

**BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 12 MAI 2025**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16 QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
14	0	2
OBJET DE LA DECISION N° 25/265 CONVENTION PORTANT OCCUPATION NON EXCLUSIVE DES LOCAUX A TITRE PRECAIRE ET REVOCABLE DE L'AUDITORIUM DE LA GARDE A TITRE ONEREUX ENTRE LA METROPOLE TPM POUR SON CONVERSATOIRE, SITE DE LA GARDE, ET LA VILLE DE LA GARDE POUR LES MOIS DE JANVIER A JUIN 2025 - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

ABSENTS :

Mme Nathalie BICAIS, M. Arnaud LATIL.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 25/265

BUREAU DU 12 MAI 2025

**O B J E T : CONVENTION PORTANT OCCUPATION NON
EXCLUSIVE DES LOCAUX A TITRE PRECAIRE ET
REVOCABLE DE L'AUDITORIUM DE LA GARDE A
TITRE ONEREUX ENTRE LA METROPOLE TPM POUR
SON CONVERSATOIRE, SITE DE LA GARDE, ET LA
VILLE DE LA GARDE POUR LES MOIS DE JANVIER A
JUN 2025 - AUTORISATION DE SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la
Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au
Bureau,

VU l'avis de la Commission Culture, Patrimoine et Paysages,

CONSIDERANT la nécessité pour le Conservatoire TPM de disposer, sur ses onze sites, de locaux adaptés permettant l'exercice des activités de répétitions et d'auditions d'élèves,

CONSIDERANT que l'auditorium de la Garde situé avenue Charles Sandro à La Garde (83130) présente les caractéristiques techniques requises pour les activités du Conservatoire TPM sur le site de La Garde,

CONSIDERANT que par courrier en date du 14 août 2024 la Ville de la Garde a accepté la mise à disposition de l'auditorium pour les mois de janvier à juin 2025,

CONSIDERANT qu'il convient d'établir une convention pour les mois de janvier à juin 2025,

CONSIDERANT que la commune de La Garde a adopté par décision municipale n°2024/0450 en date du 30 décembre 2024 une redevance forfaitaire de 120 € (cent vingt euros) par jour d'occupation de l'auditorium,

CONSIDERANT que le programme d'utilisation de l'auditorium par le Conservatoire TPM pour les mois de janvier à décembre 2025 porte sur 7 dates qui seront facturées pour un montant total établi à 840 €,

CONSIDERANT enfin que la convention d'occupation doit également prévoir l'autorisation pour le Conservatoire TPM d'entreposer de façon permanente dans l'auditorium un piano 1/4 de queue Boston n° de série 106634 (code barre TPM 9370) et ce afin de faciliter l'audition des élèves,

CONSIDERANT qu'il convient d'adopter la convention de mise à disposition non exclusive à titre précaire et révocable qui précise le montant forfaitaire de la redevance applicable pour l'année 2025 (janvier à juin), telle qu'annexée,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'APPROUVER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

D'AUTORISER Monsieur le Président à signer la convention de mise à disposition non exclusive de locaux à titre précaire et révocable, concernant l'auditorium situé avenue Charles Sandro à La Garde, pour les mois de janvier à juin 2025 tarif forfaitaire de 120 € par jour soit 840 € pour les sept jours.

ARTICLE 3

D'AUTORISER le paiement de la redevance correspondante, après vérification du titre de recettes correspondant qui sera émis par la commune de La Garde à l'issue de la période considérée.

ARTICLE 4

DE DIRE que les crédits nécessaires sont inscrits dans le Budget Principal 2025 - opération 22353 - article 6132.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 12 mai 2025

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée



POUR	14
CONTRE	0
ABSTENTION	0



VILLE DE LA GARDE

**SOUS DIRECTION DES
POLITIQUES PUBLIQUES**

Service Animations - Tourisme

Ref. : HAB/JB/FF/DP/ES/RP-03012025

* Affaire suivie par M. Eric SEGUI

☎ : 04.94.08.99.11.

@ : animation@ville-lagarde.fr

VISAS		
RESP	DCAPP	DES

**METROPOLE TOULON
PROVENCE
MEDITERRANEE**

**PRETS HEBDOMADAIRES AU CONSERVATOIRE TPM
- SITE DE LA GARDE ANNEE 2025**

(Auditorium – janvier à juin 2025 de 14h à 20h)

**CONVENTION PORTANT OCCUPATION NON EXCLUSIVE DES LOCAUX
A TITRE PRECAIRE ET REVOCABLE**

ENTRE LES SOUSSIGNES :

LA COMMUNE DE LA GARDE (Var), représentée par son Maire en exercice, Madame Hélène ARNAUD-BILL, agissant en cette qualité pour et au nom de ladite Commune, autorisé par délibération n°2 du 8 novembre 2022, Ci-après dénommée « LA COMMUNE »

ET

LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE représentée par son Président en exercice, Monsieur Jean-Pierre GIRAN, dûment autorisé par décision du bureau métropolitain n°.....Ci-après dénommée « LE BENEFICIAIRE »

IL EST CONVENU COMME IL SUIT :

ARTICLE 1 – OBJET - DESIGNATION

LA COMMUNE met à disposition du BENEFICIAIRE, pour ses répétitions et ateliers concourant à la réalisation de son objet social, l'Auditorium situé avenue Charles Sandro 83130 La Garde (Var), dont la désignation suit un local de :



- 100 places assises et 5 emplacements PMR pour l'auditorium équipé d'une régie son/lumières, d'une estrade/scène, Le nombre de participants sera limité à 100 places assises et 5 emplacements PMR maximum, encadrant(s) compris.

LE BENEFICIAIRE s'engage à utiliser les locaux mis à disposition conformément à l'usage défini par la présente convention, à l'exclusion de tout autre.

ARTICLE 2 – CONDITIONS DE MISE A DISPOSITION

Cette mise à disposition est consentie au BENEFICIAIRE de janvier à juin 2025 de 14h à 20h selon les dates annexées à la convention.



Hôtel de Ville • BP 121 • 83957 La Garde Cedex • 04 94 08 98 00 • contact-mairie@ville-lagarde.fr • ville-lagarde.fr • Rejoignez-nous !   



LE BENEFICIAIRE s'engage à utiliser les locaux mis à sa disposition dans le strict respect :

- des lois en vigueur et des principes fondamentaux du droit commun (laïcité, égalité, non-discrimination...),
- du contrat d'engagement citoyen, joint en annexe de la présente convention,
- des règlements d'utilisation édictés par LA COMMUNE et des consignes du personnel municipal.

LA COMMUNE se réserve le droit de modifier, à titre exceptionnel ou de manière ponctuelle, les créneaux d'occupation attribués, de réquisitionner les locaux, voire d'en interdire la fréquentation en raison d'impératifs municipaux ou de non-respect des clauses de la présente et des mesures sanitaires, après en avoir averti par tous moyens LE BENEFICIAIRE.

ARTICLE 3 – DUREE

La présente mise à disposition est consentie de janvier à juin 2025 de 14h à 20h selon les dates annexées à la convention.

La convention pourra être RENOUELEE chaque année à la demande expresse de LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE.

La demande de renouvellement doit être effectuée 1 mois avant le terme de la convention en cours.

En cas de modification de tarifs fixés par LA COMMUNE DE LA GARDE, la présente convention, sera modifiée par avenant.

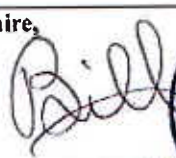

ARTICLE 4 – DISPOSITIONS FINANCIERES

LA COMMUNE consent à mettre ces locaux à disposition de LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE, moyennant une redevance d'un montant de 120€ par jour, fixé par la décision municipale n°2024/0450 en date du 30 décembre 2024.

A ce titre LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE s'engage à communiquer chaque année le calendrier scolaire du Conservatoire TPM de LA GARDE, à LA COMMUNE DE LA GARDE.

Un titre de recette sera émis en septembre 2025 à l'encontre de LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE.

Décision Municipale n°2024/0450 en date du 30 décembre 2024

	AUDITORIUM	DECISION DU MAIRE
Partenaires institutionnels concourant à un intérêt général	120€	GRATUIT, * sauf si supplément ci-dessous
Associations non gardéennes	601,15€	
Autres (avec activité rémunérée ...)	845,35€	
* Frais de gestion du dimanche au jeudi après 23h et du vendredi au samedi après minuit	373,95€	Soit un total de 840€ (7 x 120€)
<u>TOTAL :</u>		Le Maire,  Hélène ARNAUD-BILL 

Un mois avant la date de votre manifestation, veuillez prendre contact avec Monsieur Léonard Calabrèse, régisseur de la salle au 04 94 08 99.94.

ARTICLE 5 – DISPOSITION PARTICULIERES

LE BENEFICIAIRE s'interdit :

- de prêter ou louer les lieux mis à sa disposition,
- de manger ou boire à l'intérieur de l'auditorium.
- d'introduire tout animal dans les lieux mis à disposition,
- de fumer ou vapoter à l'intérieur des locaux,
- toute dégradation et tout détritus.

ARTICLE 6 – INTERDICTION DES JEUX DE CARTES ET DE HASARD

En vertu de l'article L.320-6 du code de la sécurité intérieure, les jeux d'argent et de hasard sont interdits dans les locaux communaux.

Par conséquent, les jeux de cartes et autres, comportant des mises et gains en espèces, ouverts au public et faisant l'objet d'une publicité, sont interdits et ne doivent pas être organisés dans l'auditorium.

Toute infraction de cette réglementation entraînera de facto la dénonciation de ladite convention.

ARTICLE 7 - MATERIEL

Toute salle étant prêtée avec le matériel correspondant, LE BENEFICIAIRE devra préciser, par prise de contact avec le gestionnaire de la salle, le détail du matériel supplémentaire souhaité.

Un inventaire du matériel prêté sera établi et signé par l'utilisateur. Cette prise en charge engage sa responsabilité. En cas de vol, effraction, détérioration imputable au BENEFICIAIRE ou du fait de son activité, le remplacement du matériel municipal ou les réparations seront à la charge de ce dernier.

Aucun matériel ne devra quitter la salle.

Les éventuelles installations techniques (vidéoprojecteur, etc...) demeurent sous l'unique responsabilité des agents de la COMMUNE. Toute manipulation est subordonnée à leur présence effective.

ARTICLE 8 – AUTORISATION DE REMISAGE D'UN PIANO

Pour faciliter l'organisation des auditions des élèves, LA COMMUNE DE LA GARDE autorise LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE à entreposer de façon permanente dans l'auditorium, un piano 1/4 de queue Boston numéro de série I06634 (code barre TPM 9370), lui appartenant et dont l'usage est strictement réservé aux personnes qu'elle a dûment autorisées.

ARTICLE 9 - UTILISATION DES LOCAUX

A – Ouverture et fermeture des locaux

LE BENEFICIAIRE ne dispose pas de clés. Un agent municipal, ou un gardien mandaté par la Mairie, sera chargé de l'ouverture et de la fermeture.

Dans tous les cas, un agent communal sera présent durant toute la manifestation. Les consignes qu'il donnera devront être scrupuleusement suivies.

LE BENEFICIAIRE devra également aviser immédiatement LA COMMUNE de tous désordres dont la réparation est à la charge de cette dernière, dont il serait à même de constater la nécessité, sous peine d'être tenu responsable de toute aggravation résultant de son silence ou de son retard.

B – Hygiène et propreté

LE BENEFICIAIRE s'engage à prévoir, dans son créneau horaire, un temps de nettoyage de la salle et du matériel utilisé, par les membres de l'association, après leur activité.

LE BENEFICIAIRE s'engage à éteindre les lumières et appareils de chauffage et à jeter tous détritus.

A défaut, la convention d'occupation des locaux pourra être dénoncée.

ARTICLE 10 – STATIONNEMENT

L'esplanade Gérard Philipe et le parvis de la salle Justin Mussou ne sont en aucun cas des lieux de stationnement, mais des lieux de vie. Par conséquent, tout stationnement est formellement interdit sur l'esplanade Gérard Philipe et sur le parvis de la salle Mussou, ainsi que devant les issues de secours.

En vertu de l'alinéa précédent, tout véhicule en infraction de stationnement sera verbalisé et susceptible d'être mis en fourrière.

L'organisateur de la manifestation sera chargé de faire respecter scrupuleusement ces règles de police.

Pour rappel, un parking souterrain de 600 places est disponible gratuitement tous les jours de la semaine jusqu'à 23h et jusqu'à minuit les vendredis et samedis.

ARTICLE 11 – SECURITE ET ORDRE PUBLIC

LE BENEFICIAIRE est responsable de la sécurité des personnes présentes lors de son activité, ainsi que du contrôle des entrées et des sorties.

Afin d'éviter toute nuisance aux habitants du secteur, il est impératif que les véhicules des participants stationnent dans l'enceinte du parking le plus proche des locaux et non dans la rue ni devant les issues de secours.

Toute manifestation, quel que soit son caractère, doit impérativement respecter la réglementation en vigueur relative à la lutte contre le bruit de voisinage dans le département du Var.

Tout personnel de service d'ordre (Vigiles) est à la charge financière du BENEFICIAIRE.

LE BENEFICIAIRE reconnaît avoir constaté l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction et avoir pris connaissance des itinéraires d'évacuation et issues de secours.

ARTICLE 12 – AUTORISATIONS ET DECLARATIONS REGLEMENTAIRES

LE BENEFICIAIRE devra effectuer, le cas échéant, toutes les démarches pour obtenir les autorisations liées à la réunion ou à la manifestation organisée et plus particulièrement les déclarations éventuelles aux différents organismes (SACEM en cas de diffusion de d'œuvres musicales, Centre des Impôts, URSSAF..).

ARTICLE 13 – ASSURANCE – SINISTRE

LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE devra outre la police garantissant les activités pratiquées et le piano 1/4 de queue entreposé (cf. article 3), contracter une assurance couvrant les risques se rapportant à l'utilisation des locaux et à leur accès par les participants et les différents tiers.

LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE adressera impérativement chaque année, un exemplaire de cette assurance en cours de validité à LA COMMUNE DE LA GARDE.

LA METROPOLE TOULON-PROVENCE MEDITERRANEE sera responsable des éventuelles dégradations causées par le non-respect des dispositions de la présente convention ou par le fait des participants, préposés et tiers dans les parties publiques ou communes de la Maison Communale Gérard Philipe et de ses dépendances.

LA COMMUNE DE LA GARDE déclare être titulaire d'un contrat Responsabilité Civile (RC) et un contrat dommage aux biens (DAB). Ce dernier contrat prévoit une garantie pour les biens dits « confiés » tel le piano.

ARTICLE 14 – DENONCIATION - RESILIATION

Résiliation unilatérale par la COMMUNE.

Du fait du caractère précaire et révocable de la présente convention, LA COMMUNE peut résilier cette dernière à tout moment et pour tous motifs d'intérêt général, mesures sanitaires gouvernementales ou de risques de troubles à l'ordre public.

Dans ce cas, l'occupant ne pourra prétendre à une indemnité correspondant au préjudice éventuel.

Résiliation unilatérale pour faute du BENEFICIAIRE.

En cas d'inexécution par LE BENEFICIAIRE de ses obligations contractuelles, la présente convention pourra être résiliée sans indemnités par LA COMMUNE et sans préavis.

Résiliation unilatérale pour carence du BENEFICIAIRE.

Si LE BENEFICIAIRE cessait d'avoir besoin des locaux ou les occupait de manière insuffisante ou ne bénéficiait plus des autorisations et agréments nécessaires à son activité, cette mise à disposition deviendrait automatiquement caduque.

ARTICLE 15 – PROCEDURE

Tout litige relatif à l'exécution ou à l'interprétation de la présente relèvera de la juridiction administrative dans laquelle est situé l'immeuble objet de la convention.

ARTICLE 16 – ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes, les parties à la convention font respectivement élection de domicile à LA GARDE (VAR),

ARTICLE 17 - ENGAGEMENT

LE BENEFICIAIRE soussigné, ayant pris connaissance des termes de la convention, s'engage à les respecter.

FAIT A LA GARDE, LE 3 JANVIER 2025

Pour le Bénéficiaire
Le Président de Toulon-Provence-Méditerranée,

Pour la Commune de La Garde
La Maire,

Jean-Pierre GIRAN

Signature précédée de la mention " Lu et approuvé "

(Convention à retourner dûment remplie et signée au service gestionnaire, accompagnée d'une attestation d'assurance)

Hélène ARNAUD-BILL



RESERVATIONS AUDITORIUM CONSERVATOIRE
TOULON PROVENCE MEDITERRANEE – SITE DE LA GARDE
JANVIER A JUIN 2025

-	Mercredi 22 janvier 2025	14h à 20h
-	Mercredi 26 février 2025	14h à 20h
-	Mercredi 12 mars 2025	14h à 20h
-	Mercredi 23 avril 2025	14h à 20h
-	Mercredi 14 mai 2025	14h à 20h
-	Mercredi 11 juin 2025	14h à 20h
-	Mercredi 25 juin 2025	14h à 20h

⇒ 7 dates payantes

