

**CONSEIL METROPOLITAIN DU  
JEUDI 22 FÉVRIER 2024**

**NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS  
EN EXERCICE : 81**

**QUORUM : 41**

Le Conseil Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué le jeudi 22 février 2024, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

Secrétaire de Séance : Anaïs DIR

PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
60	14	7
OBJET DE LA DELIBERATION		
<p><b>N° 24/02/010</b></p> <p><b>23DSP06 - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC (DSP) POUR L'EXPLOITATION D'ACTIVITES DE BAIN DE MER SUR LA COMMUNE DE HYÈRES-LES-PALMIERS - LOT DE PLAGE N°4 DE L'AYGUADE</b></p>		

**PRESENTS :**

M. Thierry ALBERTINI, Mme Dominique ANDREOTTI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Gilles BALDACCHINO, Mme Valérie BATTESTI, M. Robert BENEVENTI, M. Philippe BERNARDI, Mme Véronique BERNARDINI, M. Pierre BONNEFOY, M. Laurent BONNET, Mme Béatrice BROTONS, M. Guillaume CAPOBIANCO, M. François CARRASSAN, M. Robert CAVANNA, Mme Josy CHAMBON, Mme Marie-Hélène CHARLES, M. Amaury CHARRETON, Mme Corinne CHENET, M. Yannick CHENEVAR, M. Franck CHOUQUET, M. Laurent CUNEO, M. Luc DE SAINT-SERNIN, Mme Anaïs DIR, M. Jean-Pierre EMERIC, Mme Nadine ESPINASSE, Mme Claude GALLI-ARNAUD, M. Jean-Pierre GIRAN, Mme Brigitte GENETELLI, Mme Delphine GROSSO, Mme Pascale JANVIER, Mme Corinne JOUVE, Mme Sylvie LAPORTE, M. Arnaud LATIL, Mme Amandine LAYEC, M. Emilien LEONI, M. Philippe LEROY, Mme Geneviève LEVY, M. Mohamed MAHALI, M. Cheikh MANSOUR, Mme Edwige MARINO, M. Erick MASCARO, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Joseph MINNITI, Mme Valérie MONDONE, Mme Isabelle MONFORT, M. Christophe MORENO, M. Ange MUSSO, M. Amaury NAVARRANNE, Mme Marie-Claude PAGANELLI-ARGIOLAS, M. Guy RAYNAUD, M. Bruno ROURE, Mme Rachel ROUSSEL, M. Bernard ROUX, M. Francis ROUX, Mme Christine SINQUIN, M. Hervé STASSINOS, M. Albert TANGUY, M. Joël TONELLI, Mme Magali TURBATTE.

**REPRESENTES :**

Mme Basma BOUCHKARA ayant donné pouvoir à Mme Christine SINQUIN, M. Patrice CAZAUX ayant donné pouvoir à Mme Corinne JOUVE, M. Olivier CHARLOIS ayant donné pouvoir à M. Philippe LEROY, M. Jean-Pierre COLIN ayant donné pouvoir à Mme Corinne CHENET, M. Laurent JEROME ayant donné pouvoir à M. Erick MASCARO, Mme Anne-Marie METAL ayant donné pouvoir à M. Jean-Pierre EMERIC, Mme Audrey PASQUALI-CERNY ayant donné pouvoir à Mme Anaïs DIR, Mme Virginie PIN ayant donné pouvoir à Mme Geneviève LEVY, Mme Chantal PORTUESE ayant donné pouvoir à Mme Isabelle MONFORT, Mme Valérie RIALLAND ayant donné pouvoir à M. Jean-Louis MASSON, M. Yann TAINGUY ayant donné pouvoir à Mme Valérie MONDONE, Mme Béatrice VEYRAT-MASSON ayant donné pouvoir à M. Luc DE SAINT-SERNIN, M. Jean-Sébastien VIALATTE ayant donné pouvoir à M. Joël TONELLI, M. Christian SIMON ayant donné pouvoir à M. Arnaud LATIL.

**ABSENTS :**

Mme Nathalie BICAIS, M. Anthony CIVETTINI, M. Jean-David MARION, Mme Cécile MUSCHOTTI, Mme Sandra TORRES, M. Gilles VINCENT, Mme Kristelle VINCENT.

## **Séance Publique du 22 février 2024**

**N° D' O R D R E : 24/02/010**

**O B J E T : 23DSP06 - DELEGATION DE SERVICE PUBLIC (DSP)  
POUR L'EXPLOITATION D'ACTIVITES DE BAIN DE MER  
SUR LA COMMUNE DE HYÈRES-LES-PALMIERS - LOT  
DE PLAGE N°4 DE L'AYGUADE**

### **LE CONSEIL METROPOLITAIN**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L5217-1, L5211-1 et L2121-22-1,

**VU** le Code de la Commande Publique et notamment les articles L.3100-1 et suivants et R.3111-1 et suivants,

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment l'article R.2124-31,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la compétence autorité concessionnaire de l'Etat pour les plages transférées à la Métropole Toulon Provence Méditerranée le 1<sup>er</sup> janvier 2018,

**VU** l'arrêté préfectoral du 31 janvier 2017, par lequel la concession de plage naturelle de l'Aiguade a été accordée à la Métropole Toulon Provence Méditerranée pour une durée de 12 ans à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2018 jusqu'au 31 décembre 2029,

**VU** l'avis de la Commission Consultative des Services Publics Locaux en date du 13 juillet 2022,

**VU** l'avis du Comité Technique en date du 22 septembre 2022,

**VU** la délibération n°22/09/254 du Conseil Métropolitain en date du 29 septembre 2022 approuvant le principe de la Délégation de Service Public comme choix du mode de gestion pour l'exploitation d'activités de bain de mer sur la concession de plage naturelle de l'Aiguade à Hyères,

**VU** l'arrêté n°AP 23/204 du 5 décembre 2023 portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Robert CAVANNA, Vice-président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, pour mener à bien la procédure de négociations concernant la délégation de Service Public pour l'exploitation d'activités de bain de mer sur la Commune de Hyères-les-Palmiers – Lot n°4 de la plage de l'Aiguade,

**VU** le rapport de Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, établi en application de l'article L.1411-5 du Code Général des Collectivités Territoriales proposant de retenir la société AMIGO BEACH, sise au 66 Avenue Godillot, 83400 Hyères, en qualité de sous-traitant, délégataire de Service Public, à compter de la notification du contrat,

**VU** les documents transmis aux membres du Conseil Métropolitain en vertu de l'article L.1411-7 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la décision de la Commission de Concession et de Délégation de Service Public en date du 5 décembre 2023 sur les candidats admis à présenter une offre,

**VU** la décision de la Commission de Concession et de Délégation de Service Public en date du 5 décembre 2023 sur les candidats admis à négocier,

**VU** le projet de sous-traité d'exploitation et ses annexes, mis à disposition des conseillers métropolitains conformément à l'article L.1411-7 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** l'avis de la Commission Finances et Administration Générale en date du 5 février 2024,

**CONSIDERANT** que le lot consiste en une plage d'une superficie maximale de 560m<sup>2</sup>, sur laquelle le sous-traitant du lot n°4 est autorisé à :

- Exploiter un service des bains de mer (location de matelas – parasols) sur une emprise de 495 m<sup>2</sup> (30 m x 16,50 m),
- Exploiter un service de boissons et de restauration légère, accessoires aux bains de mer, sur une emprise de 225 m<sup>2</sup> (15 m x 15 m) pour un local et une terrasse d'un seul tenant. La partie bâtie ne pourra excéder 80 m<sup>2</sup>, le reste de la surface devra être à usage de terrasse,
- Exploiter un service de location d'engins de plage non motorisés, avec une emprise pour une zone de stockage de 75 m<sup>2</sup> (15 m x 5 m),

**CONSIDERANT** qu'un avis de concession a été envoyé le 6 octobre 2023 et publié sur les supports suivants :

- BOAMP, paru le 08/10/2023,
- JOUE, paru le 11/10/2023,
- Revue spécialisée LEMONITEUR.FR, paru le 11/10/2023,
- Publication d'un avis de publicité restreint publié au journal Var-Matin le 14/10/2023,

**CONSIDERANT** que les candidats étaient invités à remettre leur candidature et leur offre au plus tard le 2 novembre 2023 à 16H00,

**CONSIDERANT** que suite à l'ouverture des plis de candidature le 2 novembre 2023, la Commission de Concession et de Délégation de Service Public s'est réunie le 5 décembre 2023 pour procéder à l'examen du dossier de candidature remis et a admis le candidat AMIGO BEACH à présenter une offre,

**CONSIDERANT** que la Commission de Concession et de Délégation de Service Public réunie le 5 décembre 2023 a rendu son avis sur l'offre remise par le candidat AMIGO BEACH par lequel, après analyse, elle proposait d'engager les négociations avec le soumissionnaire précité,

**CONSIDERANT** qu'une série de questions relative à son offre a été adressée au candidat AMIGO BEACH le 14 décembre 2023 avec une date limite de réponse fixée au 29 décembre 2023 par courrier de la Métropole,

**CONSIDERANT** qu'à l'issue de cette phase de négociation, un complément a été demandé au candidat AMIGO BEACH le 18 janvier 2024 avec une date limite de réponse fixée au 22 janvier 2024 par courrier de la Métropole,

**CONSIDERANT** les éléments apportés par le candidat AMIGO BEACH dans le cadre de cette négociation,

**CONSIDÉRANT** qu'au regard des conclusions du rapport du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, transmis aux conseillers métropolitains conformément à l'article L.1411-7 du Code Général des Collectivités Territoriales, l'offre du candidat AMIGO BEACH apparaît comme la meilleure offre au regard de l'avantage économique global pour l'autorité concédante, au regard des critères d'analyse des offres régulièrement publiés,

**CONSIDÉRANT** le projet de contrat pour la Délégation de Service Public pour l'exploitation d'activités de bain de mer sur la Commune de Hyères,

**CONSIDÉRANT** que la redevance annuelle pour le lot de plage est composée d'une part fixe et d'une part variable. La proposition du candidat est la suivante :

- une part fixe forfaitaire de 19 883 € versée chaque année,
- une part variable de 5% du chiffre d'affaires annuel global réalisé pendant la période, (le montant du chiffre d'affaires prévisionnel estimé par le soumissionnaire s'élève à 7 895 583 € pour les 6 périodes d'exploitation),

**CONSIDÉRANT** que les tarifs proposés par le candidat liés à l'activité principale du lot de plage sont les suivants :

ACTIVITES	Matelas simple	1 Matelas + 1 Parasol	2 Matelas + 1 Parasol
DEMI-JOURNEE	10 € TTC	10 € TTC	20 € TTC
JOURNEE	15 € TTC	15 € TTC	30 € TTC

**CONSIDÉRANT** les conclusions du rapport de Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, établi en application de l'article L.1411-5 du Code Général des Collectivités Territoriales proposant de retenir la société AMIGO BEACH, sise au 66 Avenue Godillot, 83400 Hyères, comme sous-traitant, délégataire de Service Public,

**CONSIDÉRANT** le projet de sous-traité et l'ensemble de ses annexes, mis à la disposition des conseillers métropolitains,

Et après en avoir délibéré,

# **DECIDE**

## **ARTICLE 1**

**D'APPROUVER** le choix de la société AMIGO BEACH, sise au 66 Avenue Godillot, 83400 Hyères, comme sous-traitant pour la Délégation de Service Public pour l'exploitation d'activités de bain de mer sur la Commune de Hyères– Lot n°4 de la plage de l'Aiguade, à compter de la date de notification au sous-traitant et pour une durée d'exploitation de 6 périodes d'exploitation consécutives.

## **ARTICLE 2**

**D'APPROUVER** l'économie générale et que les termes du projet de contrat de sous-traité et ses annexes, pour la Délégation de Service Public pour l'exploitation d'activités de bain de mer sur la Commune de Hyères – Lot n°4 de la plage de l'Aiguade, ainsi que les documents qui y sont annexés.

## **ARTICLE 3**

**DE FIXER** une redevance fixe annuelle de 19 883 € et une redevance variable de 5 % du chiffre d'affaires réalisé pour le lot de plage.

## **ARTICLE 4**

**D'APPROUVER** les tarifs proposés par le candidat retenu.

## **ARTICLE 5**

**D'AUTORISER** Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, ou son représentant, à signer le contrat de Délégation de Service Public et ses annexes, à intervenir et à procéder aux mesures de publicité requises.

## **ARTICLE 6**

**D'APPROUVER** le rapport du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée au Conseil Métropolitain.

## **ARTICLE 7**

**DE CHARGER** Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, ou son représentant, de l'exécution de la présente délibération.

## **ARTICLE 8**

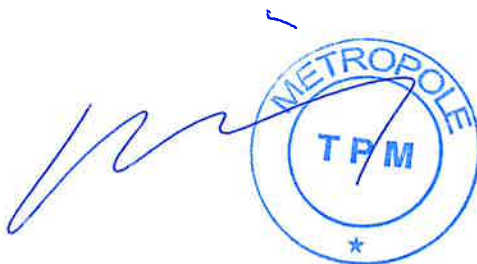
**DE DIRE** que les recettes seront imputées sur le budget principal, fonction 56, article 70323, opération 700 notamment une redevance fixe annuelle de 19 883 € et une redevance variable de 5 % du chiffre d'affaires réalisé.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 22 février 2024

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée



POUR 70

CONTRE 0

ABSTENTION 4

Monsieur Gilles BALDACCHINO, Monsieur Olivier CHARLOIS ,  
Monsieur Philippe LEROY, Monsieur Amaury NAVARRANNE.

