

CONCERTATION

Du 16 juin au 18 juillet 2025

S'exprimer

- **Sur le registre des observations mis à disposition :**

- **À la Mairie Administrative d'Ollioules**
Service Urbanisme - Espace Pierre Puget
2, Place Marius Trotobas
83190 Ollioules
- **À la Métropole TPM**
Bâtiment l'Hélianthe
6^e étage - 142, Rue Emile Ollivier
83000 Toulon

- **Par courrier :**

« Concertation Geffrier » Mairie Administrative
Service Urbanisme - Espace Pierre Puget
2, Place Marius Trotobas
83190 Ollioules

- **Par mail :**

concertation@ollioules.fr

Participer

En prenant part à la réunion publique organisée le mardi 17 juin 2025 à l'espace Brémond (4, Rue Loutin à Ollioules).



Directeur de la publication : Jean-Pierre Giran
Publication réalisée par la Direction Aménagement Opérationnel
Conception graphique: Service Communication de la Métropole TPM
© Photos : Frédéric Robert / TPM
© Insertion 3D : Concorde Architecture et Urbanisme
Impression : SIRA - Ne pas jeter sur la voie publique

TOULON
LA SEYNE-SUR-MER
HYÈRES
SIX-FOURS-LES-PLAGES
LA GARDE
LA VALETTE-DU-VAR
LA CRAU
OLLILOULES
LE PRADET
CARQUEIRANNE
SAINT-MANDRIER-SUR-MER
LE REVEST-LES-EAUX

Métropole 
**Toulon Provence
Méditerranée**

Hôtel de la Métropole
107, boulevard Henri Fabre
CS 30536
83041 Toulon Cedex 9
Tél. : 04 94 93 83 00
Fax : 04 94 93 83 83
www.metropletpm.fr



Projet d'aménagement Quartier de Geffrier

Concertation
Du 16 juin au 18 juillet 2025



Métropole 
**Toulon Provence
Méditerranée**



LE PROJET D'AMÉNAGEMENT DU QUARTIER DE GEFFRIER À OLLIOULES

Les objectifs du projet

- **Valoriser l'entrée de ville** : transformer l'entrée Est d'Ollioules avec un aménagement soigné et harmonieux, pour améliorer l'image du quartier.
- **Créer un quartier attractif** : développer un nouveau quartier bien desservi, avec des cheminements doux et une bonne accessibilité, en lien avec les projets de mobilité portés en parallèle.
- **Renforcer la mixité sociale** : construire des logements pour tous, avec 50 % de logements sociaux, dans le respect des engagements de la commune et de la Métropole.

Les acteurs

La requalification du secteur Geffrier est le fruit d'une collaboration étroite entre plusieurs intervenants :

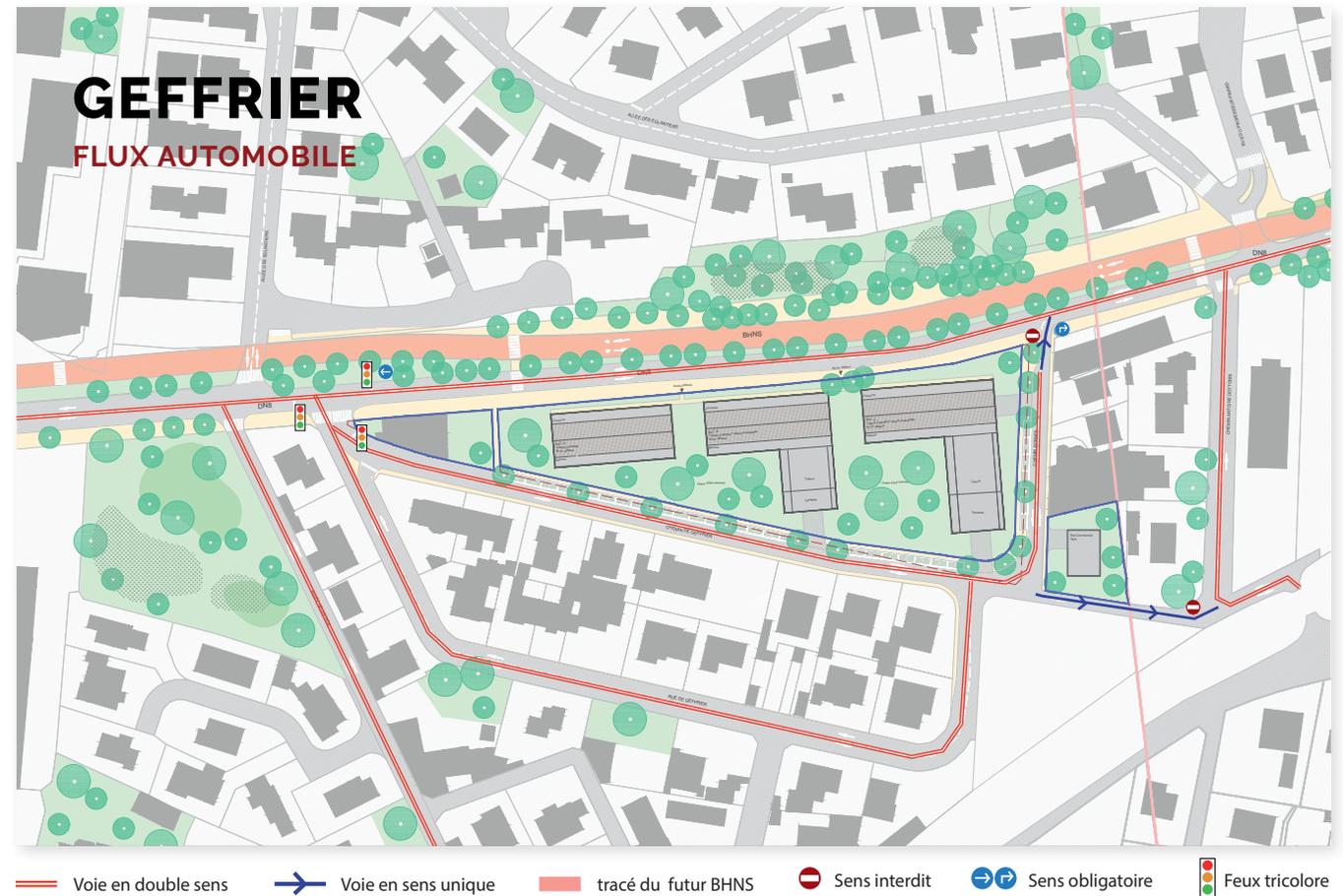
- **La Commune d'Ollioules** a défini les orientations d'aménagement du secteur en veillant à leur bonne intégration dans le tissu urbain existant.
- **La Métropole**, dans le cadre de ses compétences en aménagement de l'espace métropolitain et en matière de politique locale de l'habitat, accompagne la sortie opérationnelle du projet.
- **L'EPF Provence-Alpes-Côte d'Azur**, dans le cadre d'une convention d'intervention foncière signée avec la Ville et la Métropole, acquiert le foncier, contribue à la définition du projet et porte la procédure de Déclaration d'Utilité Publique (DUP) en partenariat avec les collectivités.

Éléments clés du programme

En compatibilité avec le PLU, le projet prévoit :

- La création d'une centaine de **logements**, dont **50 % de logements sociaux**.
- La création d'un **front bâti non continu le long de la RDN8**, pour requalifier l'entrée de ville tout en préservant des ouvertures visuelles.
- le **réaménagement des chemins** de Geffrier et de Bonneil et des accès à l'opération.
- Des **cheminements piétons** et **liaisons douces**, pour favoriser les perméabilités au sein du quartier.

Maquette de principe du futur projet



— Voie en double sens — Voie en sens unique — tracé du futur BHNS — Sens interdit — Sens obligatoire — Feux tricolore

Le calendrier

