

N° DP 23/1274

## **DECISION DU PRESIDENT**

**CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES SALLES  
D'EXPOSITION ET LA SALLE DE MEDIATION DE L'HOTEL DES  
ARTS TPM POUR LES BESOINS D'UN SHOOTING PHOTOS  
LE 15 JANVIER 2024 AU PROFIT DE LA SOCIETE  
STEPHANE MACRE**

### **Le Président de la Métropole**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code Général de Propriété des Personnes Publiques,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** le projet de convention, ci-annexé,

**CONSIDERANT** que la Métropole Toulon Provence Méditerranée a inscrit la filière Cinéma et Audiovisuelle en tant que filière stratégique de son territoire,

**CONSIDERANT** la demande de la Société Stéphane MACRE en date du 17/11/2023 sollicitant la mise à disposition des salles d'exposition et la salle de médiation située au rez-de-jardin, en vue d'y organiser un shooting photos le 15 janvier 2024,

**CONSIDERANT** la mise en valeur des lieux et du territoire métropolitain lors de la parution des photographies dans différents magazines thématiques ou lors de leur diffusion sur les réseaux sociaux,

**CONSIDERANT** qu'il convient de fixer les modalités de cette mise à disposition et de les approuver,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**DE METTRE** à disposition de la société Stéphane MACRE les lieux définis dans la convention, ci-annexée.

### **ARTICLE 2**

**DE SIGNER** la convention, ci-annexée définissant les conditions de la mise à disposition.

## **ARTICLE 3**

**DE DIRE** que cette décision est sans incidence financière.

La présente Décision sera

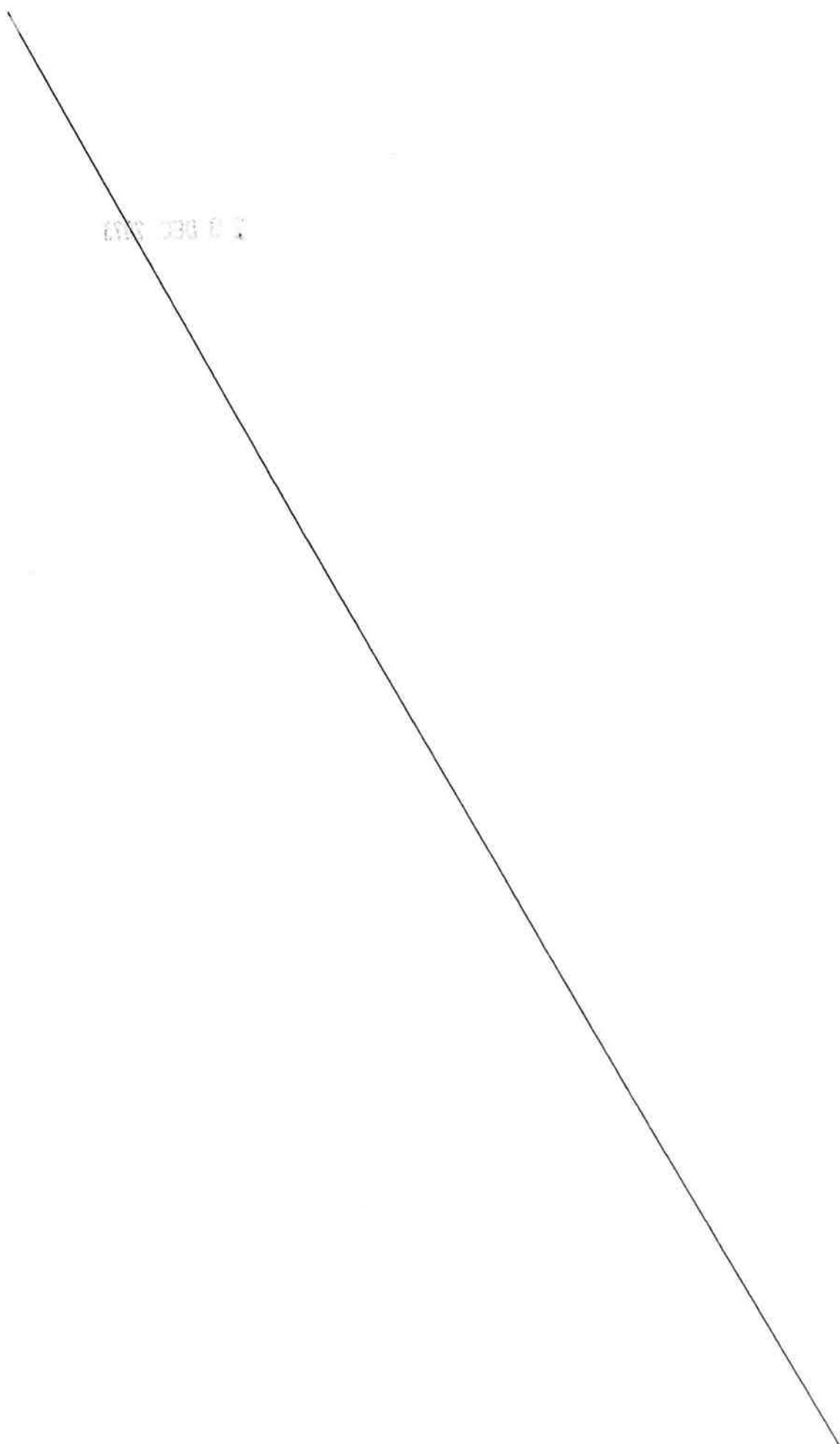
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **29 DEC. 2023**

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée





1000 1000 1000



**CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DES SALLES D'EXPOSITIONS  
ET LA SALLE DE MEDIATION DE L'HOTEL DES ARTS TPM  
POUR LES BESOINS D'UN SHOOTING PHOTOS**

**Entre**

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, sise 107 Bd Henri Fabre, CS 30536, 83041 Toulon Cedex, représentée par son Président en exercice, Monsieur Jean-Pierre GIRAN, autorisé en application de la DP n°                      en date du                      ,

***Ci-après dénommée « la Métropole »***

D'une part,

**Et**

La société Stéphane MACRE, ayant son siège social au 50 chemin de la bonnefont, immatriculée au RCS du var sous le numéro 74207r, N° de SIRET : 47879405000029 ; Code APE : 4781Z, représentée par Stéphane MACRE, en sa qualité de gérant, dûment habilité aux fins des présentes,

***Ci-après dénommée « La société »***

D'autre part.

## **Article 1 – Objet de la convention**

La Métropole met à disposition de la société dans le cadre du shooting photos réalisé par Stéphane MACRE, les lieux ci-dessous décrits, dont elle déclare être le propriétaire.

- Les salles d'expositions et la salle de médiation située au rez-de-jardin, Hôtel des Arts, 236 bd Maréchal Leclerc, 83000 Toulon.

Ci-après désignés sous le terme « les lieux ».

La Métropole autorise la société à reproduire et représenter l'image des lieux objets de la présente convention afin de permettre l'exploitation de l'œuvre.

La société atteste que l'œuvre n'a pas de caractère pornographique.

## **Article 2 – Durée de la mise à disposition**

Les lieux définis à l'article 1 sont mis à disposition de la société pour les besoins du shooting photos, le lundi 15 janvier 2024 de 8h à 17h.

## **Article 3 – Montant de la redevance**

La mise à disposition des lieux est consentie en contrepartie de la cession des droits des photographies réalisées dans les lieux dont la valeur peut être évaluée à 1 500 euros. La Métropole pourra utiliser ces photographies dans le cadre de sa communication institutionnelle.

Par ailleurs, ces photos pourront être publiées dans différents magazines thématiques ou sur les réseaux sociaux ce qui permettra la mise en valeur des lieux et du territoire métropolitain.

## **Article 4 – Incessibilité des droits**

La présente convention étant conclue intuitu personae, la société ne pourra en céder les droits en résultant à qui que ce soit, ni laisser la disposition des lieux à des personnes étrangères à la présente convention.

## **Article 5 – Engagements réciproques des parties**

### **5.1. Engagements de la Métropole**

La Métropole s'engage à tout mettre en œuvre afin de faciliter la réalisation des prises de vues dans les lieux, sous réserve des conditions impératives de conservation des lieux. La Métropole donnera notamment les accès nécessaires aux lieux à l'équipe en charge des prises de vue pour l'exécution des opérations telles que prévues à l'article 2.

### **5.2. Engagements de la société**

La société s'engage à :

- Respecter les lieux et les œuvres qui y sont exposées,
- Ne pas dégrader l'image de la Métropole que ce soit à l'occasion des prises de vues, lors

de la promotion des photographies, ou toute autre circonstance,

- Lors de leur promotion, faire mention du lieu de prise de vue et du nom des artistes qui pourraient figurer en arrière-plan des photographies.

## **Article 6 – Etat des lieux**

Les lieux sont pris en l'état et rendus en l'état à l'issue des prises de vues. Tout éventuel dégât ou sinistre résultant de la présence de la société et de ses équipes devra être constaté par l'agent de la Métropole présent sur les lieux.

## **Article 7 – Aménagement**

Aucun aménagement ne sera autorisé pour les prises de vues.

## **Article 8 – Conditions d'occupation**

La société occupera les espaces paisiblement pour tout ce qui concerne la bonne marche de ses activités et dans le respect des prescriptions de sécurité établies par l'agent de sécurité de la Métropole qui sera présent durant toute la séance de shooting.

L'équipe utilisant les lieux mis à disposition se compose d'environ 4 personnes.

Toute personne étrangère au tournage, à l'exception des représentants de la Métropole, n'est pas admise sur les lieux mis à disposition.

## **Article 9 – Annulation – Report du shooting**

Si, pour quelques raisons que ce soit, le shooting ne pouvait être, en tout ou partie, effectué aux dates prévues à l'article 2, la société devra solliciter la Métropole par écrit pour convenir d'une nouvelle date au moins 8 jours avant la date proposée. Un accord écrit sera transmis à la société.

## **Article 10 – Responsabilités - Assurances**

### **Article 10.1 Responsabilités**

La société demeure entièrement et exclusivement responsable, pénalement et civilement, des dommages qui pourraient être causés pendant la durée de son occupation, de son fait personnel, ainsi qu'à l'égard des biens meubles et immeubles, équipements et matériels.  
Le seul cas d'exonération de la société est la force majeure.

Elle sera également responsable de tous désordres qui pourraient survenir de la part des personnes, sous sa responsabilité, fréquentant les lieux, et ne pourra en aucun cas rechercher la responsabilité de la Métropole en matière de manquement aux règles de sécurité.

La société est responsable à l'égard des tiers de l'ensemble des dommages résultant de son occupation, y compris ceux relevant de la responsabilité du propriétaire.

La société devra faire son affaire personnelle des divers préjudices qui lui seraient causés, et généralement dans tous autres cas fortuits ou de force majeure, la responsabilité de la Métropole ne pouvant en aucun cas être recherchée.

La société s'engage à entretenir et à conserver raisonnablement les emplacements et les locaux mis à disposition.

### **Article 10.2 Assurances**

La société devra être titulaire d'un contrat d'assurance couvrant l'intégralité des conséquences pécuniaires de sa responsabilité susceptible d'être engagée du fait de ses activités ou de son occupation, notamment dans les cas où sa responsabilité serait recherchée :

- A la suite de tous dommages corporels, matériels ou immatériels causés aux tiers ou aux personnes se trouvant sur les lieux ;
- A la suite de tous dommages, y compris acte de vandalisme, causés aux biens confiés.

A cet effet, la société devra s'assurer auprès d'une compagnie notoirement solvable au titre de sa responsabilité civile, mais également contre tous les risques locatifs, notamment recours des voisins, dégâts des eaux, bris de glace, explosions, incendie.

Elle est tenue d'assurer elle-même directement tout agencement de matériels et objets mobiliers pouvant lui appartenir, de même que tous objets y compris les mobiliers appartenant à ses agents ou à des tiers et se trouvant ou pouvant se trouver dans les espaces mis à sa disposition.

S'il était constaté des dommages incombant à l'équipe du shooting photos dans les lieux mis à disposition, la société s'engage, sous la responsabilité de sa compagnie d'assurances et après expertise des dommages constatés par l'expert nommé par celle-ci, à faire indemniser la Métropole ou à faire effectuer par les entreprises de son choix les travaux de réparation rendus nécessaires.

La société ne pourra en aucune circonstance invoquer le manquement ou la défaillance de la compagnie d'assurances pour justifier de la carence de celle-ci vis-à-vis de la Métropole et/ou des tiers.

Ainsi, tout dommages qui ne serait pas pris en charge par l'assureur de la société, soit que le risque n'est pas garanti, soit que le montant de la garantie est insuffisant, demeurera à la charge exclusive de la société.

Enfin, les compagnies d'assurances renoncent à tout recours contre la Métropole.

### **Article 11 – Résiliation – retrait de l'autorisation**

La société peut renoncer au bénéfice de l'autorisation par lettre recommandée avec accusé de réception. Suite à sa résiliation, elle ne pourra prétendre à aucune indemnité.

### **Article 12 – Droits à l'image**

La société s'engage à ne pas utiliser des prises de vues, de visiteurs ou de membres du personnel, sans leur autorisation écrite. Il appartient à la société de préciser, dans le document qu'elle soumettra à la signature des intéressés, la nature et les conditions d'exploitation de leur image. Les photographies sont prises sous l'entière responsabilité de la société et elle ne saurait en aucune manière appeler la Métropole en garantie en cas de litige consécutif à une utilisation répréhensible de l'image des personnes photographiées.



## **Article 13 – Dispositions diverses**

### **13.1. Litiges**

A défaut de règlement amiable intervenu dans les soixante jours à compter de la notification du litige par l'une ou l'autre des parties par courrier simple, le tribunal administratif de Toulon sera saisi.

### **13.2. Réglementation applicable**

La société est soumise aux droits et obligations résultant du droit de la domanialité publique.

Fait en deux exemplaires à Toulon, le

**Pour la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée**

**Pour la société Stéphane MACRE**

**Jean-Pierre GIRAN,  
Le Président**

**Stéphane MACRE,  
Gérant**

