

## BUREAU METROPOLITAIN DU vendredi 11 mars 2022

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16		
QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
12	0	4
OBJET DE LA DECISION		
<p style="text-align: center;"><b>N° 2 2 / 1 2 8</b></p> <p style="text-align: center;"><b>CONSTAT DE DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT RETROACTIF DU DOMAINE PUBLIC DES BIENS IMMOBILIERS BATIS SITUES A TOULON L'ANGLE DES RUES BAUDIN ET FERDINAND PELLOUTIER ANCIENNEMENT DENOMMES BOURSE DU TRAVAIL CADASTRES SECTION CL N °448, 449 ET 487</b></p>		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

### PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI,  
M. Robert BENEVENTI,  
M. Robert CAVANNA, M.  
Yannick CHENEVAR, D,  
M. Hubert FALCO, M.  
Jean-Pierre GIRAN, M.  
Arnaud LATIL, M. Jean-  
Louis MASSON, M. Ange  
MUSSO, M. Francis ROUX,  
M. Hervé STASSINOS, M.  
Gilles VINCENT

### ABSENTS :

Mme Nathalie BICAIS, M.  
Jean-Pierre COLIN, M.  
Christian SIMON, M. Jean-  
Sébastien VIALATTE

## **DECISION METROPOLITAINE**

**N° 2 2 / 1 2 8**

**BUREAU DU 11 mars 2022**

**OBJET :    CONSTAT        DE        DESAFFECTATION        ET  
DECLASSEMENT RETROACTIF DU DOMAINE  
PUBLIC DES BIENS IMMOBILIERS BATIS SITUES  
A TOULON L'ANGLE DES RUES BAUDIN  
ET FERDINAND PELLOUTIER ANCIENNEMENT  
DENOMMES BOURSE DU TRAVAIL CADASTRES  
SECTION CL N°448, 449 ET 487**

**LE BUREAU METROPOLITAIN,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

**VU** le décret n°2017-1758 du 26 décembre 2017 portant création de la  
Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** l'ordonnance n°2017-562 du 19 avril 2017 relative à la propriété des  
personnes publiques et notamment l'article 12,

**VU** la décision communautaire n° DC 13/1217 du 16 décembre 2013 modifiant la décision communautaire n° DC 13/833 du 26 août 2013 concernant la vente de l'ensemble immobilier bâti constituant l'ancienne « bourse du travail »,

**VU** la délibération n° 21/12/406 du 16 décembre 2021 portant délégations au Président et au Bureau,

**CONSIDERANT** que par décision n°13/1217 et par acte du 16 décembre 2013, la Communauté d'Agglomération Toulon Provence Méditerranée a cédé à la Société Publique Locale Méditerranée (SPLM) les biens immobiliers situés à Toulon, à l'angle des rues Baudin et Ferdinand Pelloutier édifiés sur des parcelles cadastrées section CL n°448, 449 et 487, en vue de la réalisation d'une opération de redynamisation commerciale, de création de services et de logements,

**CONSIDERANT** que ces bâtiments ont successivement accueilli l'ancien Palais de Justice, la Maison d'arrêt et la Bourse du Travail de la Ville de Toulon, et qu'à ce titre ils relevaient de la domanialité publique,

**CONSIDERANT** que leur cession nécessitait de constater préalablement leur désaffectation et de procéder formellement à leur déclassement,

**CONSIDERANT** que le constat de leur désaffectation n'a pas été dressé et que leur déclassement pour incorporation dans le domaine privé communautaire n'a pas été prononcé en amont de leur cession à la Société Publique Locale Méditerranée,

**CONSIDERANT** que ces biens étaient totalement désaffectés au moment de la vente et ce depuis plusieurs années,

**CONSIDERANT** que leur déclassement peut être prononcé rétroactivement en vertu des dispositions de l'article 12 de l'ordonnance du 19 avril 2017,

Et après en avoir délibéré,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**D'ADOPTER** l'exposé qui précède.

### **ARTICLE 2**

**DE CONSTATER** rétroactivement la désaffectation et le déclassement du domaine public des biens immobiliers situés à Toulon, à l'angle des rues Baudin et Ferdinand Pelloutier édifiés sur des parcelles cadastrées section CL n°448, 449 et 487.

### **ARTICLE 3**

**D'AUTORISER** Monsieur Hubert FALCO, Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, à établir et signer tous les actes et documents nécessaires à cette désaffectation et ce déclassement.

#### **ARTICLE 4**

**DE DIRE** que la présente décision n'a aucune incidence financière.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à TOULON, le 11 mars 2022

Hubert FALCO

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée  
Ancien Ministre



POUR : 12  
CONTRE : 0  
ABSTENTION : 0

