

**BUREAU METROPOLITAIN DU  
LUNDI 17 OCTOBRE 2022**

**NOMBRE D'ELUS  
METROPOLITAINS  
EN EXERCICE : 16**

**QUORUM : 9**

PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
12	0	4

**OBJET DE LA DECISION**

**N° 22/585**

**CONVENTION RELATIVE A LA  
PARTICIPATION VOLONTAIRE  
D'ERILIA AU FONDS DE  
SOLIDARITE POUR LE  
LOGEMENT - ANNEE 2022 -  
AUTORISATION DE  
SIGNATURE**

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

**PRESENTS :**

M. Jean-Louis MASSON, M. Thierry ALBERTINI, M. Robert BENEVENTI, M. Gilles VINCENT, M. Robert CAVANNA, M. Hubert FALCO, M. Hervé STASSINOS, M. Francis ROUX, M. Arnaud LATIL, Mme Nathalie BICAIS, M. Jean-Pierre GIRAN, Mme Geneviève LEVY.

**ABSENTS :**

M. Ange MUSSO, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Jean-Pierre COLIN, M. Christian SIMON.

## **DÉCISION MÉTROPOLITAINE**

**N° 22/585**

**BUREAU DU 17 OCTOBRE 2022**

**O B J E T : CONVENTION RELATIVE A LA PARTICIPATION  
VOLONTAIRE D'ERILIA AU FONDS DE SOLIDARITE  
POUR LE LOGEMENT - ANNEE 2022 - AUTORISATION  
DE SIGNATURE**

**LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L5217-1, L5211-1 et L2121-22-1,

**VU** les articles L.115-1 et L.115-3 du Code de l'Action Sociale et des Familles relatifs à la lutte contre la pauvreté et les exclusions,

**VU** la Loi n°90-449 du 31 mai 1990 visant à la mise en œuvre du droit au logement,

**VU** la Loi n°98-657 du 29 juillet 1998 relative à la lutte contre les exclusions,

**VU** la Loi n°2004-809 du 13 août 2004 relative aux libertés et responsabilités locales,

**VU** la Loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové,

**VU** la Loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,

**VU** le décret n°2005-212 du 2 mars 2005 relatif aux Fonds de Solidarité pour le Logement,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n°21/12/406 du 16 décembre 2021 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** la délibération n°19/11/383 du 13/11/2019 relative au transfert de compétences et notamment du Fonds de Solidarité pour le Logement (FSL) entre le Département du Var et la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** le Plan Départemental d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD) 2017-2022,

**CONSIDERANT** que la contribution d'ERILIA reflète son engagement auprès du FSL métropolitain,

**CONSIDERANT** que le montant de la participation financière au Fonds de Solidarité pour le Logement est laissé à la libre appréciation de la société ERILIA, et est fixée sur la base d'un prorata par logement en fonction du nombre de logements déclarés en 2021 au Répertoire des Logements Locatifs des Bailleurs Sociaux,

Et après en avoir délibéré,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**D'APPROUVER** les termes de la convention, ci-annexée.

## **ARTICLE 2**

**D'ATTRIBUER** au Fonds de Solidarité pour le Logement la somme de 4 264,50€ relative à la participation d'ERILIA au Fonds de Solidarité Logement pour l'année 2022.

## **ARTICLE 3**

**D'AUTORISER** Monsieur le Président, ou son représentant, à signer la convention de partenariat, ci annexée.

## **ARTICLE 4**

**DE DIRE** que les recettes seront imputées au budget principal 2022, à l'opération n° 5217, article 7478288.

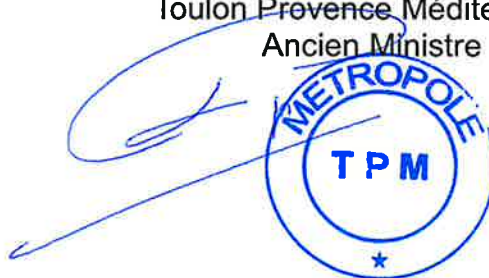
Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 17 octobre 2022

Hubert FALCO

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée  
Ancien Ministre

POUR 12  
CONTRE 0  
ABSTENTION 0



## CONVENTION RELATIVE A LA PARTICIPATION D'ERILIA AU FONDS DE SOLIDARITE POUR LE LOGEMENT POUR L'ANNEE 2022

### ENTRE

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, ayant son siège Hôtel de la Métropole  
107 Boulevard Henri Fabre - CS 30536 - 83041 TOULON Cedex, représentée par son  
Président Monsieur Hubert FALCO, agissant en vertu de la décision  
n° ..... du bureau métropolitain du .....

D'une part,

### ET

La société ERILIA représentée par Monsieur Antoine JEANDET, Directeur Général  
Adjoint de la Relation Clients, des Territoires et du Patrimoine

D'autre part,

### PREALABLEMENT, LES PARTIES EXPOSENT :

Dispositif instauré par la loi « Besson » du 31 mai 1990 visant la mise en œuvre du droit au logement et renforcé par la loi d'orientation relative à la lutte contre les exclusions du 19 juillet 1998, le Fonds de Solidarité Logement est devenu un instrument incontournable des politiques de logement en faveur des personnes défavorisées.

La loi n°2015-991 du 07 août 2015 portant sur la Nouvelle Organisation Territoriale de la République, dite loi NOTRe, confie de nouvelles compétences aux régions et aux intercommunalités. Elle définit à travers son article 90 le transfert de certaines compétences, organisé par voie conventionnelle, entre le Département et la Métropole à l'intérieur du périmètre de cette dernière.

Dans ce cadre le FSL transféré à la Métropole Toulon Provence Méditerranée à compter du 01/01/2020 a été validé lors du précédent Conseil Métropolitain.

Il a pour objet d'accorder, dans les conditions définies par son règlement intérieur, des aides au titre de l'accès au logement, des dettes de loyer et de factures d'énergie, mais également de prendre en charge des mesures d'accompagnement social, individuelles ou collectives, liées au logement.

Le FSL s'inscrit dans le Plan Départemental d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD) et est destiné à aider les personnes et familles en situation de pauvreté et de précarité du département.

La contribution d'ERILIA au FSL Métropolitain reflète son engagement à ses côtés.

**CECI EXPOSE, LES PARTIES CONVIENNENT CE QUI SUIT :**

### **ARTICLE 1 - Objet de la convention**

Cette convention vise à définir :

- les conditions de mise en œuvre, sur le territoire de Toulon Provence Méditerranée, par ERILIA du dispositif d'aide à l'accès et/ou au maintien dans un logement, destinées aux personnes et aux familles défavorisées en référence au règlement intérieur ;
- le montant et les modalités de versement de la contribution financière de la société ERILIA au Fonds de solidarité pour le logement, géré par la CAF du Var.

Il est précisé en outre :

- que ce dispositif est destiné exclusivement à aider les ménages en situation de précarité à accéder et/ou à se maintenir dans un logement
- que la gestion financière du Fonds de solidarité pour le logement, est confiée à la Caisse d'Allocations Familiales du Var
- que la commission examine les demandes en fonction du règlement intérieur du fonds
- que tout bailleur social apportant une contribution financière au fonds est membre de la commission d'attribution des aides et destinataire du bilan annuel du Fonds de solidarité pour le logement
- que les travailleurs sociaux d'ERILIA, sous réserve de justifier de leur diplôme, sont habilités à instruire les demandes d'aides auprès du Fonds de solidarité pour le logement.

### **Article 2 : Champ d'application**

Le dispositif s'adresse aux personnes et familles domiciliées sur le territoire de Toulon Provence Méditerranée, locataires auprès d'un bailleur public ou privé ou propriétaires.

### **Article 3 : Modalité de fonctionnement de la commission du FSL**

Les bailleurs sociaux sont associés en qualité d'experts à la commission lorsque cette dernière examine les demandes d'aide à l'accès ou au maintien dans un logement.

Après examen du dossier la commission décide, le cas échéant, d'une prise en charge totale ou partielle de la dette du ménage.

Le procès-verbal de la commission est établi à l'issue de chaque réunion. Il est notifié au bailleur social. Il fait apparaître, pour chaque demandeur, le montant de l'aide accordée ou la décision motivée de rejet ou d'ajournement. La décision fait également l'objet d'une notification individuelle au demandeur.

La CAF assure la gestion financière du FSL. Elle reçoit les contributions de la Collectivité, des bailleurs sociaux, des entreprises assurant la fourniture d'eau ou d'énergie et de toute autre collectivité, établissement, organisme de sécurité sociale ou association, contribuant au fonds.

Elle est le payeur unique et verse directement au créancier le montant des aides attribuées par la commission.

### **Article 4 : Engagement du bailleur social**

En cas de constat d'un paiement défaillant, le bailleur social fournit en amont au locataire concerné toutes les informations utiles pour saisir le dispositif. Au besoin, il l'oriente vers des services sociaux tels que les services sociaux de la Collectivité, de l'association ou les centres communaux d'action sociale (CCAS) des communes agréées par le FSL.

Pour tout accès à un logement faisant l'objet d'une demande de FSL par l'intermédiaire d'un acteur social, le bailleur social s'engage à ne pas encaisser la caution, qu'il peut exiger par ailleurs, dès lors qu'il a connaissance du dépôt préalable d'un dossier réputé complet par le service instructeur.

### **Article 5 : Participation financière**

Le montant de la participation financière au Fonds de Solidarité pour le Logement est laissé à la libre appréciation de la société ERILIA.

Cette contribution annuelle est fixée sur la base d'un prorata par logement en fonction du nombre de logements déclarés en 2021 au Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux, soit 4 264,50€ correspondant aux 2 843 logements déclarés pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2021.

Après signature de la présente convention, la contribution annuelle est versée par la société ERILIA à la CAF du Var, gestionnaire financier du Fonds de solidarité pour le logement, suite à l'appel de fonds qui lui sera adressé par cette dernière.

### **Article 6 : Bilan annuel**

Les bilans annuels, réalisés sont présentés au comité de pilotage du Fonds de solidarité pour le logement ainsi qu'au Plan Départemental d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD).

La CAF du Var présente un bilan financier du dispositif et un bilan d'activité.

### **Article 7 : Durée de la convention**

La présente convention est conclue pour une durée de un (1) an, du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2022. Toutefois, elle pourra être renouvelée tous les ans par tacite reconduction sans que sa durée totale ne puisse excéder cinq (5) ans.

Elle peut être dénoncée à tout moment par les signataires avec un préavis de deux mois.

### **Article 8 : Litige**

Tout litige dans l'exécution de la présente convention fera l'objet, à défaut d'accord amiable, d'un recours devant le Tribunal administratif de Toulon.

A Toulon, le

Le Président de La Métropole Toulon Provence Méditerranée	Le Directeur Général Adjoint de la Relation Clients, des Territoires et du Patrimoine
Monsieur Hubert FALCO	Monsieur Antoine JEANDET





Nos logements  
ont de l'impact

METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE  
HOTEL DE LA METROPOLE  
Direction Habitat et Solidarité  
Service FSL  
107 Boulevard Henri Fabre  
CS 30536  
83041 TOULON CEDEX 9

A Marseille, le 22 Août 2022

**Objet :**  
Convention de participation au financement du  
F.S.L

Affaire suivie par Mme Stéphanie CUTELLAS  
Tel : 04.91.18.60.36  
Mail : stephanie.cutellas@erilia.fr

Madame, Monsieur,

Pour faire suite à nos différents échanges, vous avez sollicité la participation volontaire d'ERILIA au financement du Fonds Solidarité Logement (F.S.L) pour l'année 2022.

J'ai l'honneur de vous informer qu'ERILIA s'engagera à procéder au versement de notre participation pour l'année 2022 à la hauteur de 4 264,50€, correspondants aux 2 843 logements sociaux déclarés dans le cadre du Répertoire des Logements Locatifs (R.P.L.S) pour 2021.

Pour cela, il est indispensable qu'ERILIA scelle une convention avec la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE, qui contractualise les engagements de chaque partie.

Un projet de convention vous a été adressé par mes services.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Géraldine BOURDIN

Directrice du Renouvellement  
Urbain et de la Cohésion Sociale

**SIÈGE SOCIAL**

72 bis, rue Perrin-Solliers  
13291 Marseille Cedex 6  
T. 04 91 18 45 45

erilia.fr  



GRUPE  
HABITAT  
EN RÉGION

