes salutations distinguées.



Pour le président et par délégation

Claude WEISSE

Directeur Général Adjoint des Services  
Métropole Toulon Provence Méditerranée



Nîmes le 3 mai 2023

M<sup>me</sup> FEDELI Isabelle

630 av. Desmoulin

34000 Nîmes

nue. propriétaire du

2658. 2664 Rte de l'Almanarre

M<sup>me</sup> BRIANCOTTO Hélène

2658 Rte de l'Almanarre

34000 Nîmes

usufruitière

à Direction Générale des  
Services TPM

Hôtel de la Préfecture

107 Bd H. Fodre

33041 Toulon cedex

objet: Voie ouvrière en

date du 13/03/2023

ref: HF/VP/CW/CH/MM/CD1156

contre-proposition.

Ladame

Suite à notre entretien au sein de laairie d'Nîmes  
le 21 mars 2023, suite de M<sup>me</sup> Desmoulin, nous vous remercions pour  
nous ne sommes pas favorables et assez mécontentes de l'offre a-15  
symbolique concernant le projet d'acquisition d'une partie de la  
parcelle section E1 no 110. nous sommes encore une fois pénalisées  
vous souhaitiez l'acquisition de 200m<sup>2</sup> mais il faut  
savoir que notre terrain est super privilégié

En contre-partie nous demandons la somme de 2000€  
minimum pour la perte de ces 200m<sup>2</sup>

En qualité d'usufruitière, depuis le 25 mai 1994 date  
de la première convention et ayant de bons rapports et échanges avec  
la ville d'Nîmes j'ai toujours su faire plaisir gratuitement hors  
période d'occupation. Pour rappel je tiens à vous préciser  
l'acceptation de la mise à disposition au profit de la  
Préfecture, du parking situé sur la parcelle E110

Comptant sur votre bienveillance et dans l'attente de  
voir bien vos prochaines réalisations

*J. Barrois*  
maître

*Bel*  
meilleure propriété

n.3: Je demande la prise en charge par la commune  
1) du remplacement de l'identique de la clôture et le grillage  
le long de la parcelle E1.110 (lot B 185 m<sup>2</sup>) tel qu'identifié sur  
le projet de division du domaine  
2) le remplacement du petit portail existant par du portail existant  
le long de la parcelle E1.110 (lot C de 15 m<sup>2</sup>) tel qu'identifié sur  
le projet de division du domaine

A Nîmes le 3 mai 2023

*J. Barrois*

Mme FEDELI et  
Mme BIANCOTTO  
2658-2664 Rue de l'Almanach  
82400 Nyaïs

Objet: projet de vente  
parcelles E110 en pleine  
(lot B 185 m<sup>2</sup>, lot C 15 m<sup>2</sup>)

M. GIRAN Jean-Pierre  
Président de la Métropole

Nyaïs le 5/05/2023.

Monsieur le Président de la Métropole

Suite à nos divers échanges avec vos services, je suis favorable à la vente des deux parcelles (185 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>) issues de la parcelle cadastrée E110, sous réserve des aménagements suivants :

- le remplacement des portails et portiques de l'entrée principale du parking
- la création d'un accès piétons face au passage clôturé
- la reprise à l'identique du mur de clôture et grillage qui sera déplacé
- le remplacement du portail piétons accès vers le site d'Olbia

Je souhaite que les différents accès soient fermés la nuit et demande à ce que votre projet ne touche en aucun cas le portail de mes voisins (Famille Rinechi)

Dans ces conditions je suis favorable à la vente de ces deux emprises pour le prix de 2000€ minimum.

Veuillez agréer M. le Président de la Métropole mes sincères salutations

Biancotto

## ENGAGEMENT DE CESSION

Je soussignée, Madame BIANCOTTO Hélène, usufruitier de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 sise à HYERES – route de l'Almanarre,

**M'engage à céder,**

Au prix de **2 000 € (DEUX MILLE EUROS)** au profit de la METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, une emprise de **200 m<sup>2</sup>** (soit 185 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>) à détacher de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 située à HYERES, Route de l'Almanarre.

Fait à Hyeres, le 10/07/2023  
Bon pour accord - Bon pour cession

Signature

*H. Biancotto*

(Faire précéder la mention manuscrite "**Bon pour accord – Bon pour cession**")

## ENGAGEMENT DE CESSION

Je soussignée, Madame FEDELI née BIANCOTTO Isabelle, Nu-propiétaire de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 sise à HYERES – route de l'Almanarre,

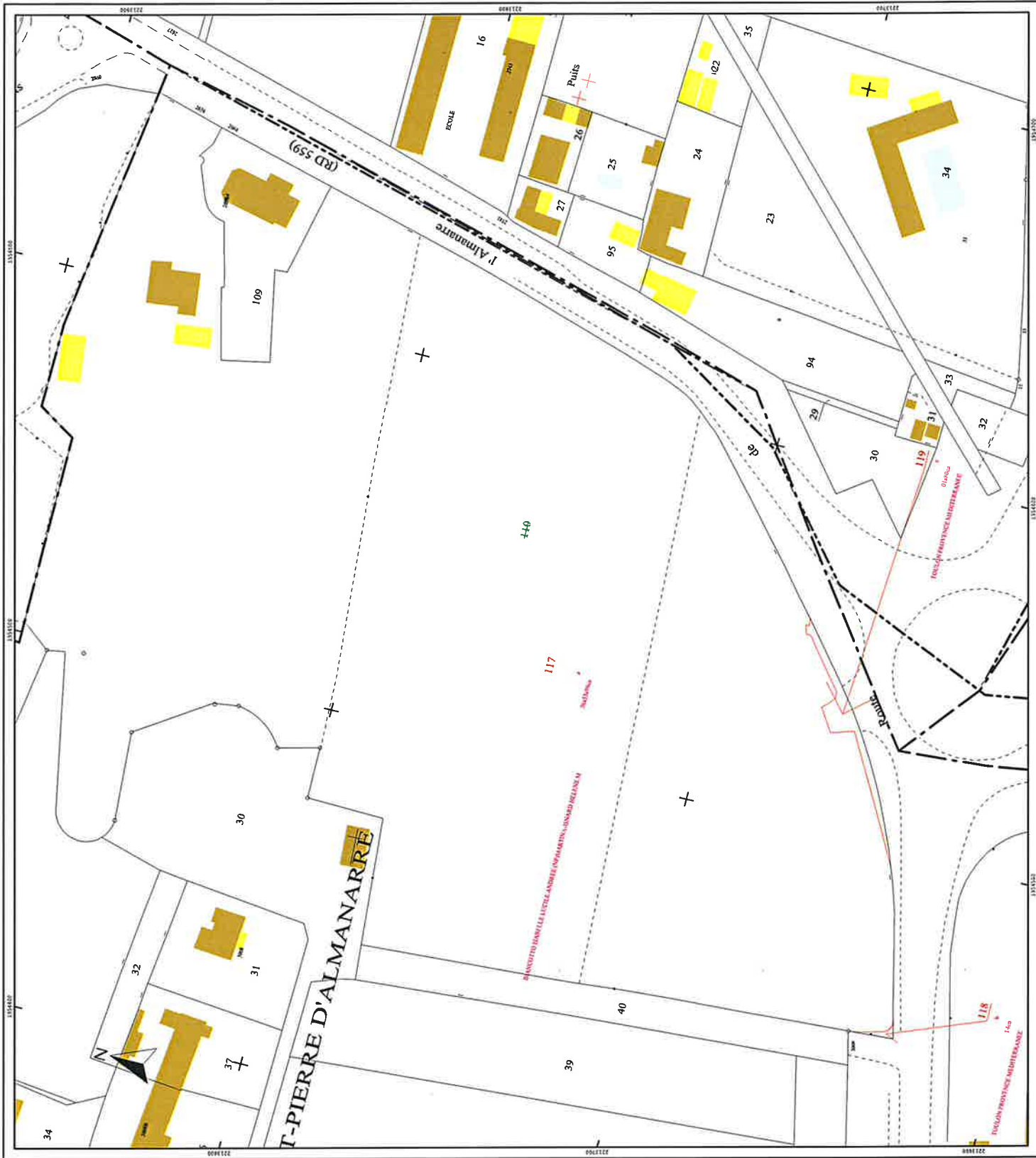
**M'engage à céder,**

Au prix de **2 000 € (DEUX MILLE EUROS)** au profit de la METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, une emprise de **200 m<sup>2</sup>** (soit 185 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup>) à détacher de la parcelle cadastrée section EI n° 0110 située à HYERES, Route de l'Almanarre.

Fait à Hyères, le 10/07/2023  
bon pour accord - bon pour cession

Signature

(Faire précéder la mention manuscrite "**Bon pour accord – Bon pour cession**")



<b>DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES</b> <b>EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL</b>	
Commune : HYERES (069) Section : EI Feuille(s) : 01 Echelle d'origine : 1/1000 Echelle d'édition : 1/1000 Date de l'édition : 04/12/2023 Date de saisie :	
N° d'ordre du document d'arpentage : 11301 H Document vérifié et numéroté le 04/12/2023 A SDIF Toulon Par Grégory Gueit Technicien Géomètre Signé	
Cachet du service d'origine : TOULON 171 Avenue de Vert Coteau CS 20127 83071 TOULON CEDEX Téléphone : 04 94 03 95 01 cdfip.toulon@dgfip.finances.gouv.fr	
<b>CERTIFICATION</b> (Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1959) Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires sous-signés (3) a été établi (1) : A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ; B - En conformité d'un piquetage ; C - D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé le / / par le géomètre à / / le / / Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées au dos de la chemise 6463. A / / le / /	
<b>Modification selon les conventions en vigueur</b> D'après le document d'arpentage dressé Par Thomas GODBILLOT Réf. : (2) Le / /	
 Thomas GODBILLOT Géomètre-Expert PCA PARLEDE 201943000004 ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS	
(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une exécution (plan révisé par voie de mise à jour). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage. (2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien retraité du cadastre). (3) Préciser les noms et qualités du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avoué, représentant qualifié de l'autorité exploitante, etc.).	

