

**BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 15 MAI 2023**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 17 QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
16	0	1
OBJET DE LA DECISION N° 23/187 HYERES-LES-PALMIERS - MODIFICATION DE LA DECISION DU BUREAU METROPOLITAIN N°23/33 DU 23 JANVIER 2023 - REQUALIFICATION DE LA ROUTE DE L'ALMANARRE - PARCELLE CADASTREE SECTION EI N°112		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, Mme Nathalie BICAIS, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

ABSENT :

M. Christian SIMON.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 23/187

BUREAU DU 15 MAI 2023

**O B J E T : HYERES-LES-PALMIERS - MODIFICATION DE LA
DECISION DU BUREAU METROPOLITAIN N°23/33 DU
23 JANVIER 2023 - REQUALIFICATION DE LA ROUTE
DE L'ALMANARRE - PARCELLE CADASTREE
SECTION EI N°112**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération du Conseil Métropolitain n°20/07/01 en date du 15 juillet 2020 portant élection du Président de la Métropole,

VU la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU la décision du Bureau Métropolitain n°23/33 du 23 janvier 2023 prévoyant la requalification de la route de l'Almanarre et l'acquisition de la parcelle cadastrée section EI n°112 située sur la commune de Hyères-les-Palmiers d'une surface de 1 350 m²,

VU le courrier de la Métropole Toulon Provence Méditerranée en date du 30 août 2021,

CONSIDERANT que par décision n°23/33 du 23 janvier 2023, le Bureau Métropolitain a décidé d'acquérir pour la somme de soixante-sept mille cinq-cents euros (67 500 €) une emprise de 1 350 m² à détacher de la parcelle située à Hyères-les-Palmiers, route de l'Almanarre, cadastrée section EI n° 71 appartenant en indivision à Madame Maryse BERNARD, Messieurs COUSTENOBLE François, Steve et Yvan, ses petits-fils,

CONSIDERANT que l'article 3 de la décision du Bureau Métropolitain n°23/33 du 23 janvier 2023 prévoyait qu'en contrepartie de l'acquisition de la parcelle d'une superficie de 1 350 m², la Métropole s'engageait à réaliser des travaux,

CONSIDERANT que la liste des travaux prévus a été modifiée,

CONSIDERANT qu'en contrepartie de l'acquisition de la parcelle, la Métropole Toulon Provence Méditerranée s'engage à réaliser les travaux suivants :

- Réalisation de 2 piliers de 2 m de hauteur de section 30x30cm minimum reliés et solidaires d'une fondation de 50x50 cm minimum sur une longueur de 8,5m d'un seul tenant pour permettre l'ouverture d'un portail coulissant de 4 m (fourniture et pose à la charge de Madame BERNARD et Messieurs COUSTENOBLE),
- Ouverture à droite depuis l'intérieur de la propriété, ainsi que la réalisation d'un bateau de 6 m de largeur minimum et la mise en œuvre d'un revêtement en enrobé depuis la chaussée jusqu'au seuil du portail,
- Branchement EU, AEP et télécommunication ; ils seront implantés jusqu'en limite de propriété et des réservations seront faites dans la fondation du mur de clôture afin que Madame BERNARD et Messieurs COUSTENOBLE puissent réaliser les raccordements nécessaires sans démolir les aménagements neufs réalisés,

CONSIDERANT que la modification des travaux prévus en contrepartie a été demandée et validée par l'indivision BERNARD / COUSTENOBLE,

CONSIDERANT que ces travaux sont conformes au courrier de la Métropole Toulon Provence Méditerranée daté du 30 août 2021,

CONSIDERANT dès lors qu'il convient donc de modifier l'article 3 de la décision du Bureau Métropolitain n° 23/33 du 23 janvier 2023,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ADOPTER l'exposé qui précède,

ARTICLE 2

DE MODIFIER l'article 3 de la décision du Bureau Métropolitain n°23/33 du 23 janvier 2023 en prévoyant qu'en contrepartie de l'acquisition de la parcelle située à Hyères-les-Palmiers, route de l'Almanarre, cadastrée section EI n°112 et appartenant en indivision à Madame Maryse BERNARD, Messieurs COUSTENOBLE François, Steve et Yvan, ses petits-fils, la Métropole Toulon Provence Méditerranée s'engage à réaliser les travaux suivants :

- Réalisation de 2 piliers de 2 m de hauteur de section 30x30cm minimum reliés et solidaires d'une fondation de 50x50 cm minimum sur une longueur de 8,5m d'un seul tenant pour permettre l'ouverture d'un portail coulissant de 4 m (fourniture et pose à la charge de Madame BERNARD et Messieurs COUSTENOBLE),
- Ouverture à droite depuis l'intérieur de la propriété, ainsi que la réalisation d'un bateau de 6 m de largeur minimum et la mise en œuvre d'un revêtement en enrobé depuis la chaussée jusqu'au seuil du portail,
- Branchement EU, AEP et télécommunication ; ils seront implantés jusqu'en limite de propriété et des réservations seront faites dans la fondation du mur de clôture afin que Madame BERNARD et Messieurs COUSTENOBLE puissent réaliser les raccordements nécessaires sans démolir les aménagements neufs réalisés.

ARTICLE 3

DE DIRE que les autres articles de la décision du Bureau Métropolitain n°23/33 en date du 23/01/2023 demeurent inchangés.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

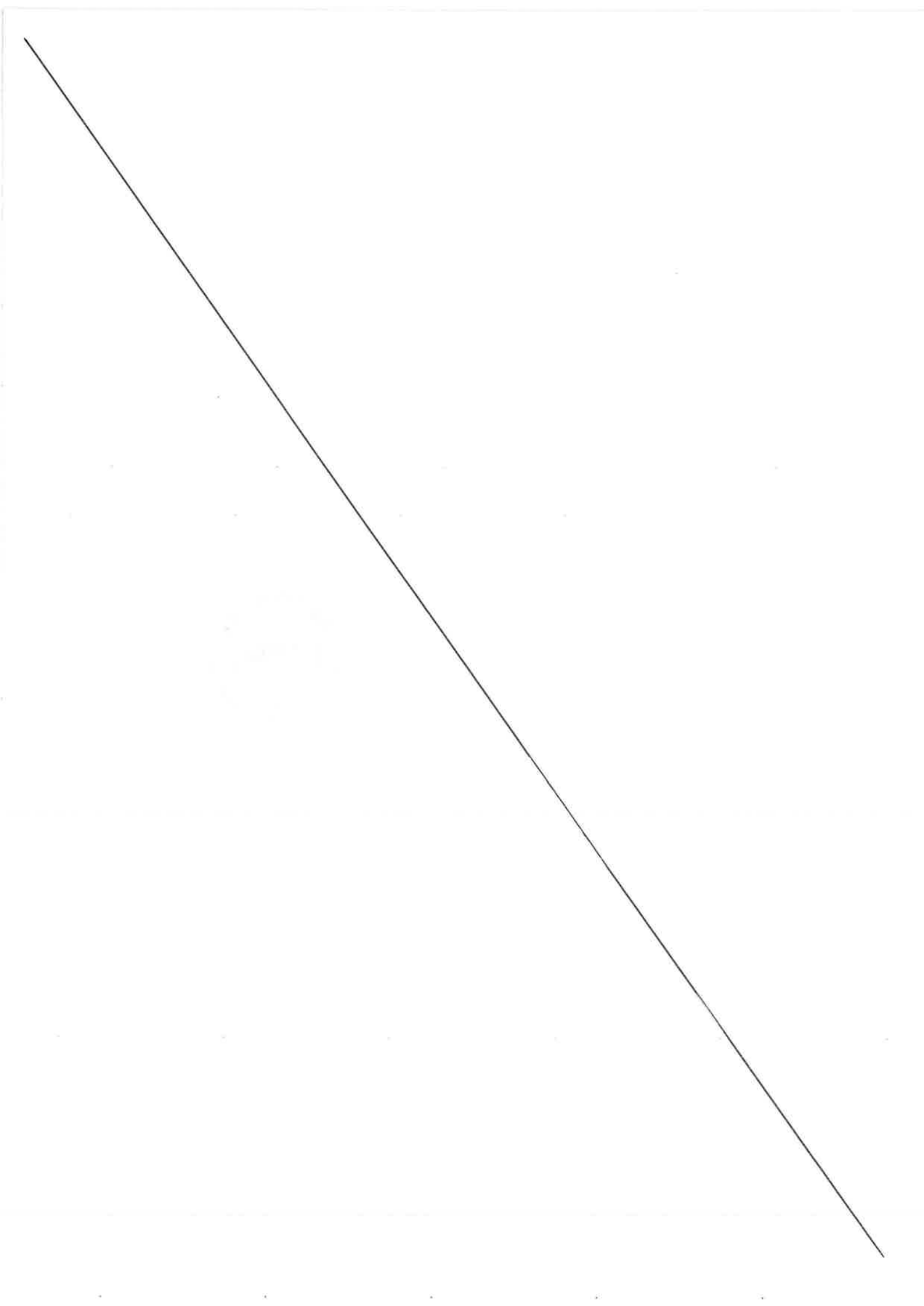
Fait à Toulon, le 15 mai 2023

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

POUR	16
CONTRE	0
ABSTENTION	0





Direction Générale des Services Techniques
Territoires et Proximité
Didier GOUBÉ – DGST

Direction des Infrastructures
Bernard BARALE, Directeur

Contact : malias@metropoletpm.fr

N/Réf. : DG/BB/RC/MA/20 n°

Objet : Demande de précision sur travaux route de l'Almanarre à Hyères.

Madame,

En réponse à votre courrier du 27/07/21 et concernant l'affaire citée en objet, je vous apporte mes éléments de réponse suivants.

Je vous confirme que dans le cadre des travaux de réaménagement de la Route de l'Almanarre, nous prendrons en compte les travaux souhaités tels que décrits dans votre courrier à savoir :

- ✓ La réalisation de deux piliers de 2 m de hauteur de section 30 cm X 30 cm minimum reliés et solidaires d'une fondation de 50 cm X 50 cm minimum sur une longueur de 8.50 m d'un seul tenant pour permettre l'ouverture d'un portail coulissant de 4 m (dont la fourniture ainsi que la pose seront à votre charge et ultérieurement).
- ✓ L'ouverture à droite depuis l'intérieur de la propriété, ainsi que la réalisation d'une bateau de 6 m de largeur minimum et la mise en œuvre d'un revêtement en enrobé depuis la chaussée jusqu'au seuil du portail.

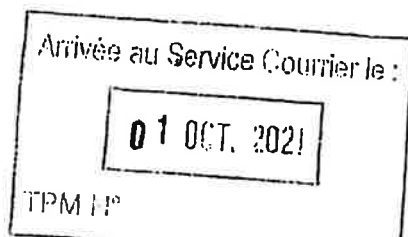
Quant aux branchements EU, AEP et Télécommunication, ils seront implantés jusqu'en limite de propriété et des réservations seront faites dans la fondation du mur de clôture afin que vous puissiez faire les raccordements nécessaires sans démolir les aménagements neufs réalisés.

En espérant avoir répondu favorablement à votre requête, je vous prie, d'agréer, Madame, l'expression de mes sincères salutations.



Didier GOUBÉ
Directeur Général des Services Techniques
Territoires et Proximité

Toulon, le 30 Août 2021



Madame-Maryse Bernard

Villa Renaudel A

9 Avenue Pierre Renaudel

83400 Hyères les Palmiers

