



**N° DP 25/27**

## **DECISION DU PRESIDENT**

### **24MAP08 - REHABILITATION DU REZ-DE-CHAUSSEE DE LA MAISON DE COURBEBASSE - LE PRADET**

#### **Le Président de la Métropole**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le décret n° 2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n° 23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** les articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1 du Code de la Commande Publique,

**VU** l'avis de la Commission MAPA en date du 14/01/2025,

**CONSIDERANT** que la présente consultation la réhabilitation du rez-de-chaussée de la Maison de Courbebaisse au Pradet,

**CONSIDERANT** que les prestations sont réparties en sept lots :

Lot(s)	Désignation
01	Gros œuvre
02	Cloisons, Doublages
03	Menuiseries extérieures
04	Sols
05	Peinture
06	Electricité, SSI, Eclairage
07	CVC Plomberie

**CONSIDERANT** qu'une consultation sous forme de procédure adaptée a été lancée en date du 25/06/2024, avec une remise des offres fixée au 31/07/2024,

**CONSIDERANT** que la publicité réglementaire a été publiée sur les sites du BOAMP et de la plateforme de dématérialisation DEMATIS,

**CONSIDERANT** que 47 dossiers ont été téléchargés et 7 anonymement,

**CONSIDERANT** que 16 plis ont été reçus dans les délais impartis, représentant 4 offres pour le lot 1, 3 offres pour le lot 2, 2 offres pour le lot 3, 2 offres pour le lot 4, 5 offres pour le lot 5, 4 offres pour le lot 6 et 3 offres pour le lot 7,

**CONSIDERANT** que pour le lot 1, des courriers de questionnement pour offres anormalement basses ont été envoyés aux sociétés SC PACA et ABC RENOVATION en date du 19/12/2024 dont les réponses ont été reçues dans les délais impartis et analysées,

**CONSIDERANT** que pour le lot 2, des courriers de questionnement pour offres anormalement basses ont été envoyés aux sociétés ABC RENOVATION et 2PLAC en date du 19/12/2024 dont les réponses ont été reçues dans les délais impartis et analysées,

**CONSIDERANT** que pour le lot 3, un courrier de demande de régularisation de l'offre a été envoyé à la société SHM en date du 19/12/2024 dont la réponse n'a pas été reçue dans les délais impartis,

**CONSIDERANT** que pour le lot 5, des courriers de questionnement pour offres anormalement basses ont été envoyés aux sociétés LV BATIMENT et ABC RENOVATION en date du 19/12/2024 dont les réponses ont été reçues dans les délais impartis et analysées,

**CONSIDERANT** que pour le lot 6, un courrier de questionnement pour offres anormalement basses a été envoyé à la société ACDE CONCEPT en date du 19/12/2024 dont la réponse a été reçue dans les délais impartis et analysée,

**CONSIDERANT** que les membres de la commission MAPA ont décidé de classer n°1 l'offre de la société :

- Lot 1 : SC PACA sise La Ciotat (13),
- Lot 2 : ABC RENOVATION sise Hyères (83),
- Lot 3 : B AGENCEMENT sise La Garde (83),
- Lot 4 : GROUPE CONCEPT BATIMENT sise Toulon (83),
- Lot 5 : GROUPE CONCEPT BATIMENT sise Toulon (83),
- Lot 6 : ENERGITEC ELEC sise Toulon (83),
- Lot 7 : ACDE Concept sise Six-Fours-les-Plages (83),

**CONSIDERANT** que les sociétés présentent les garanties et capacités, techniques, professionnelles et financières suffisantes,

**CONSIDERANT** que les sociétés ne seront attributaires des marchés qu'après avoir fourni l'ensemble des pièces fiscales et sociales demandées,

**CONSIDERANT** qu'à défaut de production de ces pièces dans les délais impartis, les marchés ne pourront pas leurs être attribués,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**DE DECLARER** économiquement viable l'offre des sociétés :

- Lot 1 : SC PACA et ABC RENOVATION
- Lot 2 : ABC RENOVATION
- Lot 5 : ABC RENOVATION.

### **ARTICLE 2**

**DE DECLARER** économiquement non viable l'offre des sociétés :

- Lot 2 : 2PLAC.
- Lot 5 : LV Bâtiment.
- Lot 6 : ACDE CONCEPT.

### **ARTICLE 3**

**DE DECLARER** irrecevable l'offre de la société SHM pour le lot 3.

## **ARTICLE 4**

**DE CONSTATER** la recevabilité de la candidature des sociétés :

- Lot 1 : SC PACA sise La Ciotat (13),
- Lot 2 : ABC RENOVATION sise Hyères (83),
- Lot 3 : B AGENCEMENT sise La Garde (83),
- Lot 4 : GROUPE CONCEPT BATIMENT sise Toulon (83),
- Lot 5 : GROUPE CONCEPT BATIMENT sise Toulon (83),
- Lot 6 : ENERGITEC ELEC sise Toulon (83),
- Lot 7 : ACDE Concept sise Six-Fours les plages (83).

## **ARTICLE 5**

**DE SIGNER** le marché ainsi que les actes nécessaires à son exécution avec les sociétés :

- Lot 1 : société SC PACA pour un montant de 16 500 € HT.
- Lot 2 : société ABC RENOVATION pour un montant de 25 422 € HT.
- Lot 3 : société B AGENCEMENT pour un montant de 29 152.78 € HT.
- Lot 4 : société GROUPE CONCEPT BATIMENT pour un montant de 10 267.50 € HT.
- Lot 5 : société GROUPE CONCEPT BATIMENT pour un montant de 12 043 € HT.
- Lot 6 : société ENERGITEC ELEC pour un montant de 31 188.75 € HT.
- Lot 7 : société ACDE Concept pour un montant de 20 938.57 € HT.

## **ARTICLE 6**

**DE DIRE** que le délai global prévu pour l'exécution de l'ensemble des prestations est de 5 mois hors période de préparation. Une période préparation d'une durée d'un mois est prévue.

## **ARTICLE 7**

**DE DIRE** que les crédits sont inscrits au Budget Principal 2025, opération 23130, article 2313.

La présente Décision sera

- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **30 JAN. 2025**

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée



