

N° DP 23/652

DECISION DU PRESIDENT

ACQUISITION DE LA PARCELLE SISE A TOULON RUE GEORGES GUYNEMER CADASTREE SECTION AX N°92

Le président de la Métropole

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme,

VU le décret n° 2017-1758 du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE,

VU la délibération du Conseil Métropolitain n° 23/05/75 du 4 mai 2023 portant élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération du Conseil Métropolitain n°23/05/78 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU la délibération n°2023/400/s-11c du Conseil Municipal de la ville de Toulon,

VU que dans le cadre du dispositif en vigueur de consultation des Domaines, la valeur vénale estimée de cette acquisition est inférieure au seuil de saisine réglementaire concernant les administrations publiques,

CONSIDERANT que la commune de Toulon est propriétaire de la parcelle cadastrée section AX n°92 sise rue Georges GUYNEMER à Toulon,

CONSIDERANT que cette parcelle est traversée sur toute sa longueur par une canalisation pluviale qui se jette dans le ruisseau en contrebas de la parcelle,

CONSIDERANT que la Métropole Toulon Provence Méditerranée dans le cadre de sa compétence en matière de gestion des eaux pluviales a sollicité la ville de Toulon en vue de l'acquisition de cette parcelle au prix de l'euro symbolique,

CONSIDERANT que la commune de Toulon par délibération du conseil municipal n°2023/400/s-11c en date du 30 mai 2023 a donné un avis favorable à cette cession qui doit intervenir par acte authentique en la forme administrative,

CONSIDERANT qu'il convient dès lors d'acquérir la parcelle sise à Toulon rue Georges GUYNEMER cadastrée section AX n°92 à l'euro symbolique (1 €),

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ACQUERIR à l'euro symbolique (1€) la parcelle cadastrée section AX n°92 située à Toulon rue Georges Guynemer d'une superficie de 195 m² appartenant à la commune de Toulon.

ARTICLE 2

DE DIRE que cette parcelle sera intégrée au domaine public métropolitain.

ARTICLE 3

DE RECEVOIR l'acte authentique en la forme administrative à intervenir.

ARTICLE 4

D'AUTORISER M. Gilles VINCENT Vice-Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, à signer l'acte authentique en la forme administrative, ainsi que tous les documents y afférents.

ARTICLE 5

DE DIRE que les crédits sont inscrits à l'opération n°24000, chapitre 21, fonction 735, article 2111(terrains nus) du budget principal.

La présente Décision sera

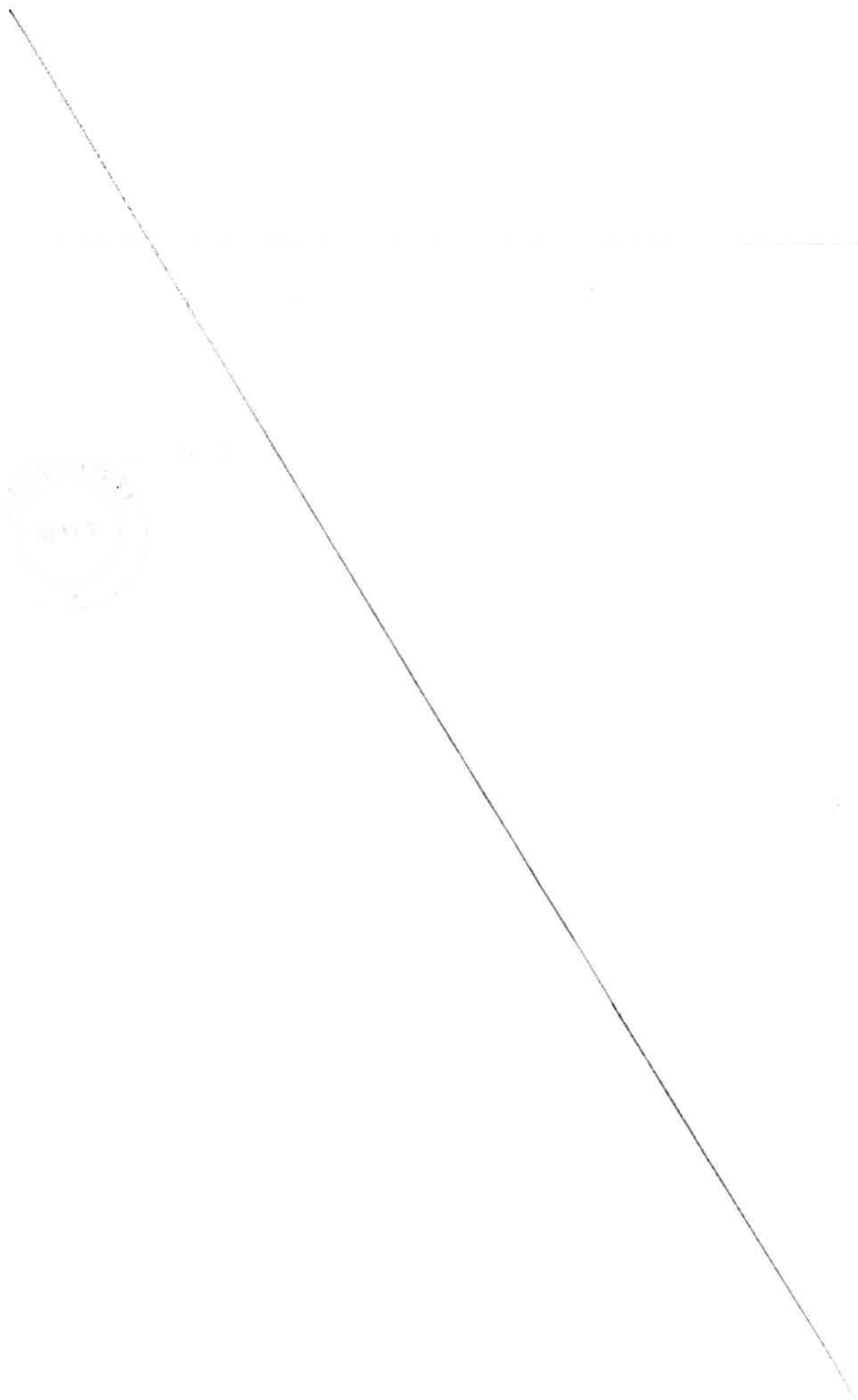
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le 06 JUL. 2023

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée







MAIRIE DE TOULON

Délibération prise conformément à l'ordre du jour

Affichée le 31 Mai 2023

Transmise au contrôle de légalité le : 5 Juin 2023

ID Téléransmission : 083-218301372-20230530-lmc1201085-DE-1-1

Date AR Téléransmission : 05/06/2023

DELIBERATION

SEANCE PUBLIQUE DU 30 MAI 2023

N° 2023/400/S - 111C

Objet : Acceptation de l'offre d'achat de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, de la parcelle cadastrée section AX n°92 à l'euro symbolique et signature de l'acte authentique de cession y afférent

Les membres du Conseil municipal de la Ville de TOULON, tous régulièrement convoqués, se sont réunis dans les lieux accoutumés de leurs séances, en conformité avec le Code Général des Collectivités Territoriales, sous la présidence de Madame Josée MASSI

Conseillers Municipaux en exercice :	59	Présents :	44
		Absent(s) :	1
		Excusé(s) :	0
		Procuration(s) :	14
Quorum nécessaire :	30	Non votant(s) :	0

Madame Josée MASSI - Maire - PRESENT

ADJOINTS PRESENTS :

Monsieur Robert CAVANNA, Monsieur Yann TANGUY, Madame Magali TURBATTE, Monsieur Laurent JEROME, Monsieur Patrice CAZAUX, Madame Dominique ANDREOTTI, Monsieur Mohamed MAHALI, Monsieur Luc DE SAINT-SERNIN, Madame Valérie MONDONE, Monsieur Laurent BONNET, Monsieur Christophe MORENO, Madame Josy CHAMBON, Monsieur Amaury CHARRETON, Madame Martine BERARD, Monsieur Erick MASCARO, Monsieur Guy LE BERRE, Madame Caroline DEPALLENS,

CONSEILLERS MUNICIPAUX PRESENTS :

Madame Geneviève LEVY, Madame Katia BIZAT, Madame Béatrice VEYRAT-MASSON, Madame Anaïs DIR, Madame Béatrice MANZANARES, Monsieur Emilien LEONI, Madame Clémence MOUNIER, Monsieur Denis GUTIERREZ, Monsieur Albert TANGUY, Monsieur Pierre BONNEFOY, Madame Brigitte GENETELLI, Madame Corinne JOUVE, Madame Manon FORTIAS, Madame Marisa DIAZ, Monsieur Romain PELISSOU, Monsieur Benoît PELLETIER, Madame Audrey PASQUALI-CERNY, Madame Sonia MOUSSAOUI, Monsieur Thierry CAMPUS, Madame Marcelle SABARLY, Monsieur Amaury NAVARRANNE, Madame Rachel ROUSSEL, Monsieur Philippe LEROY, Monsieur Pierre-Jacques DEPALLENS, Madame Cécile MUSCHOTTI, Monsieur Nicolas KOUTSEFF

ABSENTS REPRESENTES :

Madame Virginie PIN donne pouvoir à Madame Caroline DEPALLENS, Madame Pascale JANVIER donne pouvoir à Monsieur Erick MASCARO, Madame Hélène AUDIBERT donne pouvoir à Monsieur Benoît PELLETIER, Madame Marcelle GHERARDI donne pouvoir à Madame Martine BERARD, Madame Jade VALLIORGUES donne pouvoir à Madame Clémence MOUNIER, Monsieur Guy RAYNAUD donne pouvoir à Monsieur Thierry CAMPUS, Monsieur Léopold TROUILLAS donne pouvoir à Madame Corinne JOUVE, Monsieur Jean-Charles BROCHOT donne pouvoir à Monsieur Guy LE BERRE, Madame Karima DRIDI donne pouvoir à Madame Béatrice MANZANARES, Monsieur Alain DHO donne pouvoir à Monsieur Patrice CAZAUX, Madame Amandine LAYEC donne pouvoir à Monsieur Denis GUTIERREZ, Monsieur Pierre PARDIGON donne pouvoir à Monsieur Laurent BONNET, Madame Magali BRUNEL donne pouvoir à Monsieur Philippe LEROY, Monsieur Yannick CHENEVARD donne pouvoir à Monsieur Luc DE SAINT-SERNIN

ABSENTS :

Monsieur André DE UBEDA

La Commune de Toulon est propriétaire de la parcelle cadastrée section AX n°92, sis rue Georges Guynemer, traversée sur toute sa longueur par une canalisation pluviale qui se jette dans le ruisseau en contre bas de la parcelle.

La gestion des eaux pluviales étant une compétence de la Métropole, il est nécessaire de lui céder cette parcelle devenue inutile pour la Commune.

La Métropole a proposé l'acquisition de cette parcelle nécessaire à l'exercice de ses compétences, à l'euro symbolique.

La Ville de Toulon a accepté cette offre d'achat.

L'acte de transfert de propriété sera établi par acte authentique en la forme administrative.

Le Conseil Municipal, réuni en séance publique le 30 mai 2023,

Où l'exposé de Madame Geneviève LEVY, 2ème Adjoint au Maire : PROPRIETES FONCIERES,

Vu l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les articles L5217-1, L5217-2 et L5217-5 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'article L1311-13 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'avis du Pôle d'Evaluation Domaniale du 12 octobre 2022,

Vu l'avis favorable de la Commission Ressources du 16 mai 2023,

Considérant que la Commune est propriétaire de la parcelle cadastrée section AX n°92,

Considérant que la Métropole Toulon Provence Méditerranée s'est portée acquéreuse de cette parcelle, nécessaire à l'exercice de ses compétences, à l'Euro symbolique,

Considérant que rien ne s'oppose à cette cession conforme aux intérêts de la Commune.

Il est proposé au Conseil Municipal :

- d'accepter l'offre d'achat de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, de la parcelle cadastrée section AX n°92 à l'euro symbolique,

- d'autoriser Madame le Maire de Toulon, à signer l'acte authentique en la forme administrative,

- d'autoriser Madame le Maire de Toulon, à prendre toutes dispositions, à signer tout acte ou tout document tendant à rendre effective cette décision.

Ce projet de délibération entendu, la délibération mise aux voix est **adoptée à l'unanimité** par le Conseil Municipal.

SIGNE : Josée MASSI, Maire

SIGNE : Marisa DIAZ, secrétaire de séance

CERTIFIE CONFORME
Maire de Toulon



Accusé de réception préfecture

2023/06/05

Objet de l'acte :

Acceptation de l'offre d'achat de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, de la parcelle cadastrée section AX n.92 à l'uro symbolique et signature de l'acte authentique de cession y afférent

Date de transmission de l'acte : 05/06/2023

Date de réception de l'accusé de
réception : 05/06/2023

Numéro de l'acte : lmc1201085 (voir l'acte associé)

Identifiant unique de l'acte : 083-218301372-20230530-lmc1201085-DE

Date de décision : 30/05/2023

Acte transmis par : Sophie MANA ID

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 3. Domaine et patrimoine
3.2. Alienations

