

**N° DP 23/883**

## **DECISION DU PRESIDENT**

### **AUTORISATION D'OCCUPATION TEMPORAIRE DE LA VILLA NOAILLES AU PROFIT DE LA SOCIETE CHANEL**

#### **Le Président de la Métropole**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

**VU** le décret n° 2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n° 23/15/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** la Convention d'objectif entre la métropole et l'association Villa Noailles prise en vertu de la décision n° 23/64 du Bureau métropolitain en date du 20 février 2023,

**VU** la demande adressée le 27 juillet 2023 par la société CHANEL à la métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE en vue d'obtenir l'autorisation d'effectuer les prises de vues et des tournages sur le site de la Villa Noailles à HYERES,

**CONSIDERANT** que la société CHANEL et la « Villa Noailles », établissement culturel de compétence métropolitaine, entretiennent des liens constants depuis plusieurs années, se manifestant notamment par un partenariat dans le cadre du soutien de CHANEL au Festival International de la Mode de la ville de HYERES-LES-PALMIERS ainsi qu'au Festival Design Parade de la ville de TOULON, organisés par la « Villa Noailles »,

**CONSIDERANT** que dans le cadre de ces relations d'intérêt commun, la société CHANEL a souhaité pouvoir utiliser l'image de la « Villa Noailles » pour ses contenus promotionnels et publicitaires liés au défilé de prêt à porter printemps/été 2024 réalisé dans le cadre majestueux du Grand Palais Éphémère (Paris) le 3 octobre 2023,

**CONSIDERANT** que la captation des images et des vidéos doit donner lieu à une autorisation d'occupation de la « Villa Noailles », que ce soit à l'intérieur et à l'extérieur de l'édifice,

**CONSIDERANT** que les conditions d'utilisation de l'image de la « Villa Noailles » à l'occasion du défilé de prêt à porter printemps/été 2024 et de la campagne promotionnelle et publicitaire liée, doivent être établies dans une convention permettant l'occupation du site de la « Villa Noailles » à cet effet,

**CONSIDERANT** que ladite occupation donnera lieu à la perception d'une redevance d'occupation de dix mille euros (10.000 €) pour les dates de tournage déterminées entre la société CHANEL et la « Villa Noailles »,

**CONSIDERANT** que dans ces conditions, la Métropole Toulon Provence Méditerranée n'est tenue que de procéder à une publicité préalable à la délivrance du titre, de nature à permettre la manifestation d'un intérêt pertinent et à informer les candidats potentiels sur les conditions générales d'attribution, conformément à l'article L. 2122-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**DE SIGNER** l'autorisation d'occupation temporaire accordée à la société CHANEL lui permettant de réaliser plusieurs tournages photos/vidéos au sein des espaces intérieurs et extérieurs de la « Villa Noailles » et d'utiliser les images captées dans le cadre du défilé de prêt à porter printemps/été 2024 et de la campagne promotionnelle et publicitaire liée, moyennant une redevance d'occupation de dix mille euros (10.000 €).

## **ARTICLE 2**

**DE DIRE** que les recettes seront imputées sur le Budget Principal 2023, opération 22309, article 70323.

La présente Décision sera

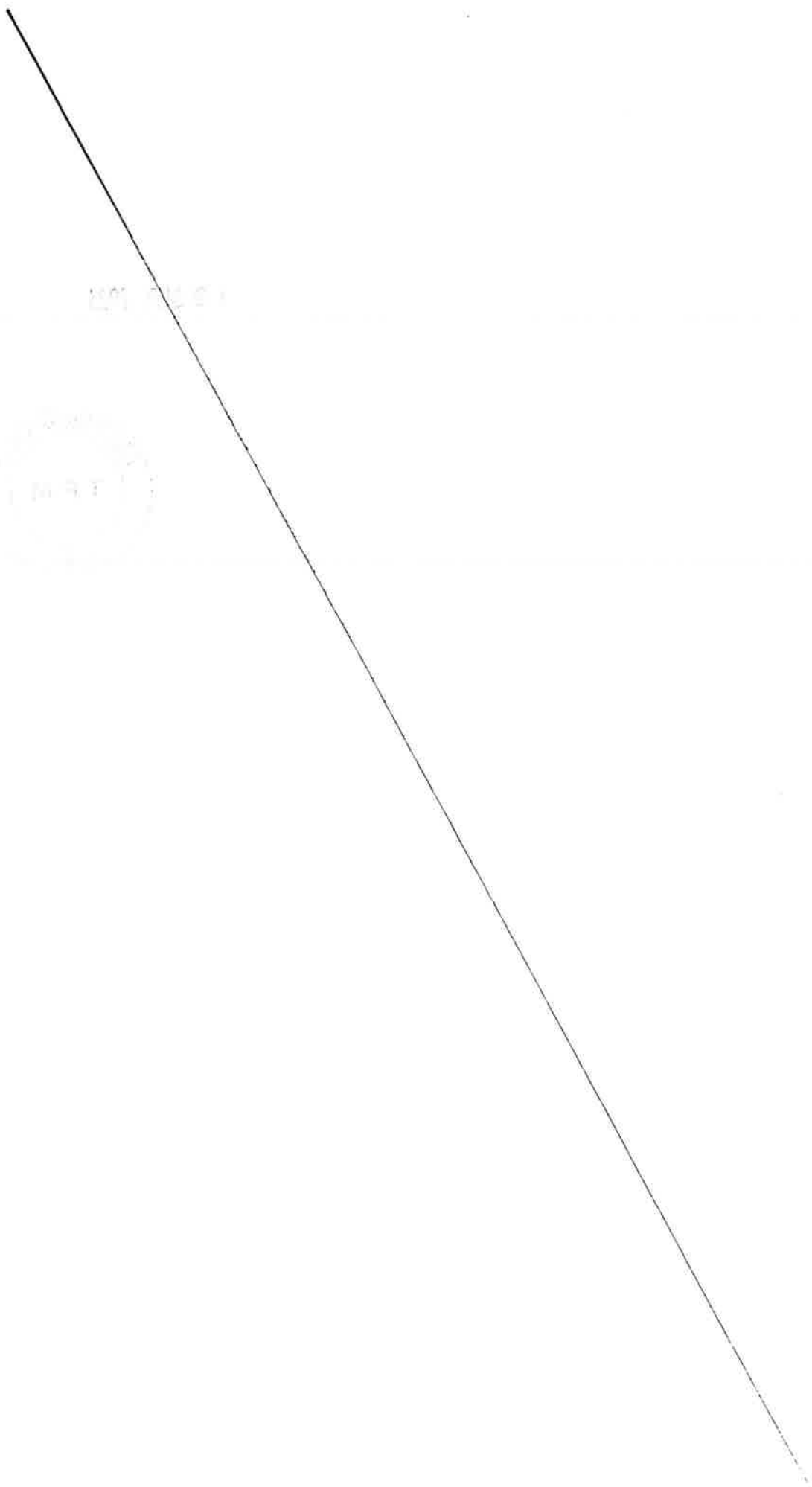
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **19 SEP. 2023**

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée





201 7201



**CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE LA  
VILLA NOAILLES POUR LA REALISATION ET  
L'UTILISATION DE PRISES DE VUE**

**Entre**

**La Métropole Toulon Provence Méditerranée**, dont le siège est situé à TOULON 107 Boulevard Henri Fabre, CS 30536, 83041 Toulon Cedex, représentée par son Président en exercice, Monsieur Jean-Pierre GIRAN, agissant en vertu de la décision n° ..... en date du ..... 2023,

***Ci-après dénommée « la Métropole »***

D'une part,

**Et**

**La société CHANEL, société par actions simplifiée au capital de 80.200.000 euros**, dont le siège social est situé 135, Avenue Charles DE GAULLE – 92521 NEUILLY SUR SEINE, enregistrée au RCS de Nanterre sous le numéro 542 052 766, représentée par Madame Marianna Nitsch, Secrétaire Générale,

***Ci-après dénommée « CHANEL »***

D'autre part.

**Préalablement à la convention objet des présentes, il est exposé ce qui suit :**

La société CHANEL et la « Villa Noailles », établissement culturel de compétence métropolitaine, entretiennent des liens constants depuis plusieurs années, liens qui se manifestent notamment par un partenariat dans le cadre du soutien de CHANEL au Festival International de la Mode de la ville de HYERES-LES-PALMIERS, ainsi qu'au Festival Design Parade de la ville de TOULON, événements organisés par la « Villa Noailles ».

C'est dans le cadre de ces relations d'intérêt commun que la société CHANEL a souhaité pouvoir utiliser l'image de la « Villa Noailles » pour ses contenus promotionnels et publicitaires liés au défilé de prêt-à-porter printemps/été 2024 réalisé dans le cadre majestueux du Grand Palais Ephémère (Paris) le 3 octobre 2023 (ci-après le « **Défilé** »), et à la campagne promotionnelle de la collection (ci-après la « **Campagne** »).

Pour ce faire, la captation des images et des vidéos doit donner lieu à une autorisation d'occupation du site de la « Villa Noailles », que ce soit à l'intérieur et à l'extérieur de l'édifice.

Les parties se sont donc rapprochées pour établir la présente convention portant sur

l'occupation de la Villa Noailles et encadrant les conditions d'utilisation de son image à l'occasion du Défilé et de la Campagne.

**Ceci exposé, il est convenu ce qui suit :**

**Article 1 - Objet de la convention**

La Métropole autorise la société CHANEL à réaliser plusieurs tournages photos/vidéos au sein des espaces intérieurs et extérieurs de la « Villa Noailles » et à utiliser les images captées dans le cadre du Défilé et de la Campagne.

**Article 2 – Durée de la mise à disposition**

Les prises de vues se réaliseront en extérieur et en intérieur, selon le calendrier suivant :

OBJET	DATES DE REPERAGE/ PREPARATION	DATES DE TOURNAGE
Tournage Photos/Vidéos pour les outils promotionnels du Défilé (invitations, teasers vidéos...)	04/06/2023 matinée	05/06/2023 journée
Tournage Photos/Vidéos pour la Campagne	04/10/2023 matinée	05/10/2023 et 06/10/2023 : journées

Les espaces extérieurs et intérieurs mis à disposition pour les tournages seront à déterminer d'un commun accord entre CHANEL et la direction de la « Villa Noailles ».

La présente convention entre ainsi en vigueur à compter de la date de sa signature et pour une durée d'un an à compter de la première exploitation publique de la Campagne.

**Article 3 – Redevance**

La mise à disposition des lieux donne lieu à la perception d'une redevance d'occupation d'un montant de dix mille euros (10.000 €) pour les dates de tournage.

CHANEL acquittera cette redevance par virement bancaire auprès de la Trésorerie municipale de TOULON, dans un délai de 30 à 45 jours à réception de l'avis des sommes à payer.

**Article 4 - Incessibilité des droits**

La présente convention étant conclue *intuitu personae*, CHANEL ne pourra en céder les droits en résultant à qui que ce soit, à l'exception de toutes sociétés habilitées ou autorisées à utiliser la marque « CHANEL » dans le monde, ni laisser les lieux à la disposition de tiers, à l'exception de la société de production mandatée par CHANEL pour la réalisation du tournage.

## **Article 5 - Conditions d'occupation**

L'occupation privative des lieux nécessaires pour réaliser les prises de vues s'opère sous le régime des autorisations temporaires du domaine public.

Compte tenu des conditions particulières d'utilisation des lieux, notamment de son caractère partiel et de sa durée limitée, de sa finalité permettant une mise en valeur nationale et internationale du territoire métropolitain, l'attribution directe de la présente autorisation d'occupation est fondée (article L 2122-1-3 CGPPP).

Les lieux faisant l'objet des prises de vues sont pris en l'état et rendus en l'état à l'issue des séances de tournage.

La Métropole s'engage à prendre les mesures nécessaires pour ne pas perturber les tournages, notamment en réservant à CHANEL et à ses équipes les espaces pour les prises de vue et la logistique, et en empêchant l'accès à tout tiers.

## **Article 6 – Conditions d'utilisation de l'image de la Villa Noailles**

Il est rappelé que l'utilisation et l'exploitation commerciale de l'image des biens publics n'est pas assimilée à une utilisation privative du domaine public et ne nécessite pas d'autorisation spécifique (CE, ass, 13 avr. 2018, n° 397047, Etablissement public du domaine de Chambord).

CHANEL engage toutefois sa responsabilité en cas d'utilisation de l'image causant à la Métropole un trouble anormal.

## **Article 7 – Responsabilité - Assurances**

CHANEL répondra des dégradations et dommages matériels qui pourraient survenir pendant la durée de son occupation.

CHANEL sera tenu pour responsable de tous désordres qui pourraient survenir de la part des personnes sous sa responsabilité, fréquentant les lieux, et ne pourra en aucun cas rechercher la responsabilité de la Métropole en matière de manquement aux règles de sécurité.

## **Article 8 - Dispositions diverses**

### **8.1. Litiges**

A défaut de règlement amiable intervenu dans les soixante jours à compter de la notification du litige par l'une ou l'autre des parties par courrier simple, le tribunal administratif de TOULON sera saisi.

### **8.2. Réglementation applicable**

La production est soumise aux droits et obligations résultant du droit de la domanialité publique.

### 8.3. Communication

Il est entendu que le présent accord ne confère à la Métropole aucun droit d'utiliser le nom, les marques, les dénominations, les logos, les modèles, les produits, les représentations de produits ainsi que tous signes distinctifs et créations de CHANEL, en ce compris la Campagne, ceux-ci demeurant la propriété exclusive de CHANEL.

Toute utilisation par la Métropole de ces éléments devra être autorisée, au préalable et par écrit, par CHANEL et pourra se faire uniquement selon les modalités et en la forme expressément et préalablement acceptées par écrit par CHANEL.

Le présent acte est établi en deux exemplaires dont un original remis à CHANEL.

Toutes les stipulations du présent acte ont été convenues et arrêtées par les parties contractantes qui affirment en avoir eu la lecture.

Fait à Toulon, le

**Pour la Société CHANEL**

**Pour la Métropole Toulon Provence Méditerranée**

**Marianna NITSCH,  
Secrétaire Général**

**Jean Pierre GIRAN,  
Le Président**



# CHANEL

135, AVENUE CHARLES DE GAULLE  
92521 NEUILLY SUR SEINE CEDEX  
TÉL. : 01.58.37.40.00

## METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE

Hôtel de la Métropole  
107 Boulevard Henri Fabre  
83041 TOULON CEDEX 9

### A l'attention de Claude Weisse Directeur Général Adjoint des Services Finances et Moyens

Neuilly sur Seine, le 27 juillet 2023,

Cher Monsieur,

Aux fins de présentation de sa collection Prêt-à-porter Printemps Eté 2024 (ci-après la « **Collection** ») qui aura lieu lors d'un défilé prévu le 3 octobre 2023 au Grand Palais Éphémère, 75007 – PARIS (ci-après le « **Défilé** »), CHANEL souhaiterait mettre en avant l'avant-gardisme de la Villa Noailles, son rôle inspirationnel tant dans le domaine architectural que des arts appliqués, impulsés par ses fondateurs et perpétués par l'Association Villa Noailles.

Dans ce cadre, CHANEL souhaiterait organiser au sein de la Villa Noailles plusieurs tournages photos/vidéos pour ses contenus promotionnels et publicitaires liés au défilé et à la collection Prêt-à-porter Printemps Eté 2024, tels que décrits en annexe.

La présente lettre-accord a pour objet de formaliser les modalités de mise à disposition des espaces de la Villa Noailles par la Métropole Toulon Provence Méditerranée, en sa qualité de propriétaire de la Villa, pour lesdits tournages et les exploitations subséquentes.

OBJET	DATES DE REPERAGE/ PREPARATION	DATES DE TOURNAGE
Tournage Photos/Vidéos pour les outils promotionnels du défilé Prêt-à-porter Printemps Eté 2024 (invitations, teasers vidéos...)	04/06/2023 matinée	05/06/2023 journée
Tournage Photos/Vidéos pour la campagne de la Collection Prêt-à-porter Printemps Eté 2024	04/10/2023 matinée	05/10/2023 et 06/10/2023 : journées

Aux termes de la présente, la Métropole Toulon Provence Méditerranée consent également à CHANEL l'autorisation d'exploiter des vues de la ville de Hyères dans le cadre du Défilé et des outils promotionnels et publicitaires de CHANEL liés au Défilé et à la Collection.

La présente autorisation est donnée en contrepartie du paiement par CHANEL d'un montant forfaitaire, global et définitif de dix mille euros (10.000 €). Cette somme sera payée par CHANEL à la Métropole Toulon Méditerranée dans un délai de 30 jours à réception de l'appel de fonds correspondant.

# CHANEL

135, AVENUE CHARLES DE GAULLE  
92521 NEUILLY SUR SEINE CEDEX  
TÉL. : 01.58.37.40.00

La Métropole Toulon Méditerranée s'engage à maintenir et faire maintenir la confidentialité des termes de la présente, des informations sur le Défilé et/ou la Collection, ainsi que de tous documents et/ou informations communiqués dans ce cadre.

Afin de formaliser notre accord, nous vous serions reconnaissants de bien vouloir contresigner la présente, qui fera l'objet d'une signature électronique.

Fait à Neuilly-sur-Seine, le 27/07/2023, en un exemplaire numérique unique non modifiable, en cas de signature électronique dont chaque partie dispose.

---

**CHANEL**  
**MARIANNA NITSCH**  
Secrétaire Général

---

**METROPOLE TOULON MEDITERRANEE**  
**CLAUDE WEISSE**  
Directeur Général Adjoint des Services Finances et  
Moyens

# CHANEL

135, AVENUE CHARLES DE GAULLE  
92521 NEUILLY SUR SEINE CEDEX  
TÉL. : 01.58.37.40.00

## **ANNEXE**

### **PERIMETRE DE LA LICENCE CONCEDEE PAR L'ASSOCIATION VILLA NOAILLES**

**Durée** : à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2023 et pour la durée de commercialisation de la Collection

**Territoire** : Monde entier

**Supports** :

- Affichages, y compris digitaux, sur les lieux publics grands passage, en ce compris les abribus et dans les transports publics...,
- Télévision (hertzienne, par câble ou satellite) et Cinéma,
- Multimédia notamment Internet y compris avec achat d'espace, tous sites internet incluant les sites internet CHANEL et les sites e-commerce, réseaux sociaux payants, référencement payant/paid search, bannières digitales, pre-roll, images animées, podcasts, les e-mailings, e-brochures, applications et systèmes smartphones, et ce quel que soit le support de connexion (smartphones, tablettes digitales, ordinateur, réseaux et intranet hors connexion...), les CD ROM, DVD ROM, clés USB, enregistrements informatiques, audionumériques, numériques et analogiques, logiciels, disques durs, bases de données...,
- PLV (publicité dans l'intégralité des points de vente), les vitrines, les projections sur les stands, les posters, les affiches, les diapositives grand format « print », les affichettes, les présentoirs, les panneaux, les pancartes, les bannières y compris bannières digitales...
- Presse/Relations Publiques, toutes utilisations par les journalistes et médias à des fins rédactionnelles, promotionnelles et publicitaires, notamment la publicité imprimée dans la presse écrite (les journaux, les magazines, les couvertures...), la presse coopérative, la presse audiovisuelle et en ligne, les conférences de presse, les dossiers de presse, les communiqués de presse...,
- Editions, en ce compris les livres en tout ou partie sur CHANEL et couvertures, les dossiers publicitaires ou promotionnels, les brochures, les catalogues, les dépliants, les dossiers de formation, les prospectus, les mailings,
- Expositions ou événements publics ou privés, en tous lieux, consacrés à la Collection et au Défilé.

L'ASSOCIATION VILLA NOAILLES concède par ailleurs les droits visés à la présente lettre accord pour une durée de vingt ans, sur tous supports et ce, gratuitement, pour toutes utilisations internes à CHANEL (en ce compris la formation professionnelle), ainsi qu'aux fins d'archives sur Internet, de rétrospective et d'exposition en tout ou partie sur CHANEL, et/ou à titre d'information et/ou pédagogique (en ce compris livres, documentaires ...).

