

N° DP 24/469

DECISION DU PRESIDENT

AVENANT N°1 AU MARCHE 63RL23 - TRAVAUX DE DEMOLITION DE 6 BATIMENTS ET D'OUVRAGES DIVERS

Le Président de la Métropole

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'article R2194-5 du Code de la Commande Publique indiquant que le marché peut être modifié lorsque la modification est rendue nécessaire par des circonstances qu'un acheteur diligent ne pouvait pas prévoir,

VU l'article R2194-8 du Code de la Commande Publique indiquant que le marché peut être modifié lorsque le montant de la modification est inférieur aux seuils européens qui figurent dans l'avis annexé au présent code et à 15 % du montant du marché initial pour les marchés de travaux,

VU le décret n° 2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n° 23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU le marché 63RL23 porte sur les travaux de démolition de 6 bâtiments et d'ouvrages divers, pour une durée de 3 mois (période de préparation comprise) avec Etablissements MORIN, pour un montant de 289 235 € HT,

VU le projet d'avenant n°1, ci-annexé,

VU l'avis favorable de la Commission d'Appel d'Offres en date du 28/05/2024,

CONSIDERANT qu'il a été constaté, au cours de la démolition, la présence de produits amiantés n'ayant pas pu être détectés lors du diagnostic préalable en raison de l'inaccessibilité des composants des bâtiments,

CONSIDERANT que compte-tenu de l'état des bâtiments et des caves, l'entreprise a évacué des quantités supérieures à celles inscrites au BPU valant DEC du marché et certaines prestations n'ont pas été réalisées ou n'ont été que partiellement réalisées,

CONSIDERANT qu'un ajustement des prix a été effectué avec une moins-value à hauteur de 6 605 € HT et une plus-value de 22 700 € HT,

CONSIDERANT qu'à ce titre le montant total du marché a été augmenté de 22 221 € HT soit de 7,68 % du montant du marché initial,

D E C I D E

ARTICLE 1

DE SIGNER l'avenant 1 au marché 63RL23.

ARTICLE 2

DE DIRE que les crédits sont inscrits au Budget principal 2023 – n° opération budgétaire 42380, Promenade Henri IV.

La présente Décision sera

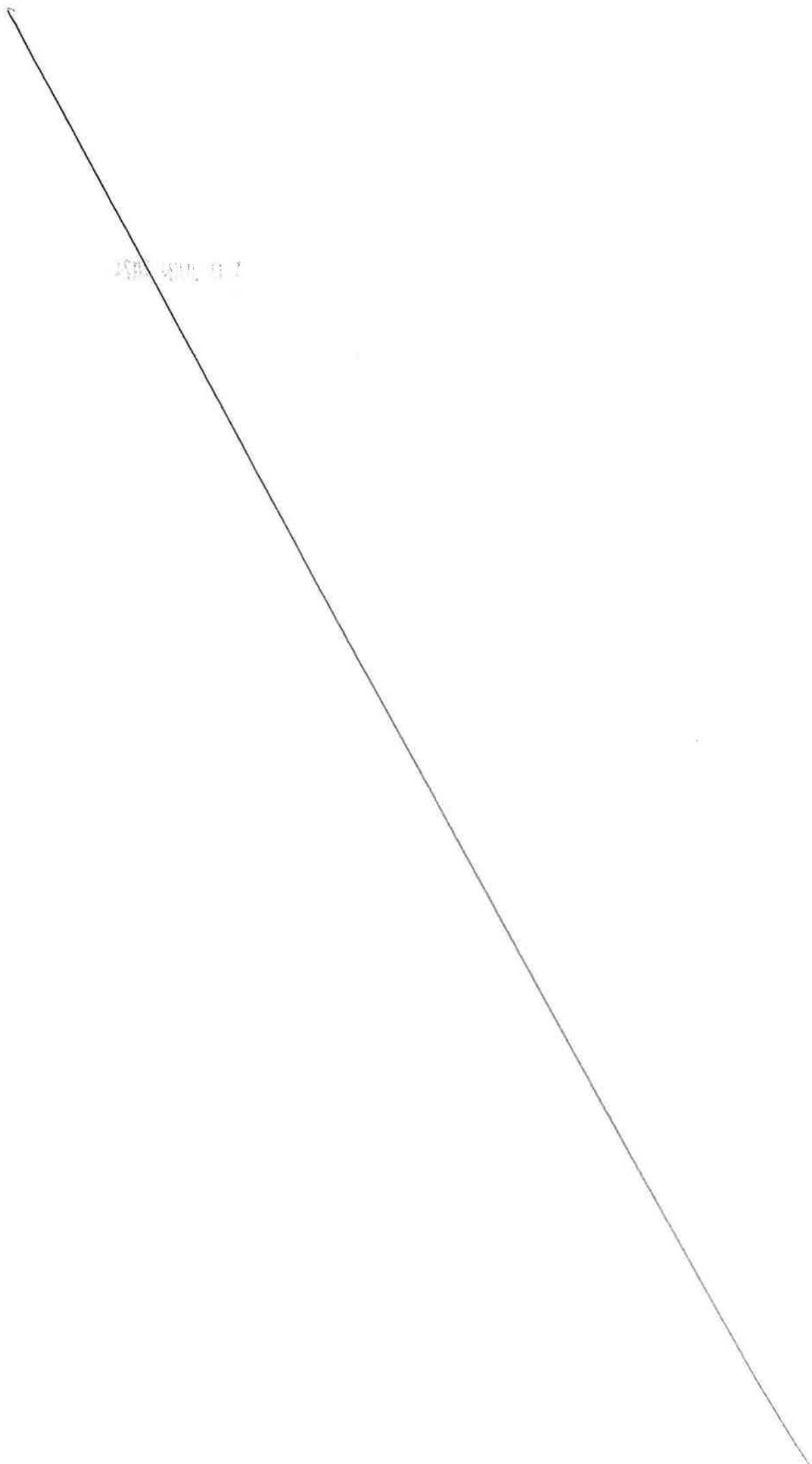
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **10 JUIN 2024**

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée





1985 APR 11

MARCHE N°63RL23

TRAVAUX DE DEMOLITION DE 6 BATIMENTS ET D'OUVRAGES DIVERS

AVENANT N° 1

A - RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE MARCHE

Etablissement Public :	Métropole Toulon Provence Méditerranée, représentée par Monsieur Jean-Pierre, Président en exercice ;
Direction :	DGST-Territoire et Proximité
Titulaire initial du marché :	ETABLISSEMENTS MORIN représentée par M. MOREL Pierre, Directeur pmorel@morin-group.com / morin-tp@morin-group.com
Date de notification :	27/09/2023
Durée du marché :	3 mois dont la période de préparation
Montant du marché :	289 235 € HT
Imputation budgétaire :	Budget principal 2023 – n° opération budgétaire 42380, Promenade Henri IV
Annexe :	Devis désamiantage

ENTRE LES SOUSSIGNES

Jean-Pierre GIRAN, Président, agissant au nom et pour le compte de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

Et
MOREL Pierre, agissant au nom et pour le compte de ETABLISSEMENTS MORIN.

IL A ETE ENTENDU ET CONVENU CE QUI SUIT :

B - OBJET DE L'AVENANT

Article 1 : Objet du marché initial

Dans le cadre de l'exécution du marché de démolition de 6 bâtiments et d'ouvrages divers, il a été constaté, au cours de la démolition, la présence de produits amiantés n'ayant pas pu être détectés lors du diagnostic préalable en raison de l'inaccessibilité des composants des bâtiments.

Aussi, compte-tenu de l'état des bâtiments et des caves, l'entreprise a évacuée des quantités supérieures à celles inscrites au BPU valant DEC du marché et certaines prestations n'ont pas été réalisées ou n'ont été que partiellement réalisées.

Article 2 : Ajustements de quantités

1- Ajustements en moins-value :

-Poste de prix n°2 du BPU : « panneaux » pour un prix total de 285 € HT

-Poste de prix n°3 du BPU : « Oriflammes » pour un prix total de 1 250 € HT

-Poste de prix n°4 du BPU : « Protection des arbres à proximité immédiate des démolitions » réalisé à 75% pour un prix total de $8\,280 \times 75\% = 6\,210$ € HT soit 2 070 € HT non réalisé.

-Poste de prix n°7 du BPU : « Élimination des déchets bois contaminés par les termites » pour un prix total de 3 000 € HT.

Total moins-values : $285 + 1\,250 + 2\,070 + 3\,000 = 6\,605$ € H.T.

2- Ajustements en plus-value :

Évacuation et le traitement des nouveaux déchets amiantés conformément à la législation selon devis de l'entreprise annexé à hauteur de 22 700 €HT répartis au BPU selon :

- Poste de prix n°8 du BPU : « installation pour désamiantage » : 8400 €HT
- Poste de prix n°9 du BPU : « Élimination d'amiante ciment » : 2 tonnes x 3200 €HT soit 6400 €HT
- Poste de prix n°10 du BPU : « Élimination d'amiante libre » : 1 tonne x 7900 €HT soit 7900 €HT

- Poste de prix n°6 du BPU : « enlèvement des déchets ménagers et encombrants » : une quantité de 8 tonnes supplémentaire représentant : $8 \times 642 = 5\,136$ €HT

- Poste de prix n°22 du BPU : « dépose des éléments bois de toiture » : 33 m3 à 30 €HT soit 990 €HT supplémentaires.

Total plus-values : $22\,700 + 5\,136 + 990 = 28\,826$ € HT

Article 3 : Incidence financière

Le montant initial du marché était de : 289 235 € H.T.

Les ajustements de quantités se soldent à : 22 221 € H.T.

Le nouveau montant total du marché est donc de : 311 456 € H.T.

Article 4 : Durée de l'avenant 2

Le présent avenant 2 n'a aucune incidence sur les délais.

Article 5 : Application des clauses du marché modifié

Toutes les clauses du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux dispositions contenues dans le présent avenant n°1, lesquelles prévalent en cas de différence.

C – SIGNATURES

Fait à Toulon, le

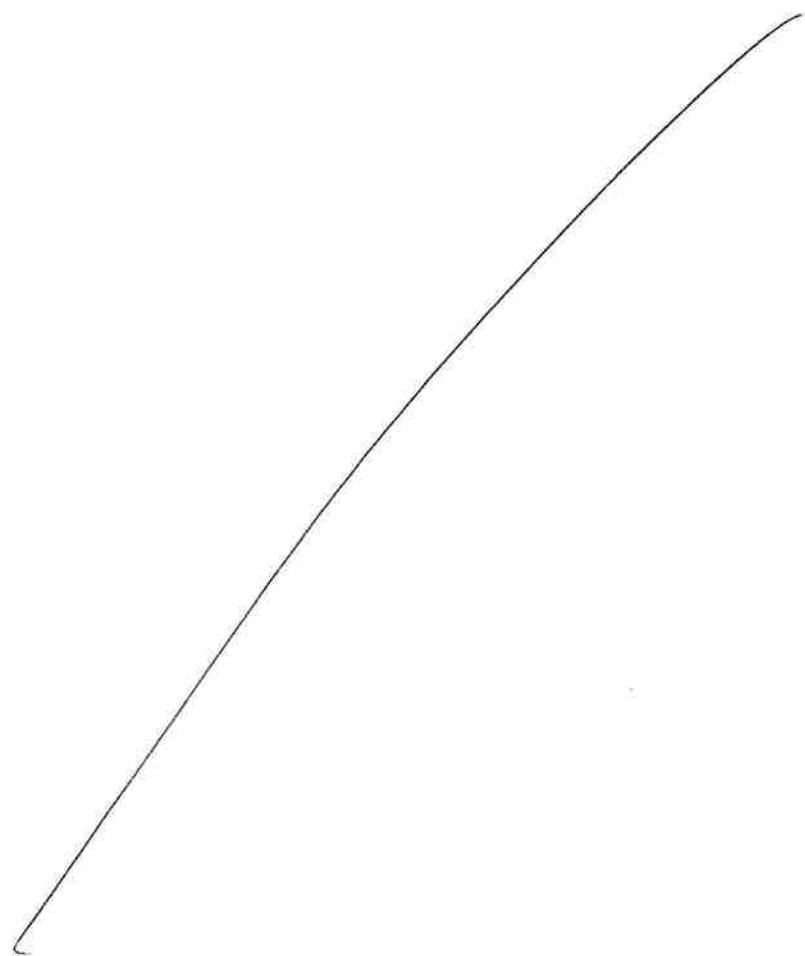
Pour la Métropole Toulon Provence
Méditerranée
Le Directeur général adjoint des services

Claude WEISSE

Pour ETABLISSEMENT MORIN
Le Président

MOREL Pierre

ETABLISSEMENTS MORIN
Avenue de Grèce - 83140 MIRAMAS
☎ : 04 90 56 87 36 - ✉ : accueil@morin-group.com
Siret : 491 664 636 00020 - APE : 4312A
TVA Intracorp. : FR42 491 664 636





TS N°1 - DESAMIANTAGE COMPLEMENTAIRE suivant BPU

N°	Désignation des articles	U	Prix unitaire	Quantités	Montant total HT
8	<u>Installation pour désamiantage :</u> Ce prix comprend l'installation complémentaire pour désamiantage compris ballage des zones, indications par panneaux du risque amianté et des interdictions d'entrées et des zones contrôlées, l'amenée et le rapatriement d'une ou plusieurs unités de décontamination, la mise en place du ou des confinements et des unités de traitement de l'air, la base vie ainsi que toutes sujétions. Il est compatible en unité correspondant à un bâtiment	U	8 400,00	1	8 400,00 €
9	<u>Elimination d'amiante ciment (conduits, plaques, panneaux et tout type de matériaux) :</u> Ce prix rémunère le démontage (retrait), le conditionnement, l'évacuation en centre dédié incluant les frais de décharge ainsi que toutes sujétions.	Tonne	3 200,00	2	6 400,00 €
10	<u>Elimination d'amiante libre (tout type d'amiante éliminé en ISDD) :</u> Ce prix rémunère la dépose (retrait), le conditionnement, l'évacuation en centre dédié incluant les frais de décharge ainsi que toutes sujétions. (dalles de sol, colle, carrelage, ragréage, mastic vitrier, joints etc.) liste non exhaustive.	Tonne	7 900,00	1	7 900,00 €
Total HT					22 700,00 €
TVA 20%					4 540,00 €
Total TTC					27 240,00 €

ETABLISSEMENT MORIN

Avenue de Grèce - 13140 MIRAMAS

T : 04 90 59 66 65 - @ : accueil@morin-group.com

Siret : 491 664 686 00020 - APE : 4312A

TVA Intracom. : FR42 491 664 686



TS N°1 - DESAMIANPAGE COMPLEMENTAIRE suivant BPU

N°	Désignation des articles	U	Prix unitaire	Quantités	Montant total HT
8	<u>Installation pour désamiantage:</u> Ce prix comprend l'installation complémentaire pour désamiantage compris balliage des zones, indications par panneaux du risque amiante et des interdictions d'entrées et des zones contrôlées, l'amenée et le rapatriement d'une ou plusieurs unités de décontamination, la mise en place du ou des confinements et des unités de traitement de l'air, la base vie ainsi que toutes sujétions. Il est compatible en unité correspondant à un bâtiment	U	8 400,00	1	8 400,00 €
9	<u>Elimination d'amiante ciment (conduits, plaques, panneaux et tout type de matériaux):</u> Ce prix rémunère le démontage (retrait), le conditionnement, l'évacuation en centre dédié incluant les frais de décharge ainsi que toutes sujétions.	Tonne	3 200,00	2	6 400,00 €
10	<u>Elimination d'amiante libre (tout type d'amiante éliminé en ISDD):</u> Ce prix rémunère la dépose (retrait), le conditionnement, l'évacuation en centre dédié incluant les frais de décharge ainsi que toutes sujétions. (dalles de sol, colle, carrelage, ragréage, mastic vitrier, joints etc.) liste non exhaustive.	Tonne	7 900,00	1	7 900,00 €
Total HT					22 700,00 €
TVA 20%					4 540,00 €
Total TTC					27 240,00 €

ETABLISSEMENT'S MORIN

Avenue de Grèce - ZAC des Molières - 13140 MIRAMAS

T : 04 90 59 51 45 - @ : accueil@morin-group.com

Siret : 491 664 686 00020 - APE : 4312A

TVA Intracom. : FR42 491 664 686

