

**BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 5 DÉCEMBRE 2022**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16		
QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
13	0	3
OBJET DE LA DECISION		
N° 22/646		
ACQUISITION D'UNE PROPRIETE NON BATIE SITUEE A SIX-FOURS-LES- PLAGES AVENUE DE LA CALADE CADASTREE SECTION CX N°145 - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

PRESENTS :

M. Jean-Louis MASSON, M. Thierry ALBERTINI, M. Ange MUSSO, M. Robert BENEVENTI, M. Gilles VINCENT, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Robert CAVANNA, M. Hubert FALCO, M. Hervé STASSINOS, M. Francis ROUX, Mme Nathalie BICAIS, M. Jean-Pierre GIRAN, Mme Geneviève LEVY.

ABSENTS :

M. Arnaud LATIL, M. Jean-Pierre COLIN, M. Christian SIMON.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 22/646

BUREAU DU 5 DÉCEMBRE 2022

**O B J E T : ACQUISITION D'UNE PROPRIÉTÉ NON BATIE SITUÉE
À SIX-FOURS-LES-PLAGES AVENUE DE LA CALADE
CADASTRÉE SECTION CX N°145 - AUTORISATION DE
SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la
Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération du Conseil Métropolitain n°20/07/01 du 15 juillet 2020 portant
élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°21/12/406 du 16 décembre 2021 portant délégations au
Président et au Bureau,

VU la décision du Président n°DP 22/869 en date du 26 octobre 2022 portant exercice du droit de préemption sur la parcelle cadastrée section CX n°145 sise avenue de la Calade sur la commune de Six-Fours-les-Plages appartenant à Mme BIAGINI,

CONSIDERANT qu'il est opportun pour la Métropole Toulon Provence Méditerranée, suite à la décision de préemption susvisée, d'acquérir la propriété cadastrée section CX n°145 pour l'affecter à un projet de création d'une aire de stationnement publique porté par la Métropole Toulon Provence Méditerranée et défini en collaboration avec la Ville de Six-Fours-les-Plages,

CONSIDERANT que l'acquisition de ce bien se justifie au regard de la politique d'aménagement de l'espace métropolitain et plus précisément en matière de parcs et aires de stationnement,

CONSIDERANT que ce bien est situé dans le quartier des Playes et permet de satisfaire les besoins des usagers dans ce secteur,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ADOPTER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

D'ACQUERIR pour un montant de 140 000 € (CENT QUARANTE MILLE EUROS) dont 10 000 € (DIX MILLE EUROS) de commission d'agence, la propriété non bâtie située à Six-Fours-les-Plages, avenue de la Calade et cadastrée section CX n°145 appartenant à Mme BIAGINI Denise.

ARTICLE 3

DE DESIGNER l'office notarial NOTASIX, notaires associés à Six-Fours-les-Plages, en vue de la rédaction de l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette acquisition.

ARTICLE 4

D'AUTORISER Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, d'une part à signer l'acte d'acquisition à intervenir ainsi que tous les documents annexes nécessaires, d'autre part à payer la somme de 140 000 € (CENT QUARANTE MILLE EUROS) dont 10 000 € (DIX MILLE EUROS) de commission d'agence correspondant au montant de l'acquisition ainsi que tous les frais liés à celle-ci.

ARTICLE 5

DE DIRE que la dépense en résultant, soit un montant global de 140 000 € (CENT QUARANTE MILLE EUROS) dont 10 000 € (DIX MILLE EUROS) de commission d'agence, sera prélevée sur les crédits inscrits à l'opération n°41420 Droit de Préemption Urbain et Acquisitions, chapitre 21, fonction 844, article 2111 Terrains nus du Budget Principal 2022 ou suivant de la Métropole Toulon Provence Méditerranée.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 5 décembre 2022

Hubert FALCO

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée
Ancien Ministre

POUR 13
CONTRE 0
ABSTENTION 0

