

Identifiant de l'acte délivré par la préfecture :

Date de validation par la préfecture :

Date d'affichage : **13 JUL. 2023**

**CONSEIL METROPOLITAIN DU
JEUDI 6 JUILLET 2023**

**NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS
EN EXERCICE : 81**

QUORUM : 41

Le Conseil Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué le jeudi 6 juillet 2023, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

Secrétaire de Séance : Anaïs DIR

PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
68	11	2

OBJET DE LA DELIBERATION

N° 23/07/159

**CHOIX DU DELEGATAIRE -
23DSP02 DELEGATION DE
SERVICE PUBLIC (DSP),
POUR L'EXPLOITATION
D'ACTIVITES DE BAINS DE
MER SUR LES PLAGES
NATURELLES DE MAR-
VIVO / LES SABLETTES A LA
SEYNE-SUR-MER - LOT N°3**

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Dominique ANDREOTTI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, Mme Valérie BATTESTI, M. Robert BENEVENTI, M. Philippe BERNARDI, Mme Véronique BERNARDINI, Mme Nathalie BICAIS, M. Pierre BONNEFOY, M. Laurent BONNET, Mme Basma BOUCHKARA, Mme Béatrice BROTONS, M. Guillaume CAPOBIANCO, M. François CARRASSAN, M. Robert CAVANNA, M. Patrice CAZAUX, Mme Josy CHAMBON, Mme Marie-Hélène CHARLES, M. Olivier CHARLOIS, M. Amaury CHARRETON, M. Yannick CHENEVARD, M. Franck CHOUQUET, M. Laurent CUNEO, M. Luc DE SAINT-SERNIN, Mme Anaïs DIR, M. Jean-Pierre EMERIC, Mme Claude GALLI-ARNAUD, M. Jean-Pierre GIRAN, Mme Brigitte GENETELLI, Mme Delphine GROSSO, M. Laurent JEROME, Mme Corinne JOUVE, Mme Sylvie LAPORTE, M. Arnaud LATIL, Mme Amandine LAYEC, M. Emilien LEONI, M. Philippe LEROY, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Edwige MARINO, M. Jean-David MARION, M. Erick MASCARO, M. Jean-Louis MASSON, Mme Anne-Marie METAL, M. Joseph MINNITI, M. Christophe MORENO, Mme Cécile MUSCHOTTI, M. Ange MUSSO, M. Amaury NAVARRANNE, Mme Audrey PASQUALI-CERNY, Mme Virginie PIN, Mme Chantal PORTUESE, M. Guy RAYNAUD, Mme Valérie RIALLAND, M. Bruno ROURE, Mme Rachel ROUSSEL, M. Bernard ROUX, M. Francis ROUX, M. Christian SIMON, Mme Christine SINQUIN, M. Hervé STASSINOS, M. Yann TAINGUY, M. Albert TANGUY, M. Joël TONELLI, Mme Sandra TORRES, Mme Magali TURBATTE, M. Gilles VINCENT, Mme Kristelle VINCENT.

REPRESENTES :

M. Gilles BALDACCHINO ayant donné pouvoir à M. Amaury NAVARRANNE, M. Anthony CIVETTINI ayant donné pouvoir à M. Philippe LEROY, Mme Nadine ESPINASSE ayant donné pouvoir à Mme Béatrice BROTONS, Mme Pascale JANVIER ayant donné pouvoir à Mme Magali TURBATTE, M. Mohamed MAHALI ayant donné pouvoir à M. Christophe MORENO, Mme Josée MASSI ayant donné pouvoir à Mme Geneviève LEVY, Mme Valérie MONDONE ayant donné pouvoir à Mme Amandine LAYEC, Mme Isabelle MONFORT ayant donné pouvoir à M. Laurent CUNEO, Mme Marie-Claude PAGANELLI-ARGIOLAS ayant donné pouvoir à M. Joseph MINNITI, Mme Béatrice VEYRAT-MASSON ayant donné pouvoir à Mme Dominique ANDREOTTI, M. Jean-Sébastien VIALATTE ayant donné pouvoir à M. Joël TONELLI.

ABSENTS :

Mme Corinne CHENET, M. Jean-Pierre COLIN.



Identifiant de l'acte délivré par la préfecture :

Date de validation par la préfecture :

Date d'affichage :

Séance Publique du 6 juillet 2023

N° D' O R D R E : 23/07/159

O B J E T : CHOIX DU DELEGATAIRE - 23DSP02 DELEGATION DE SERVICE PUBLIC (DSP), POUR L'EXPLOITATION D'ACTIVITES DE BAINS DE MER SUR LES PLAGES NATURELLES DE MAR-VIVO / LES SABLETTES A LA SEYNE-SUR-MER - LOT N°3

LE CONSEIL METROPOLITAIN

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.1411-1 et suivants,

VU le Code de la Commande Publique et notamment L.3100-1 et suivants et R.3111-1 et suivants,

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment l'article R.2124-31,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole de Toulon Provence Méditerranée,

VU la compétence autorité concessionnaire de l'Etat pour les plages transférées à la Métropole Toulon Provence Méditerranée le 1^{er} janvier 2018,

VU l'arrêté préfectoral du 20 décembre 2018, par lequel la concession des plages naturelles « Mar-Vivo / Les Sablettes » a été accordée à la Métropole Toulon Provence Méditerranée pour une durée de 12 ans à compter du 1^{er} janvier 2019 jusqu'au 31 décembre 2030,

VU l'arrêté préfectoral du 30 octobre 2020 accordant l'avenant n°1 à la concession de la plage naturelle de Mar-Vivo / Les Sablettes à la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU l'arrêté préfectoral du 12 septembre 2022 accordant à la Métropole Toulon Provence Méditerranée l'avenant n°2 à la concession de plage naturelle de Mar Vivo / Les Sablettes sur la Commune de La Seyne-sur-Mer,

VU l'avis du Comité Technique du 7 avril 2022,

VU l'avis de la Commission Consultative des Services Publics Locaux du 21 octobre 2021,

VU l'infructuosité de la consultation n°22DSP06 relative à la Délégation de Service Public (DSP), pour l'exploitation d'activités de bains de mer sur les plages naturelles de Mar-Vivo / Les Sablettes à La Seyne-sur-Mer - lot n°3,

VU la délibération n°23/02/004 en date du 23/02/2023 adoptant le principe d'une relance de la Délégation de Service Public relative à l'exploitation d'activités de bains de mer sur le lot n°3 de la plage naturelle de Mar-Vivo / Les Sablettes, en ayant recours à une procédure de concession sans publicité ni mise en concurrence, conformément au 2° de l'article R.3121-6 du Code de la Commande Publique,

VU l'Arrêté n° AP 23/101 du 23 mai 2023 portant délégation de fonctions et de signature à Monsieur Robert CAVANNA, Vice-président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, pour mener à bien la procédure de négociation concernant la Délégation de Service Public pour l'exploitation d'activités de bains de mer sur les plages naturelles de Mar-Vivo / Les Sablettes,

VU le rapport de Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, établi en application de l'article L.1411-5 du Code Général des Collectivités Territoriales proposant de retenir la SAS FG sise 31 rue Chevalier Paul, 83000 Toulon, immatriculée 905 310 645 au RCS de Toulon, en qualité de sous-traitant, délégataire de Service Public, à compter de la notification du contrat,

VU les documents transmis aux membres du Conseil Métropolitain en vertu de l'article L.1411-7 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la décision de la Commission de Concession et de Délégation de Service Public en date du 23 mai 2023 sur les candidats admis à présenter une offre,

VU la décision de la Commission de Concession et de Délégation de Service Public en date du 23 mai 2023 sur les candidats admis à négocier,

VU l'avis de la Commission Finances et Administration Générale du 26 juin 2023,

VU le projet de sous-traité d'exploitation et ses annexes, mis à disposition des Conseillers Métropolitains conformément à l'article L.1411-7 du Code général des Collectivités territoriales,

CONSIDERANT que le lot n°3 consiste en une plage d'une superficie maximale de 200 m², consacrée à la seule activité de location de matelas/parasols,

CONSIDERANT que cette consultation est passée sous la forme d'une procédure de concession sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément aux dispositions des articles L3121-2 et R.3121-6 2° du Code de la Commande Publique, suite à l'absence de candidature recevable pour le lot n°3 de la consultation n°22DSP06 répondant au même objet,

CONSIDERANT que les candidats étaient invités à remettre leur candidature et leur offre au plus tard le 17 avril 2023 à 16H00,

CONSIDERANT que suite à l'ouverture des plis de candidature le 19 avril 2023, la Commission de Concession et de Délégation de Service Public s'est réunie le 23 mai 2023 pour procéder à l'examen du dossier de candidature remis et a admis le candidat SAS FG à présenter une offre,

CONSIDERANT que la Commission de Concession et de Délégation de Service Public réunie le 23 mai 2023 a rendu son avis sur l'offre remise par le candidat SAS FG par lequel, après analyse, elle proposait d'engager les négociations avec le soumissionnaire précité,

CONSIDERANT qu'une série de questions relatives à son offre a été adressée au candidat SAS FG le 23 mai 2023 avec une date limite de réponse fixée au 2 juin 2023 par courrier de la Métropole,

CONSIDERANT la séance de négociation organisée avec le candidat SAS FG le 8 juin 2023, de 14H30 à 16H00,

CONSIDERANT les compléments apportés par le candidat SAS FG dans le cadre de cette négociation,

CONSIDÉRANT qu'au regard des conclusions du rapport de Monsieur le Président, transmis aux Conseillers Métropolitains conformément à l'article L.1411-7 du Code général des collectivités territoriales, l'offre du candidat SAS FG apparaît comme la meilleure offre au regard de l'avantage économique global pour l'autorité concédante, au regard des critères d'analyse des offres régulièrement publiés,

CONSIDÉRANT le projet de contrat pour la délégation du Service Public pour l'exploitation de l'activité de bains de mer sur les plages naturelles de Mar-Vivo / Les Sablettes à La Seyne-sur-Mer,

CONSIDÉRANT que la redevance annuelle pour le lot de plage est composée d'une part fixe et d'une part variable. La proposition du candidat est la suivante :

- une part fixe forfaitaire de 6 666 euros versée chaque année,
- une part variable de 5% du chiffre d'affaires annuel global réalisé pendant la période, (le montant du chiffre d'affaires prévisionnel estimé par le soumissionnaire s'élève à 166 709 € pour les 4 périodes d'exploitation),

CONSIDERANT les tarifs proposés par le candidat liés à l'activité principale du lot de plage qui sont les suivants :

ACTIVITES	Matelas simple		1 Matelas + 1 Parasol		2 Matelas + 1 Parasol	
	€HT	€TTC	€HT	€TTC	€HT	€TTC
DEMI-JOURNEE	7,5	9	9,16	11	13,33	16
JOURNEE	12,5	15	15	18	25	30

CONSIDÉRANT les conclusions du rapport de Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, établi en application de l'article L.1411-5 du Code Général des Collectivités Territoriales proposant de retenir SAS FG sise 31 rue Chevalier Paul, 83000 Toulon, immatriculée 905 310 645 au RCS de Toulon, représentée par Monsieur Michel LE MAGUER, comme sous-traitant, délégataire de Service Public,

CONSIDÉRANT le projet de sous-traité et l'ensemble de ses annexes, joints à la présente décision,

Et après en avoir délibéré,

DECIDE

ARTICLE 1

D'APPROUVER le choix de la Société de Fait SAS FG sise 31 rue Chevalier Paul, 83000 Toulon, immatriculée 905 310 645 au RCS de Toulon, représentée par Monsieur Michel LE MAGUER comme sous-traitant de la Délégation de Service Public pour l'exploitation d'activités de bains de mer sur le lot n°3 de la plage naturelle de Mar-Vivo / Les Sablettes, à compter de la date de notification au sous-traitant et pour une durée d'exploitation de 4 périodes d'exploitation consécutives.

ARTICLE 2

D'APPROUVER l'économie générale et que les termes du projet de contrat de sous-traité et ses annexes, pour l'exploitation d'activités de bains de mer sur le lot n°3 de la plage naturelle de Mar-Vivo / Les Sablettes, ainsi que les documents qui y sont annexés.

ARTICLE 3

DE FIXER une redevance fixe annuelle de 6 666 € et une redevance variable de 5 % du chiffre d'affaires réalisé pour le lot n°3.

ARTICLE 4

D'APPROUVER les tarifs proposés par le candidat retenu.

ARTICLE 5

D'AUTORISER Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, ou son représentant, à signer le contrat de Délégation de Service Public et ses annexes, à intervenir et à procéder aux mesures de publicité requises.

ARTICLE 6

D'APPROUVER le rapport de Monsieur le Président au Conseil métropolitain.

ARTICLE 7

DE CHARGER Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, ou son représentant, de l'exécution de la présente délibération.

ARTICLE 8

DE DIRE que les recettes seront imputées sur le budget principal, fonction 56, article 70323, opération 700 notamment une redevance fixe annuelle de 6 666 € et une redevance variable de 5 % du chiffre d'affaires réalisé.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 6 juillet 2023

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée



POUR 74

CONTRE 0

ABSTENTION 5

Monsieur Gilles BALDACCHINO, Monsieur Anthony CIVETTINI,
Monsieur Philippe LEROY, Monsieur Amaury NAVARRANNE,
Madame Rachel ROUSSEL.

