

**BUREAU METROPOLITAIN DU  
LUNDI 26 JUIN 2023**

<b>NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 17</b>		
<b>QUORUM : 9</b>		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
14	0	3
<b>OBJET DE LA DECISION</b>		
<b>N° 23/289</b>		
<b>TOULON - ACQUISITION DE LA PARCELLE SITUEE CHEMIN DE TOMBOUCTOU CADASTREE SECTION DN N°198 - AUTORISATION DE SIGNATURE</b>		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

**PRESENTS :**

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Christian SIMON, M. Hervé STASSINOS, M. Gilles VINCENT.

**ABSENTS :**

Mme Nathalie BICAIS, M. Jean-Louis MASSON, M. Jean-Sébastien VIALATTE.

## **DÉCISION MÉTROPOLITAINE**

**N° 23/289**

**BUREAU DU 26 JUIN 2023**

**O B J E T : TOULON - ACQUISITION DE LA PARCELLE SITUEE  
CHEMIN DE TOMBOUCTOU CADASTREE SECTION DN  
N°198 - AUTORISATION DE SIGNATURE**

**LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code de l'Urbanisme,

**VU** le Décret n°2017-1758 du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n°23/05/075 du 4 mai 2023 portant élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n°23/05/078 portant délégations au Président et au Bureau Métropolitain,

**VU** la demande de la Métropole Toulon Provence Méditerranée d'acquérir la parcelle sise à Toulon (83 200), Chemin de Tombouctou, cadastrée section DN n°198,

**VU** l'accord de la SCI FLORAND, propriétaire, pour la cession de sa parcelle sise à Toulon (83 200), chemin de Tombouctou, cadastrée section DN n°198 d'une superficie de 94 m<sup>2</sup> en date du 19 janvier 2023 pour un montant de SEPT MILLE DEUX CENTS euros (7 200,00 €),

**VU** le document d'arpentage n°8138F établi par le cabinet GEOSAT en date du 26 avril 2023,

**VU** que dans le cadre du dispositif en vigueur de consultation des Domaines, la valeur vénale estimée de cette acquisition est inférieure au seuil de saisine réglementaire concernant les administrations publiques,

**CONSIDERANT** que la Métropole Toulon Provence Méditerranée est, depuis sa création le 1<sup>er</sup> janvier 2018, compétente en matière de création, aménagement et entretien de voirie,

**CONSIDERANT** le projet de la Métropole Toulon Provence Méditerranée d'effectuer des travaux d'élargissement et de réfection du chemin de Tombouctou à Toulon,

**CONSIDERANT** que, pour la réalisation de ce projet, la Métropole Toulon Provence Méditerranée doit acquérir les emprises nécessaires susvisées,

**CONSIDERANT** l'accord du propriétaire concernant la cession de cette emprise globale pour un montant de SEPT MILLE DEUX CENTS euros (7 200,00 €) au titre de l'indemnité d'acquisition amiable,

**CONSIDERANT** que les emprises acquises seront classées dans le domaine public métropolitain par délibération ultérieure du Conseil Métropolitain conformément à l'article L.141-3 du Code de la Voirie Routière,

Et après en avoir délibéré,

# DECIDE

## **ARTICLE 1**

**D'ADOPTER** l'exposé qui précède.

## **ARTICLE 2**

**D'ACQUERIR** la parcelle appartenant à la SCI FLORAND sise à Toulon (83 200), chemin de Tombouctou cadastrée section DN n°198 d'une superficie de 94 m<sup>2</sup>, au prix de SEPT MILLE DEUX CENTS euros (7 200,00 €).

## **ARTICLE 3**

**D'AUTORISER** Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, à signer l'acte d'acquisition à intervenir ainsi que tous les documents annexes ou avenants nécessaires.

## **ARTICLE 4**

**DE DÉSIGNER** l'étude ROQUEBERT-MASSIANI, notaires à Ollioules, en vue de la rédaction de l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette acquisition.

## **ARTICLE 5**

**DE DIRE** que les crédits sont inscrits au Budget Principal 2023 (et suivants) de la Métropole Toulon Provence Méditerranée à l'opération n° 61101 ANTTO Foncier, chap 21, fonction 844, article 2112 Terrains de voirie.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

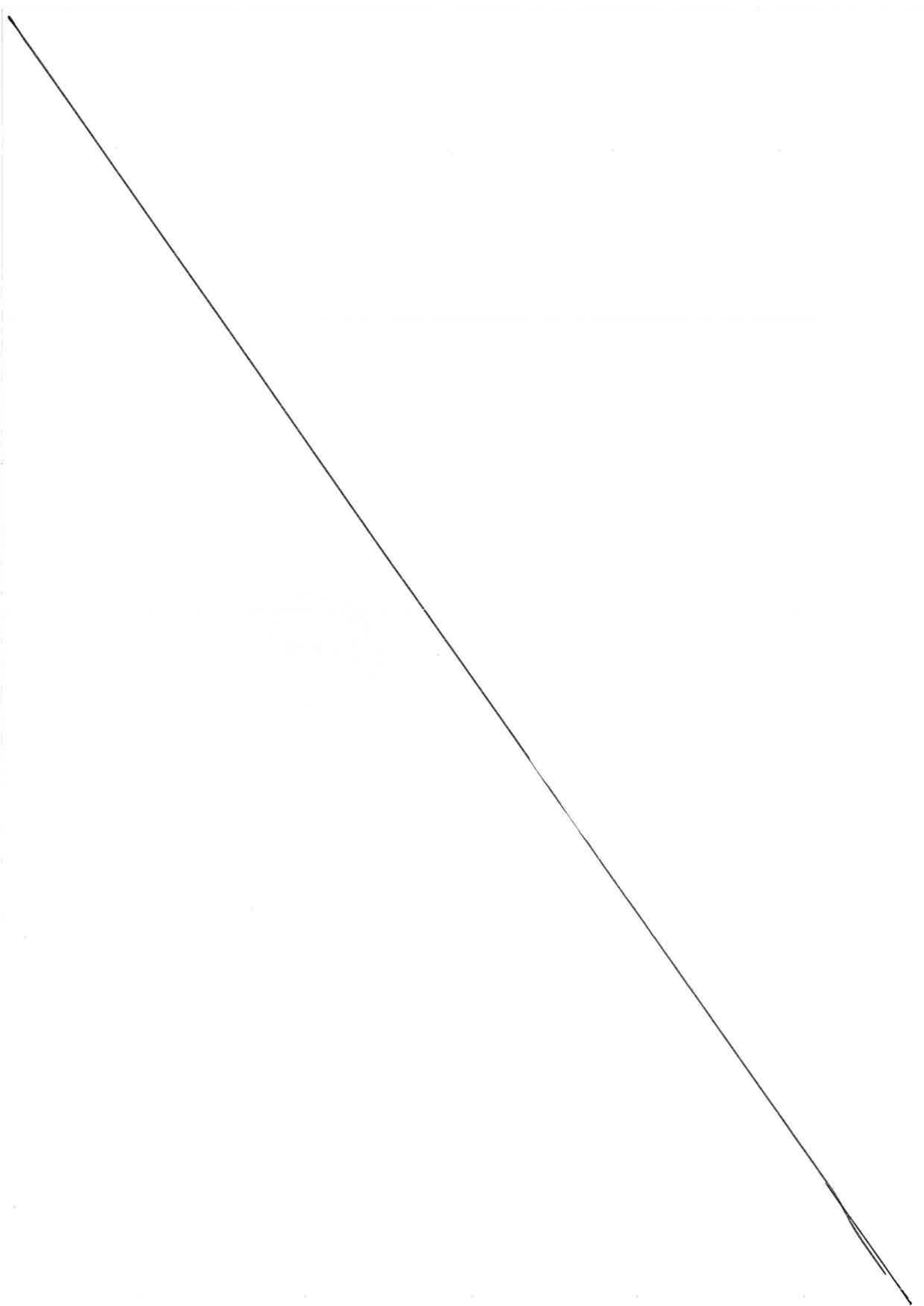
Fait à Toulon, le 26 juin 2023

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée

POUR	14
CONTRE	0
ABSTENTION	0





SCI FLORAND  
181 chemin Saint Pons

83200 TOULON

Toulon le 19 Janvier 2023

Hôtel de la Métropole  
107 bd Henri Fabre

83041 TOULON CEDEX 9

Vos réf. : VP/CW/CH/MM/ASM/22/N°0791

Objet : Contre-proposition financière.

Acquisition emprise foncière de 96 M2 issue de la parcelle DN n°91

Madame,

J'accuse réception de votre nouvelle proposition par mail du 17 janvier 2023.

J'accepte votre offre de 75 euros/M2, soit un montant total de 7 200 euros pour la parcelle DN n°91 de 96M2.

Veuillez agréer, Madame, mes respectueuses salutations.



SCI FLORAND  
Mr Pascal PLOUZENNEC.

Commune :  
TOULON (137)

Numéro d'ordre du document  
d'arpentage : 8138F  
Document vérifié et numéroté le 26/04/2023  
A TOULON  
Par Bernard LAMURE  
GEOMETRE  
Signé

TOULON  
171 avenue de Vert Coteau  
CS 20127

83071 TOULON CEDEX  
Téléphone : 04 94 03 95 01

cdif.toulon@dgfip.finances.gouv.fr

## DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES

### EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

CERTIFICATION  
(Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)

Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires sous-signés (3)  
a été établi (1) :

A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;  
B - En conformité d'un piquetage : \_\_\_\_\_ effectué sur le terrain ;  
C - D'après un plan d'arpentage, ou d'ornage, dont copie ci-jointe, dressé  
le \_\_\_\_\_ par \_\_\_\_\_ géomètre à \_\_\_\_\_.

Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées  
au dos de la présente 6463.

A \_\_\_\_\_, le \_\_\_\_\_

Section : DN  
Feuille(s) :  
Qualité du plan : régulier <20/03/80

Echelle d'origine : 1/1000  
Echelle d'édition : 1/500  
Date de l'édition : 26/04/2023  
Support numérique : \_\_\_\_\_

D'après le document d'arpentage  
dressé

Par GODBILLOT Thomas (2)

Réf. :

Le

(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan renouvelé par voie de mise à jour). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.  
(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou technicien régalé du cadastre, etc...)  
(3) Précisez les noms et qualité du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avoué, représentant qualifié de l'autorité expropriante, etc...)

