

**BUREAU METROPOLITAIN DU  
LUNDI 3 AVRIL 2023**

<b>NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16</b>  <b>QUORUM : 9</b>		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
9	0	7
<b>OBJET DE LA DECISION</b>  <b>N° 23/133</b>  <b>CONSTITUTION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE A L'EURO SYMBOLIQUE SUR LA PARCELLE CADASTREE SECTION AB N°141 CONSENTIE A LA METROPOLE TPM PAR L'INDIVISION GIORDANO - ACCES AU CAPTAGE DE LA FOUX - LE PRADET</b>		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

**PRESENTS :**

M. Thierry ALBERTINI, M. Ange MUSSO, M. Gilles VINCENT, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Hubert FALCO, M. Hervé STASSINOS, M. Francis ROUX, M. Arnaud LATIL, M. Jean-Pierre GIRAN.

**ABSENTS :**

M. Jean-Louis MASSON, M. Robert BENEVENTI, M. Robert CAVANNA, Mme Nathalie BICAIS, M. Jean-Pierre COLIN, M. Christian SIMON, Mme Geneviève LEVY.

## **DÉCISION MÉTROPOLITAINE**

**N° 23/133**

**BUREAU DU 3 AVRIL 2023**

**O B J E T : CONSTITUTION D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE A  
L'EURO SYMBOLIQUE SUR LA PARCELLE  
CADASTREE SECTION AB N°141 CONSENTIE A LA  
METROPOLE TPM PAR L'INDIVISION GIORDANO -  
ACCES AU CAPTAGE DE LA FOUX - LE PRADET**

**LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération du Conseil Métropolitain n°20/07/01 du 15 juillet 2020 portant élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération du Conseil Métropolitain n°21/12/406 du 16 décembre 2021 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** les accords transmis par l'indivision GIORDANO pour établir la servitude de passage au profit de la Métropole Toulon Provence Méditerranée sur la parcelle cadastrée section AB n°141, à l'euro symbolique,

**VU** le plan de servitude établi par le cabinet de géomètre Opsia,

**CONSIDERANT** que l'alimentation en eau potable de la commune du Pradet est assurée en partie par le captage des eaux souterraines du forage de la « Foux » sis chemin de la Foux - Le Pradet sur les parcelles cadastrées section AB n°148, 61 et 62,

**CONSIDERANT** qu'il convient de sécuriser l'accès à ces parcelles pour les services de la Métropole et toutes personnes habilitées par elle,

**CONSIDERANT** que la Métropole Toulon Provence Méditerranée souhaite mettre en place à l'euro symbolique une servitude de passage de 60 m<sup>2</sup> sur la parcelle sise au Pradet, chemin de La Foux, cadastrée section AB n°141 appartenant à l'indivision GIORDANO,

**CONSIDERANT** que l'indivision GIORDANO a accepté l'établissement de ladite servitude afin de sécuriser l'accès aux parcelles cadastrées section AB n°148, 61 et 62 supportant des ouvrages publics majeurs d'eau potable,

**CONSIDERANT** que cette servitude de passage oblige les propriétaires successifs du fonds servant,

Et après en avoir délibéré,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**D'ADOPTER** l'exposé qui précède.

### **ARTICLE 2**

**DE CONSTITUER** une servitude de passage à l'euro symbolique d'une superficie de 60 m<sup>2</sup> sur la parcelle cadastrée section AB n°141 (fonds servant) sise chemin de la « Foux » - Le Pradet appartenant à l'indivision GIORDANO au bénéfice des parcelles classées dans le domaine public cadastrées section AB n°148, 61 et 62 (fonds dominants).

### **ARTICLE 3**

**D'AUTORISER** Monsieur le Président à signer l'acte de servitude de passage ainsi que tous les documents annexes s'y rapportant.

### **ARTICLE 4**

**DE DÉSIGNER** l'étude notariale de Maître ROQUEBERT, notaire à OLLIOULES en vue de la rédaction de l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette servitude.

### **ARTICLE 5**

**DE DIRE** que les frais inhérents à la présente servitude (géomètre, frais d'acte...) seront imputés au Budget Annexe Eau n°14 de la Métropole Toulon Provence Méditerranée opération 40012 /20/2031/ Frais d'études.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 3 avril 2023

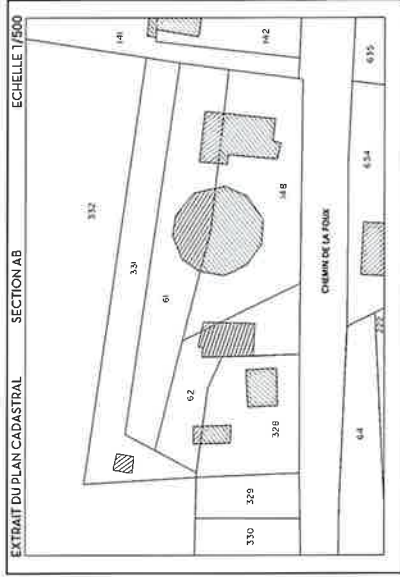
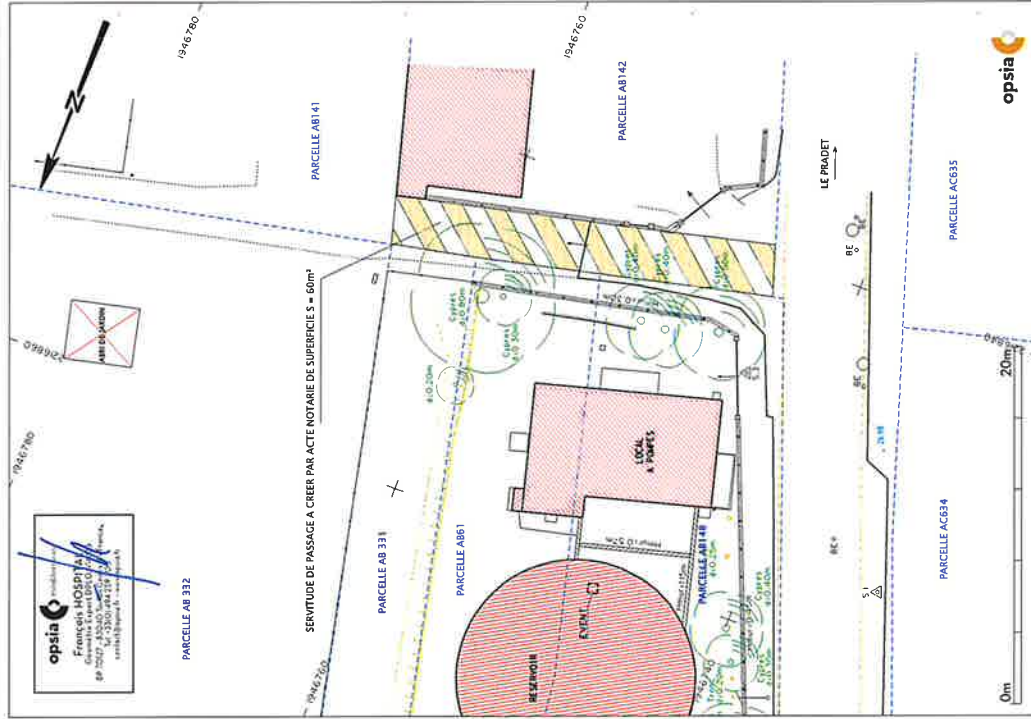
Hubert FALCO

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée  
Ancien Ministre



POUR	9
CONTRE	0
ABSTENTION	0

INDICE	MODIFICATIONS	DATE
A	EDITION ORIGINALE	04/08/22
N° Marché : 141RL00-20439 validé le 03/11/2020		
N° Commande : 1575 du 09/06/2022		
Dossier N° 2213954-01		
Rf. fichier : 13954-01_SEQ.002		



LEGENDE :

- Bord route, coteau, chemin
- Mur, mur bati, mur de soutènement
- Claie, piler, ponton, grillage
- Bâtiment dur, léger, transformateur
- Alignement réseau
- Talus, enrochement, fosse, puits, rochers
- Borne, planimétrie, appui, appui, appui, appui
- Limite, numéro, parcelle, limite de commune
- Servitude de passage à créer par acte notarié de superficie S = 60 m²

VALEUR DU DOCUMENT :

GEOREFERENCE :  
LES COORDONNEES PLANIMETRIQUES SONT FORMEES DANS LE SYSTEME  
ETAT DES LIEUX - PROJECTION CONIQUE CONFORME 43.  
PLAN D'ETAT DES LIEUX ETABLI SUivant UN LEVE REGULIER A L'ECHELLE DU  
1/2004 EN DATE DU 20 JUN 2022  
VALEUR DES LIMITES :  
LES LIMITES FIGUREES SUR LE PRESENT PLAN SONT CONFORMES AUX  
LIMITES APPARENTES DE POSSESSION ET AUX SIGNES DE MITOYENNETE.

## ENGAGEMENT SERVITUDE

Je soussigné(e),

MME / MR. Beauvais Sylvie née GIORDANO

Propriétaire indivis / ~~Usufruitier~~ (1) de la parcelle cadastrée section AB n° 141 sise chemin de la Foux- Le Pradet,

m'engage à accepter la création d'une servitude de passage à l'euro symbolique,

au profit de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, sur la parcelle cadastrée section AB n° 141, d'une surface de 60 m², afin de sécuriser l'accès aux parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62 supportant des ouvrages majeurs d'eau potable.

Fait à La Valette, le 13/10/2022

Signature de Mme / Mr Beauvais Sylvie

(Faire précéder la mention manuscrite

« Lu et approuvé »)

Pas d'approuvé

[(1) Rayé la mention inutile]

## ENGAGEMENT SERVITUDE

Je soussigné(e),

MME / MR GIORDANO DELPIS Gisele

Propriétaire indivis / ~~Usufruitier~~ (1) de la parcelle cadastrée section AB n° 141 sise chemin de la Foux- Le Pradet,

m'engage à accepter la création d'une servitude de passage à l'euro symbolique,

au profit de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, sur la parcelle cadastrée section AB n° 141, d'une surface de 60 m<sup>2</sup>, afin de sécuriser l'accès aux parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62 supportant des ouvrages majeurs d'eau potable.

Fait à Bumelle, le 2 janvier 2023

Signature de Mme / M

(Faire précéder la mention manuscrite

« Lu et approuvé »)

*Lu et approuvé*



[(1) Rayé la mention inutile]



## ENGAGEMENT SERVITUDE

Je soussigné(e),

~~MME / MR~~ GIORDANO Amc

Propriétaire indivis / Usufruitier (1) de la parcelle cadastrée section AB n° 141 sise chemin de la Foux- Le Pradet,

m'engage à accepter la création d'une servitude de passage à l'euro symbolique,

au profit de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, sur la parcelle cadastrée section AB n° 141, d'une surface de 60 m<sup>2</sup>, afin de sécuriser l'accès aux parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62 supportant des ouvrages majeurs d'eau potable.

Fait à Le PRADET, le 21 Novembre 2022

Signature de Mme / M

(Faire précéder la mention manuscrite

« Lu et approuvé »)

Lu et Approuvé



[(1) Rayé la mention inutile]



## ENGAGEMENT SERVITUDE

Je soussigné(e),

MME / MR.....GIORGANO.....FLORENT.....

Propriétaire indivis / Usufruitier (1) de la parcelle cadastrée section AB n° 141 sise chemin de la Foux- Le Pradet,

m'engage à accepter la création d'une servitude de passage à l'euro symbolique,

au profit de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, sur la parcelle cadastrée section AB n° 141, d'une surface de 60 m², afin de sécuriser l'accès aux parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62 supportant des ouvrages majeurs d'eau potable.

Fait à LE PRADET, le 15-12-2017

Signature de M~~me~~ / M

(Faire précéder la mention manuscrite

« Lu et approuvé »)

Lu et Approuvé

[(1) Rayé la mention inutile]

## ENGAGEMENT SERVITUDE

Je soussigné(e)

MME / MR ESCOFFIER Yvonne

Propriétaire indivis / Usufruitier (1) de la parcelle cadastrée section AB n° 141 sise chemin de la Four Le Pradel

m'engage à accepter la création d'une servitude de passage à l'euro symbolique,

au profit de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, sur la parcelle cadastrée section AB n° 141 d'une surface de 80 m<sup>2</sup> afin de sécuriser l'accès aux parcelles cadastrées section AB n° 146, 61 et 62 supportant des ouvrages majeurs d'eau potable.

Fait à ST AUGUSTIN le 12/12/22

Signature de Mme / M

(Faire précéder la mention manuscrite

« Lu et approuvé »)

" Lu et approuvé "



(1) Rayé la mention inutile

Toulon, le 30 SEPT 2022

**Hubert FALCO**  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Madame Annie MARCHETTI  
Chemin de La Foux  
83220 LE PRADET

**Direction Générale des Services**

Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

**Finances et Moyens**

Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services  
Affaire suivie par :  
Direction de l'Immobilier et du Foncier  
Service Action Foncière  
LAURO Corinne  
[clauro@metropoletpm.fr](mailto:clauro@metropoletpm.fr) – 04.94.36.48.79

**N/Réf :** HF/VP/CW/CH/MM/CL /DIF/2022 - 664

**OBJET :** Demande de création d'une servitude de passage sur la parcelle cadastrée section AB n° 141-  
Accès Captage de La Foux.

Madame,

L'alimentation en eau potable de la commune du Pradet est assurée en partie par le captage des eaux souterraines du forage de La « Foux » sis chemin de la Foux – Le Pradet sur les parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62.

Afin d'assurer une protection optimale de ses ouvrages et sécuriser l'accès à nos parcelles supportant des installations majeures d'eau potable, la Métropole Toulon Provence Méditerranée compétente en la matière depuis le 01 janvier 2018 souhaite mettre en place une servitude gratuite de passage sur votre parcelle cadastrée section AB n° 141.

Dans cette optique nous vous prions de trouver ci-joint un plan de servitude reprenant la superficie (60 m²) dont la Métropole a besoin afin de sécuriser ledit accès.

Nous vous proposons d'acter la servitude de passage pour nos services et toute personne diligentée par la Métropole Toulon Provence Méditerranée dans le cadre de l'entretien des présents ouvrages. La Métropole Toulon Provence Méditerranée devant pouvoir accéder librement aux différentes installations.

Je vous remercie de bien vouloir m'indiquer par courrier si les conditions de la servitude précitée vous conviennent et nous retourner l'engagement que vous trouverez ci-joint dûment rempli et signé par la personne habilitée à honorer cet engagement.

L'ensemble des frais (géomètre, frais d'acte...) seront pris en charge par la Métropole.

Restant à votre disposition,

Je vous prie de croire, Madame, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

**Claude WEISSE**

Directeur Général adjoint des Services  
Finances et Moyens

Toulon, le 30 SEPT 2022

**Hubert FALCO**  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Monsieur Florent GIORDANO  
1965 Rte des trois Pins  
83320 CARQUEIRANNE

**Direction Générale des Services**  
Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

**Finances et Moyens**

Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services  
Affaire suivie par :  
Direction de l'Immobilier et du Foncier  
Service Action Foncière  
LAURO Corinne  
[clauro@metropoletpm.fr](mailto:clauro@metropoletpm.fr) – 04.94.36.48.79

**N/Réf :** HF/VP/CW/CH/MM/CL /DIF/2022 - 665

**OBJET :** Demande de création d'une servitude de passage sur la parcelle cadastrée section AB n° 141-  
Accès Captage de La Foux.

Monsieur,

L'alimentation en eau potable de la commune du Pradet est assurée en partie par le captage des eaux souterraines du forage de La « Foux » sis chemin de la Foux – Le Pradet sur les parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62.

Afin d'assurer une protection optimale de ses ouvrages et sécuriser l'accès à nos parcelles supportant des installations majeures d'eau potable, la Métropole Toulon Provence Méditerranée compétente en la matière depuis le 01 janvier 2018 souhaite mettre en place une servitude gratuite de passage sur votre parcelle cadastrée section AB n° 141.

Dans cette optique nous vous prions de trouver ci-joint un plan de servitude reprenant la superficie (60 m²) dont la Métropole a besoin afin de sécuriser ledit accès.

Nous vous proposons d'acter la servitude de passage pour nos services et toute personne diligentée par la Métropole Toulon Provence Méditerranée dans le cadre de l'entretien des présents ouvrages. La Métropole Toulon Provence Méditerranée devant pouvoir accéder librement aux différentes installations.

Je vous remercie de bien vouloir m'indiquer par courrier si les conditions de la servitude précitée vous conviennent et nous retourner l'engagement que vous trouverez ci-joint dûment rempli et signé par la personne habilitée à honorer cet engagement.

L'ensemble des frais (géomètre, frais d'acte...) seront pris en charge par la Métropole.

Restant à votre disposition,

Je vous prie de croire, Monsieur, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

**Claude WEISSE**

Directeur Général adjoint des Services  
Finances et Moyens

Toulon, le 30 SEPT 2022

**Hubert FALCO**  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Madame Martine GIORDANO- ESCOUBEIROU  
01 Rue Paul Verlaine  
34130 SAINT-AUNES

**Direction Générale des Services**  
Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

**Finances et Moyens**

Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services  
Affaire suivie par :  
Direction de l'Immobilier et du Foncier  
Service Action Foncière  
LAURO Corinne  
[clauaro@metropoletpm.fr](mailto:clauaro@metropoletpm.fr) – 04.94.36.48.79

**N/Réf :** HF/VP/CW/CH/MM/CL /DIF/2022 - 667

**OBJET :** Demande de création d'une servitude de passage sur la parcelle cadastrée section AB n° 141-  
Accès Captage de La Foux.

Madame,

L'alimentation en eau potable de la commune du Pradet est assurée en partie par le captage des eaux souterraines du forage de La « Foux » sis chemin de la Foux – Le Pradet sur les parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62.

Afin d'assurer une protection optimale de ses ouvrages et sécuriser l'accès à nos parcelles supportant des installations majeures d'eau potable, la Métropole Toulon Provence Méditerranée compétente en la matière depuis le 01 janvier 2018 souhaite mettre en place une servitude gratuite de passage sur votre parcelle cadastrée section AB n° 141.

Dans cette optique nous vous prions de trouver ci-joint un plan de servitude reprenant la superficie (60 m²) dont la Métropole a besoin afin de sécuriser ledit accès.

Nous vous proposons d'acter la servitude de passage pour nos services et toute personne diligentée par la Métropole Toulon Provence Méditerranée dans le cadre de l'entretien des présents ouvrages. La Métropole Toulon Provence Méditerranée devant pouvoir accéder librement aux différentes installations.

Je vous remercie de bien vouloir m'indiquer par courrier si les conditions de la servitude précitée vous conviennent et nous retourner l'engagement que vous trouverez ci-joint dûment rempli et signé par la personne habilitée à honorer cet engagement.

L'ensemble des frais (géomètre, frais d'acte...) seront pris en charge par la Métropole.

Restant à votre disposition,

Je vous prie de croire, Madame, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

**Claude WEISSE**

Directeur Général adjoint des Services  
Finances et Moyens



Toulon, le 30 SEPT 2022

**Hubert FALCO**  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Madame Gisèle GIORDANO - DELMAS  
19 Hameau de La Corvette  
91650 BREUILLET

**Direction Générale des Services**  
Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

**Finances et Moyens**

Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services  
Affaire suivie par :  
Direction de l'Immobilier et du Foncier  
Service Action Foncière  
LAURO Corinne  
[clauro@metropoletpm.fr](mailto:clauro@metropoletpm.fr) – 04.94.36.48.79

**N/Réf** : HF/VP/CW/CH/MM/CL /DIF/2022 - 666

**OBJET** : Demande de création d'une servitude de passage sur la parcelle cadastrée section AB n° 141-  
Accès Captage de La Foux.

Madame,

L'alimentation en eau potable de la commune du Pradet est assurée en partie par le captage des eaux souterraines du forage de La « Foux » sis chemin de la Foux – Le Pradet sur les parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62.

Afin d'assurer une protection optimale de ses ouvrages et sécuriser l'accès à nos parcelles supportant des installations majeures d'eau potable, la Métropole Toulon Provence Méditerranée compétente en la matière depuis le 01 janvier 2018 souhaite mettre en place une servitude gratuite de passage sur votre parcelle cadastrée section AB n° 141.

Dans cette optique nous vous prions de trouver ci-joint un plan de servitude reprenant la superficie (60 m<sup>2</sup>) dont la Métropole a besoin afin de sécuriser ledit accès.

Nous vous proposons d'acter la servitude de passage pour nos services et toute personne diligentée par la Métropole Toulon Provence Méditerranée dans le cadre de l'entretien des présents ouvrages. La Métropole Toulon Provence Méditerranée devant pouvoir accéder librement aux différentes installations.

Je vous remercie de bien vouloir m'indiquer par courrier si les conditions de la servitude précitée vous conviennent et nous retourner l'engagement que vous trouverez ci-joint dûment rempli et signé par la personne habilitée à honorer cet engagement.

L'ensemble des frais (géomètre, frais d'acte...) seront pris en charge par la Métropole.

Restant à votre disposition,

Je vous prie de croire, Madame, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

**Claude WEISSE**

Directeur Général adjoint des Services  
Finances et Moyens

Toulon, le 30 SEPT 2022

**Hubert FALCO**  
Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

à

Madame Sylvie GIORDANO- BEAUVAIS  
Résidence Bell Avenue – B53  
80 Av Jacqueline AURIOL  
83160 LA VALETTE DU VAR

**Direction Générale des Services**  
Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services

**Direction Générale Adjointe des Services**

**Finances et Moyens**

Claude WEISSE  
Directeur Général Adjoint des Services  
Affaire suivie par :  
Direction de l'Immobilier et du Foncier  
Service Action Foncière  
LAURO Corinne  
[clauro@metropoletpm.fr](mailto:clauro@metropoletpm.fr) – 04.94.36.48.79

**N/Réf :** HF/VP/CW/CH/MM/CL /DIF/2022 - 668

**OBJET :** Demande de création d'une servitude de passage sur la parcelle cadastrée section AB n° 141-  
Accès Captage de La Foux.

Madame,

L'alimentation en eau potable de la commune du Pradet est assurée en partie par le captage des eaux souterraines du forage de La « Foux » sis chemin de la Foux – Le Pradet sur les parcelles cadastrées section AB n° 148, 61 et 62.

Afin d'assurer une protection optimale de ses ouvrages et sécuriser l'accès à nos parcelles supportant des installations majeures d'eau potable, la Métropole Toulon Provence Méditerranée compétente en la matière depuis le 01 janvier 2018 souhaite mettre en place une servitude gratuite de passage sur votre parcelle cadastrée section AB n° 141.

Dans cette optique nous vous prions de trouver ci-joint un plan de servitude reprenant la superficie (60 m²) dont la Métropole a besoin afin de sécuriser ledit accès.

Nous vous proposons d'acter la servitude de passage pour nos services et toute personne diligentée par la Métropole Toulon Provence Méditerranée dans le cadre de l'entretien des présents ouvrages. La Métropole Toulon Provence Méditerranée devant pouvoir accéder librement aux différentes installations.

Je vous remercie de bien vouloir m'indiquer par courrier si les conditions de la servitude précitée vous conviennent et nous retourner l'engagement que vous trouverez ci-joint dûment rempli et signé par la personne habilitée à honorer cet engagement.

L'ensemble des frais (géomètre, frais d'acte...) seront pris en charge par la Métropole.

Restant à votre disposition,

Je vous prie de croire, Madame, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

**Claude WEISSE**

Directeur Général adjoint des Services  
Finances et Moyens



