

N° DP 24/657

DECISION DU PRESIDENT

LA SEYNE-SUR-MER CHEMIN DES OLIVIERS - ACQUISITION DE LA PARCELLE BC0950

Le Président de la Métropole

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le décret n° 2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération du Conseil Métropolitain n°23/05/075 en date du 4 mai 2023 portant élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

VU la délibération n° 23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU le Plan Local d'Urbanisme de la commune de LA SEYNE-SUR-MER,

VU la décision du Bureau Métropolitain n°18/827 du 24 septembre 2018,

VU l'accord de cession donné par M. et Mme PADELLEC en date du 15 février 2024,

CONSIDERANT que la vente par M. POPPE René à la Métropole Toulon Provence Méditerranée de la moitié indivise de la parcelle sise sur la commune de La Seyne-sur-Mer, chemin des Oliviers, cadastrée section BC n°950 d'une superficie de 24 m², n'ayant pu être finalisée, il convient aujourd'hui de faire intervenir à l'acte les nouveaux propriétaires suite à la vente de son bien par M. POPPE René, lesquels ont donné leur accord en date du 15 février 2024,

CONSIDERANT qu'il convient de modifier la décision métropolitaine n°18/827 du 24 septembre 2018,

CONSIDERANT que cette modification, au regard des dispositions de la délibération n°23/05/78 du 4 mai 2023 relative à la délégation au Président et au Bureau, relève désormais de la compétence du Président,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ACQUERIR pour un montant d'un euro symbolique (1 €) la moitié indivise de la parcelle cadastrée section BC n°950 issue de la parcelle cadastrée section BC n°242p, d'une superficie de 24 m² en nature de voirie, sise chemin des Oliviers à la Seyne-sur-Mer (83500) appartenant à M et Mme PADELLEC.

ARTICLE 2

DE SIGNER l'acte d'acquisition à intervenir ainsi que tous les documents annexes nécessaires.

ARTICLE 3

DE DESIGNER Maître SORIN notaire sur la commune de La Seyne-sur-Mer (83500), en vue de la rédaction de l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette acquisition dont tous les frais seront supportés par la Métropole Toulon Provence Méditerranée.

ARTICLE 4

DE DIRE que les crédits sont inscrits à l'opération ANTLS N°74010 chapitre 21 fonction 844 article 2111, Budget principal 2024 et suivants de la Métropole Toulon Provence Méditerranée.

La présente Décision sera

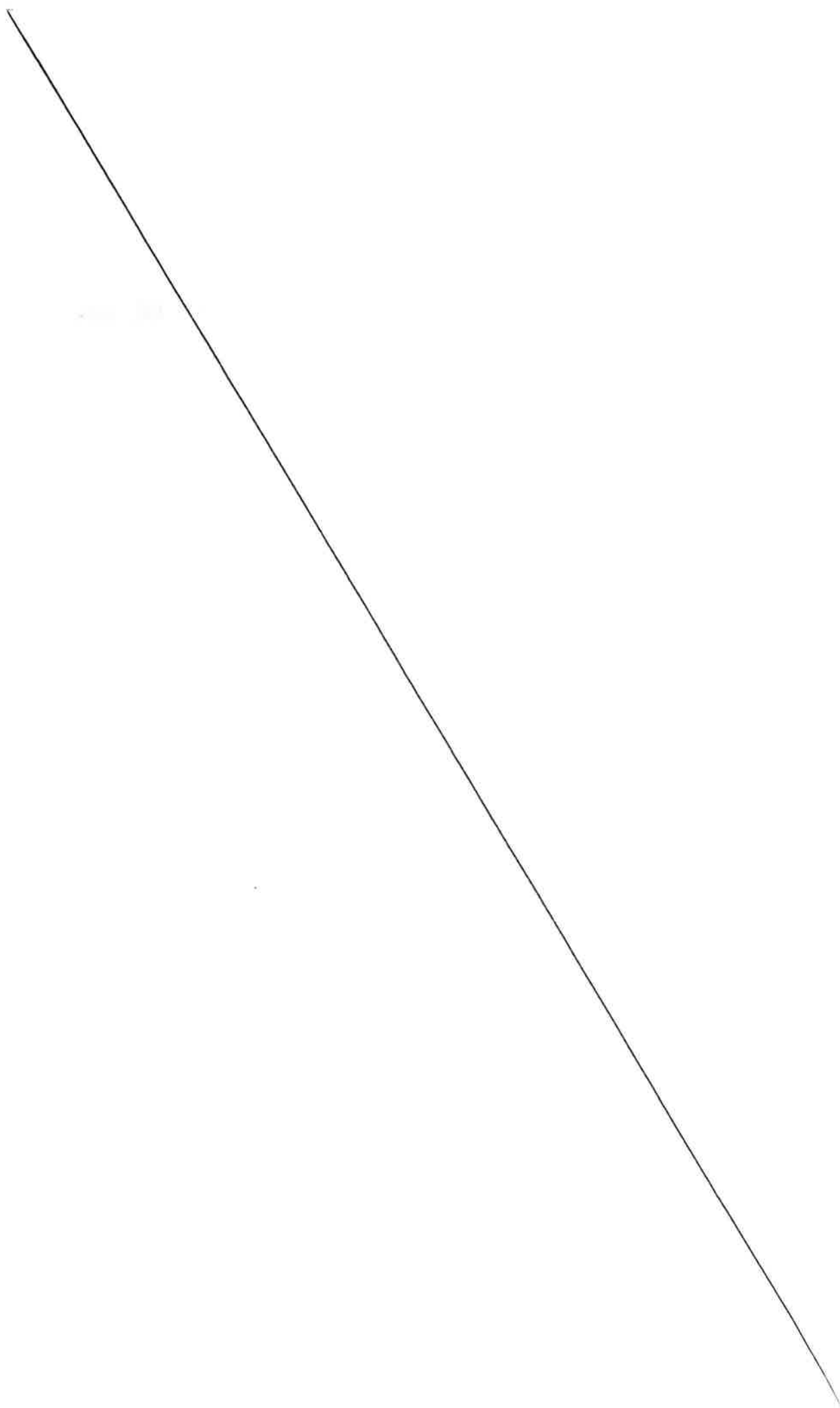
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le 19 JUL. 2024

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée





BUREAU METROPOLITAIN DU lundi 24 septembre 2018

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 15		
QUORUM : 8		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
13	0	2
OBJET DE LA DECISION		
<p style="text-align: center;">N° 1 8 / 8 2 7</p> <p style="text-align: center;">VOIRIE - ELARGISSEMENT ET REGULARISATION FONCIERE DU CHEMIN DES OLIVIERS SUR LA COMMUNE DE LA SEYNE SUR MER - ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE BC 950 (BC 242p) AUPRES DE MONSIEUR RENE POPPE - AUTORISATION DE SIGNATURE</p>		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

PRESENTS :

M. Robert BENEVENTI,
M. Robert CAVANNA, M.
Yannick CHENEVARD,
M. Hubert FALCO, M.
Jean-Pierre GIRAN, M.
Jean-Pierre HASLIN, Mme
Christiane HUMMEL, M. Ange
MUSSO, M. Francis ROUX,
M. Christian SIMON, M.
Hervé STASSINOS, M. Gilles
VINCENT, M. Marc VUILLEMOT

ABSENTS :

M. Marc GIRAUD, M. Jean-
Sébastien VIALATTE

DECISION METROPOLITAINE

N° 1 8 / 8 2 7

BUREAU DU 24 septembre 2018

**OBJET : VOIRIE - ELARGISSEMENT ET REGULARISATION
FONCIERE DU CHEMIN DES OLIVIERS SUR LA
COMMUNE DE LA SEYNE SUR MER - ACQUISITION
DE LA PARCELLE CADASTREE BC 950 (BC
242p) AUPRES DE MONSIEUR RENE POPPE -
AUTORISATION DE SIGNATURE**

LE BUREAU METROPOLITAIN,

VU le décret n° 2017-1758 du 26 décembre 2017 portant création de la
Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le code de l'urbanisme,

VU la délibération N° 14/04/5 du 14 avril 2014 portant délégations au Président
de TPM,

VU la délibération du Conseil Municipal N° 15/207 du 28 juillet 2015 de la Ville
de La Seyne-sur-Mer autorisant les régularisations foncières et les acquisitions
des parcelles cadastrées section BC N° 366p, 792p, 791p, 172p, 319p et 242p
permettant l'élargissement partiel du chemin des Oliviers,

VU que dans le cadre du dispositif en vigueur de consultation des Domaines, la valeur vénale estimée de cette acquisition est inférieure au seuil de saisine réglementaire concernant les administrations publiques,

VU le plan parcellaire et le document d'arpentage n° 8251 M établi par le cabinet OPSIA,

VU le consentement en date du 14/10/2013 de Monsieur POPPE René, pour la cession à l'euro symbolique d'une emprise globale de 24 m² située sur la parcelle lui appartenant cadastrée BC 950 (BC 242p),

CONSIDERANT le projet d'élargissement de la voie communale n°210 dite chemin des Oliviers initialement défini par la Ville de La Seyne-sur-Mer, au titre duquel celle-ci a engagé avec les riverains, à la fin des années 1970, des négociations ayant abouti à une maîtrise foncière partielle,

CONSIDERANT la réalisation des travaux d'élargissement par la Ville sur l'ensemble de la voie sans que l'ensemble des transferts de propriété ne soit opéré, laissant ainsi subsister des aménagements publics sur certaines propriétés privées,

CONSIDERANT l'ouverture de nouvelles négociations en 2013 afin de régulariser les derniers empiétements constatés, et notamment une emprise de 24 m² à détacher de la parcelle cadastrée section BC n°242 appartenant à M. René POPPE,

CONSIDERANT l'accord de Monsieur POPPE concernant la cession de cette emprise globale pour un montant de 1 € au titre de l'indemnité d'acquisition amiable,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ADOPTER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

D'ACQUERIR pour un montant de 1 € la parcelle cadastrée section BC 950 (BC 242p), d'une emprise de 24 m² en nature de voirie et de dépendance de voirie, sise Chemin des Oliviers à La Seyne sur Mer.

ARTICLE 3

D'AUTORISER Monsieur Hubert FALCO, Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, à signer l'acte d'acquisition à intervenir ainsi que tous les documents annexes nécessaires.

ARTICLE 4

DE DESIGNER Maître SORIN, notaire à La Seyne-sur-Mer, en vue de la rédaction de l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette acquisition.

ARTICLE 5

DE DIRE que les crédits sont inscrits à l'opération n° 10 165 au budget 2018 (et suivants) de la Métropole TPM.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à TOULON, le 24 septembre 2018

Hubert FALCO

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée
Ancien Ministre



POUR : 13
CONTRE : 0
ABSTENTION : 0



MAIRIE DE LA SEYNE SUR MER
COURRIER
N° 013050859
LE 18/10/13

DESTINATAIRE	SECTEUR	PROVENANCE
Chabanine -		

HOTEL DE VILLE
Pole Aménagement Territoire
Service Foncier
20 quai Saturnin Fabre
83507 LA SEYNE SUR MER

MR POPPE RENE
188 chemin des oliviers
83500 la Seyne sur mer
Réf : PAT/foncier/n°779-13/PB/VC

Service Foncier

A l'attention de Mr BÜRGER Philippe

Monsieur

N° 710

Excuser mon retard, mais j'étais absent de mon domicile, je **donne mon accord** dans le cadre de la régularisation foncière de la voie communale n°210 dite « chemin des oliviers »

Avec mes excuses pour ce retard

Je vous prie d'agréer, Monsieur, mes salutations distinguées

La Seyne le 14/10/2013

POPPE René



