

## BUREAU METROPOLITAIN DU vendredi 11 mars 2022

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16		
QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
12	0	4
OBJET DE LA DECISION		
<p style="text-align: center;"><b>N° 2 2 / 1 3 6</b></p> <p style="text-align: center;"><b>AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION ASCENDANTE DES BIENS AVEC LA COMMUNE DE SIX-FOURS-LES- PLAGES - AUTORISATION DE SIGNATURE</b></p>		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

### PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI,  
M. Robert BENEVENTI,  
M. Robert CAVANNA, M.  
Yannick CHENEVARD,  
M. Hubert FALCO, M.  
Jean-Pierre GIRAN, M.  
Arnaud LATIL, M. Jean-  
Louis MASSON, M. Ange  
MUSSO, M. Francis ROUX,  
M. Hervé STASSINOS, M.  
Gilles VINCENT

### ABSENTS :

Mme Nathalie BICAIS, M.  
Jean-Pierre COLIN, M.  
Christian SIMON, M. Jean-  
Sébastien VIALATTE

## **DECISION METROPOLITAINE**

**N° 2 2 / 1 3 6**

**BUREAU DU 11 mars 2022**

**OBJET : AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE MISE  
A DISPOSITION ASCENDANTE DES BIENS AVEC  
LA COMMUNE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES -  
AUTORISATION DE SIGNATURE**

**LE BUREAU METROPOLITAIN,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création  
de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n°21/12/406 du 16 décembre 2021 portant délégations  
au Président et au Bureau,

**VU** la décision n°20/383 du bureau métropolitain du 31 août 2020 portant convention de mise à disposition des biens par la commune de Six-Fours-les-Plages auprès de la Métropole signée le 22 octobre 2020,

**CONSIDERANT** que la Métropole et la Ville de Six-Fours-les-Plages ont signé une convention de mise à disposition le 22 octobre 2020 afin de définir, notamment, les conditions de la mise à disposition de locaux aux équipes métropolitaines au sein de l'hôtel de ville,

**CONSIDERANT** qu'un bureau précédemment mis à disposition ne fait plus l'objet d'une occupation par des agents métropolitains et doit être restitué à la Ville afin de permettre l'accueil du public.

**CONSIDERANT** qu'il convient donc d'adopter un avenant afin de modifier l'annexe à la convention initiale.

Et après en avoir délibéré,

# DECIDE

## ARTICLE UNIQUE

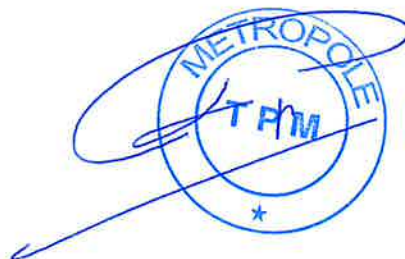
**D'AUTORISER** Monsieur le Président à signer l'avenant n°1 à la convention de mise à disposition des biens par la commune de Six-Fours-les-Plages auprès de la Métropole.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à TOULON, le 11 mars 2022

Hubert FALCO

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée  
Ancien Ministre



POUR : 12  
CONTRE : 0  
ABSTENTION : 0

## **AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES BIENS PAR LA COMMUNE DE SIX-FOURS AUPRES DE LA METROPOLE**

### **Entre :**

La Commune de Six-Fours représentée par son Maire en exercice, M. VIALATTE dûment habilité par une délibération du Conseil Municipal en date du .....

Ci-après désignée « *la Ville* »

### **Et :**

La Métropole Toulon Provence Méditerranée dont le siège est situé 107 Boulevard Henri FABRE à Toulon (83000), représentée par son Président en exercice, dûment habilité par une décision du bureau métropolitain n°22/ en date du

Ci-après désigné « *la Métropole* » ou « *TPM* »

### **Il est préalablement exposé ce qui suit :**

La Métropole et la Ville de Six-Fours ont signé une convention de mise à disposition le 22 octobre 2020 afin de définir, notamment, les conditions de la mise à disposition de locaux aux équipes métropolitaines au sein de l'hôtel de ville.

Un bureau précédemment mis à disposition ne fait plus l'objet d'une occupation par des agents métropolitains et doit être restitué à la Ville afin de permettre l'accueil du public.

Il convient donc d'adopter un avenant afin de modifier l'annexe à la convention initiale.

### **Article 1<sup>er</sup> – Objet**

Le présent avenant vise à modifier l'annexe qui recense les locaux mis à disposition des équipes de la Métropole.

Après le retrait d'un bureau d'une surface de 12,15 m<sup>2</sup> situé au rez de chaussée du bâtiment de la DGST, les services de la Métropole occupent désormais 30,32% de la surface totale du bâtiment DGST et 9,62% de l'Hôtel de Ville (contre 31,82% de la surface du bâtiment DGST et 10,1% de l'Hôtel de Ville dans la convention initiale).

**Tous les articles de la convention initiale de mise à disposition des biens par la commune de Six-Fours auprès de la Métropole sont inchangés.**

Fait à Toulon en double exemplaire, le ....

Pour la Ville,  
Le Maire,

Jean-Sébastien VIALATTE

Pour la Métropole,  
Le Président,

Hubert FALCO

**ANNEXE n° 1 – Liste des biens immobiliers**

Bien	Adresse	Localisation n° cadastre	Superficie totale des locaux	Quote-part d'utilisation par des équipes TPM	Coût estimatif 2019 pour les prestations du bâtiment (gardlennage, entretien, propreté, fluides, taxes...) rapporté au % d'occupation par TPM
Hôtel de Ville	Place du 18 juin 1940 BP 97	AH 797	Hôtel de Ville 2.563 m <sup>2</sup>  dont 813 m <sup>2</sup> bât. DGST	DIRECTION VOIRIE INFRASTRUCTURE ETAGES : 2½, 3, 3½ DU BATIMENT DGST Environ 189,86 m <sup>2</sup>  DIRECTION AFFAIRES FONCIERES : 2ème ETAGE DU BATIMENT DGST Environ 44,50 m <sup>2</sup>  SERVICE PLANIFICATION REZ DE CHAUSSEE DU BATIMENT DGST 12,12 m <sup>2</sup> à 100%  Au total, la superficie des bureaux mis à disposition représente environ 30,32% de la surface totale du bâtiment DGST et 9,62% de l'ensemble de l'Hôtel de Ville	FONCTIONNEMENT : Charges générales : 6453,34€ Assurances : 219,42€ Téléphonie : 343,03€ Photocopieuses : 4345,04€ FLUIDES : Electricité : 4073,48 Gaz : 193,43 Eau : 186,76  INVESTISSEMENT : 2088,48
« Les Terrasses d'Engaline »	87 rue République		572 m <sup>2</sup>	Utilisation par TPM à hauteur de 25 % par LA DIRECTION DES SERVICES DE L'ANTENNE 143 m <sup>2</sup>	FONCTIONNEMENT : Charges générales : 18,22 € Assurances : 127,27 € Téléphonie : 88 € Photocopieuse : 600 € FLUIDES : Electricité : 306,00 € Eau : 59,00 €  INVESTISSEMENT : 3.568,34 €
Local des balayeurs manuels du Brusc	Rue Marius Bondil (en face mairie annexe)	BI 519	1404 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup> à 100 %	FLUIDES : Electricité : 108,00 € Eau : 1,00 € Assurances : 17,8 € INVESTISSEMENT : 105,50 €
Local des balayeurs manuels des Lônes	554 Boulevard des Ecoles (derrière l'IFAPE)	CB 119	492 m <sup>2</sup>	15 m <sup>2</sup> + le devant du local pour entreposer les chariots de propreté à 100 %	FLUIDES : Electricité : 304,00 € Eau : non facturée Assurances : 13,35 € INVESTISSEMENT : 710,80 €
<b>TOTAL ESTIMATIF</b>					<b>23 930,25 €</b>

**\*Focus sur la liste des bureaux concernés au sein de l'hôtel de ville**

<b>DIRECTION VOIRIE INFRASTRUCTURE</b>	<b>ANNEE DE CONSTRUCTION : 1986 ETAGES 2½, 3 et 3½ DU BATIMENT DGST – ENVIRON 189,86 m²</b>	
Bureau 201 – machinerie	10,39 m²	Etage 2½
Bureau 202 – dessinateur	34,38 m²	Etage 2½
Hall	6,75 m²	Etage 2½
Bureau 304	12,60 m²	3ème étage
Bureau 303	19,42 m²	3ème étage
Bureau 302	11,14 m²	3ème étage
Bureau 301	10,34 m²	3ème étage
Hall	14,63 m²	3ème étage
Sanitaires	10,04 m²	3ème étage
Bureau 305	12,50 m²	Etage 3½
Bureau 306	12,00 m²	Etage 3½
Bureau 307	11,70 m²	Etage 3½
Bureau 308	16,40 m²	Etage 3½
Hall	7,57 m²	Etage 3½
<b>DIRECTION AFFAIRES FONCIERES</b>	<b>ANNEE DE CONSTRUCTION : 1986 2ème ETAGE DU BATIMENT DGST – ENVIRON 44,5m²</b>	
Couloir 201 + toilettes	17,50 m² à 45 %	
Bureau 202 DPU	11,50 m² à 100 %	
Bureau 203	11 m² à 45 %	
Bureau 204	25 m² à 45 %	
Bureau 208	9 m² à 45 %	
Bureau 209	11 m² à 45 %	
<b>SERVICE PLANIFICATION</b>	<b>ANNEE DE CONSTRUCTION : 1986 – REZ DE CHAUSSEE DU BATIMENT DGST – 12,12 m²</b>	
Bureau D07	12,12 m² à 100 %	